



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www. gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.7/2019

*privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune în favoarea
S.C. WOODLAND S.R.L. din Contractul de concesiune nr.692 din 27.01.2006*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 23 ianuarie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.247/2019 a primarului Municipiului Gheorgheni
- Raportul de specialitate nr.248/2019 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Punctul de vedere nr.1007/2019 al Serviciului juridic, contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Solicitățile nr.426/2018 și nr.444/2018 ale SCCA LACU ROȘU Gheorgheni – înregistrate la Municipiul Gheorgheni cu nr.38795/2018, respectiv 16552/2018; Contractul de vânzare-cumpărare încheiat între LACU ROȘU S.C. și S.C. WOODLAND S.R.L., cu sediul în municipiul Gheorgheni – Încheiere de autentificare nr.3437/11.09.2018,
- Contractul de concesiune nr.692 din 27.01.2006 – încheiat între Consiliul Local Gheorgheni și LACU ROȘU S.C. (fost SCCA LACU ROȘU);
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
 - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură*
 - *Juridică, etică, administrație publică locală, respectarea libertăților cetățenești, menținerea ordinii publice, apărare:*

Luând în considerare prevederile:

- art.871-873 al Codului Civil din 2009, republicat în 2011, cu modificările ulterioare
- Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art.24, alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare 7/1996, republicată (r3), cu modificările ulterioare
- art.13, art.41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare
- OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. c) și alin.(5), lit. a), art.120, art.123 și ale art.45, alin (3) coroborat cu art.115, alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune în favoarea S.C. WOODLAND S.R.L. din Contractul de concesiune nr.692 din 27.01.2006.

Art.2 – (1) Contractul de concesiune nr.692 din 27.01.2006 se modifică, în sensul înscrierii S.C. WOODLAND S.R.L, cu sediul în municipiul Gheorgheni, ca parte contractantă în locul LACU ROSU S.C. (fosta SCCA LACU ROȘU), prin încheierea unui Act adițional, prezentat în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Celelalte clauze stabilite prin contract rămân neschimbate.

Art.3 – Se împuternicește primarul Municipiului Gheorgheni pentru semnarea Actului adițional prezentat la art.2.

Art.4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

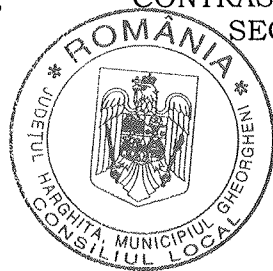
Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului – județul Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.
- d) LACU ROȘU S.C. și S.C. WOODLAND S.R.L prin grija Compartimentului patrimoniu.

Gheorgheni, la data de 23 ianuarie 2019

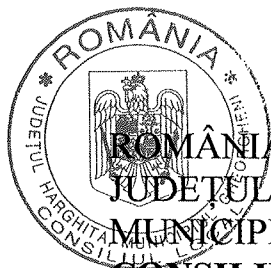
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Málnási Huba-István



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Na ván



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

Anexă:
la Hotărârea nr. 7 /2019
al Consiliului Local Gheorgheni

_____ model _____

ACT ADIȚIONAL Nr.1
la Contractul de concesiune nr.692/27.01.2006

Intervenit astăzi, _____ 2019, între părțile contractante,

CONSILIUL LOCAL GHEORGHENI prin executivul său **MUNICIPIULUI GHEORGHENI**, cu sediul central în Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita, cod de înregistrare fiscală nr. 4245070, având cont deschis la Trezoreria Gheorgheni, cod IBAN RO29TREZ35321A300530XXXX, reprezentată prin **Nagy Zoltán** primar, în calitate de **concedent**,

LACU ROȘU S.C. cu sediul în municipiul Gheorgheni, str. Băii nr.16, jud. Harghita, Cod fiscal RO 3128021, având cont deschis la BCR Gheorgheni, cod IBAN RO58RNCB2910000000070001, reprezentat prin **Bálint Judith**, director, în calitate de **fost concesionar**

S.C. WOODLAND SRL cu sediul în municipiul Gheorgheni, cart.Florilor, parter, bl.42, jud. Harghita, număr înregistrare în Registrul Comerțului sub nr.J19/561/31.10.1996, CUI 8917050, reprezentat prin **Keresztes Attila**, administrator, în calitate de **concesionar**,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. _____/2019, părțile contractante au convenit de comun acord modificarea Contractului de concesiune nr.692/2006, astfel:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE va avea următorul cuprins:

„**CONSILIUL LOCAL GHEORGHENI** prin executivul său **MUNICIPIULUI GHEORGHENI**, cu sediul central în Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita, cod de înregistrare fiscală nr. 4245070, având cont deschis la Trezoreria Gheorgheni, cod IBAN RO29TREZ35321A300530XXXX, reprezentată prin **Nagy Zoltan** primar, în calitate de **concedent**,

ȘI

S.C. WOODLAND SRL cu sediul în municipiul Gheorgheni, cart.Florilor, parter, bl.42, jud. Harghita, număr înregistrare în Registrul Comerțului sub

nr.J19/561/31.10.1996, CUI 8917050, reprezentat prin **Keresztes Attila**, administrator, în calitate de **concesionar**”

Celelalte clauze stabilite prin contract, rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi _____2019 la Gheorgheni, în trei exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte și îș-i produce efectul de la semnarea lui.

CONCEDENT
Municipiul Gheorgheni

FOST CONCESIONAR
Lacu Roșu SC

CONCESIONAR
S.C. Woodland S.R.L.

PRIMAR
Nagy Zoltán

DIRECTOR
Bálint Judith

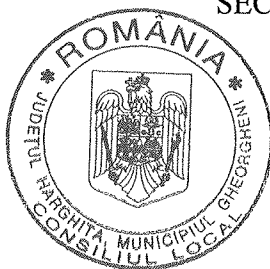
ADMINISTRATOR
Keresztes Attila

VIZAT
Serviciul Juridic

VIZAT
CFP

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SECRETARUL MUNICIPIULUI
Nagy Istvan



Red. Csavar Gabor