ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.2/2026

privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în municipiul Gheorgheni, județul Harghita"

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în şedința extraordinară din data de 13 ianuarie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.106/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.112/2026 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe şi proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Văzând Devizul general – actualizat ianuarie 2026, privind cheltuielile necesare realizării *„Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în municipiul Gheorgheni, județul Harghita"*, faza Proiect tehnic – Proiectanți: S.C. PECTA S.R.L. şi S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc;

Luând în considerare:

- Proiectul cu titlu: ,,Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în municipiul Gheorgheni, județul Harghita" – aprobat pentru finanțare prin Programul național de dezvoltare locală, PNDL II;
- Contractul de finanțare nr. 2749/2017, pentru proiectul cu titlu: „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita" – încheiat între Municipiul Gheorgheni şi M.D.R.A.P.;
- Bugetul de venituri şi cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025 şi estimări pentru anii 2026–2028, aprobat prin H.C.L. nr.62/2025, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr.191/2025 privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlu: „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita"
- H.C.L. nr.38/2025 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiție „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita" – PNDL II, actualizat prin H.C.L. nr.92/2025;
- H.C.L. nr.133/2024 privind aprobarea Devizului general actualizat la data de 01.09.2024 al obiectivului de investiție „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita"
- H.C.L. nr.133/2023 privind aprobarea Devizului general actualizat în data de 30.06.2023 al obiectivului de investiție „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita"
- H.C.L. nr.129/2023 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiție „Extindere şi modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita",

- H.C.L. nr.189/2017 privind asigurarea cofinanțării cheltuielilor aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita"
- H.C.L. nr.44/2017, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferente investiției „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în Municipiul Gheorgheni, județul Harghita", modificată prin H.C.L. nr.186/2019;

Ținând seama avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, și agricultură;*

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,
- art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.9, art.10 alin. (4), din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor și ale art.139, alin.(3), lit. e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă Devizul general, actualizat ianuarie 2026, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Extindere și modernizare rețea de canalizare menajeră în municipiul Gheorgheni, județul Harghita", faza Proiect tehnic, prevăzut în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

a) Prefectului – județul Harghita;
b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
c) Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 13 ianuarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Málnási Huba-István

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Redactată în 3 exemplare originale

Proiectant,
S.C. PECTA S.R.L.
S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.
Odorheiu Secuiesc

Anexă la HCL-2/2026

DEVIZUL GENERAL - Actualizat ianuarie 2026

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII

"EXTINDERE ȘI MODERNIZARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN MUNICIPIUL GHEORGHENI, JUDEȚUL HARGHITA"

FAZA - PROIECT TEHNIC

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Total General	Defalcare pe surse de finanțare	
		LEI	LEI	LEI	Buget de stat	Buget local
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1.Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea inititala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.Chelt. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie						
2.1.	Energie electrică	44.040,00	8.367,60	52.407,60	0,00	52.407,60
TOTAL CAPITOL 2		44.040,00	8.367,60	52.407,60	0,00	52.407,60
CAPITOLUL 3.Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica						
3.1.	Studii	93.000,00	17.670,00	110.670,00	0,00	110.670,00
	3.1.1 Studii de teren	93.000,00	17.670,00	110.670,00	0,00	110.670,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suporți și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.900,00	2.261,00	14.161,00	0,00	14.161,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energeti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	369.165,25	70.512,20	439.677,45	288.194,55	151.482,90
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	91.000,00	17.290,00	108.290,00	0,00	108.290,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.840,00	4.956,40	30.796,40	27.965,00	2.831,40
	3.5.5 Verificarea tehnică a calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.444,96	3.944,54	24.389,50	0,00	24.389,50
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	231.880,29	44.321,26	276.201,55	260.229,55	15.972,00
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	9.520,00
3.7.	Consultanță	177.662,00	33.755,78	211.417,78	0,00	211.417,78
	3.7.1 Managmentul de proiect pentru obiectivul de inve:	177.662,00	33.755,78	211.417,78	0,00	211.417,78
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.8.	Asistenţă tehnică	367.721,68	69.867,12	437.588,80	0,00	437.588,80
	3.8.1 Asistenţă tehnică din partea proiectantului	55.081,68	9.965,80	65.047,48	0,00	65.047,48
	3.8.1.1 Pe perioada de execuţie a lucrărilor	55.081,68	10.465,52	65.547,20	0,00	65.547,20
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Diriginte de şantier	312.640,00	59.401,60	372.041,60	0,00	372.041,60
TOTAL CAPITOL 3		1.027.448,93	195.586,10	1.223.035,03	288.194,55	934.840,48
CAPITOLUL 4.Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constuctii si instalatii	24.121.137,00	4.671.006,98	28.792.143,98	28.651.940,11	140.203,87
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	20.000,00	3.800,00	23.800,00	23.800,00	0,00
4.3.	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale,cu montaj	105.000,00	19.950,00	124.950,00	124.950,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	77.000,00	14.630,00	91.630,00	91.630,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		24.323.137,00	4.709.386,98	29.032.523,98	28.892.320,11	140.203,87
CAPITOLUL 5.Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	170.366,96	32.369,72	202.736,68	0,00	202.736,68
	5.1.1 Lucrari de constructii şi instalaţii aferente organiz	145.366,96	27.619,72	172.986,68	0,00	172.986,68
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	29.750,00
5.2.	Comisioane,taxe cote legale,costul creditului	268.734,00	0,00	268.734,00	0,00	268.734,00
	5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bănc	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilo	122.152,00	0,00	122.152,00	0,00	122.152,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajara teritorilui, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	24.431,00	0,00	24.431,00	0,00	24.431,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	122.151,00	0,00	122.151,00	0,00	122.151,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	168.100,00	31.939,00	200.039,00	0,00	200.039,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		607.200,96	64.308,72	671.509,68	0,00	671.509,68
CAPITOLUL 6.Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	4.760,00
TOTAL CAPITOL 6		4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	4.760,00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	9.596.096,43	1.823.258,32	11.419.354,76	8.933.077,37	2.486.277,39
TOTAL CAPITOL 7		9.596.096,43	1.823.258,32	11.419.354,76	8.933.077,37	2.486.277,39
TOTAL GENERAL:		35.601.923,32	6.801.667,72	42.403.591,04	38.113.592,03	4.289.999,01
Din care C+M:		24.330.543,96	4.710.794,30	29.041.338,26	28.675.740,11	365.598,15

Beneficiar,
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Proiectant,
S.C. PECTA S.R.L.

S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.