



Anexa 1. la HCL 54/2020

Descrierea investiției

„Modernizarea sistemului de alimentare cu energie termică a Municipiului Gheorgheni”

Proiectul prevede montare rețele de conducte magistrală și distribuție la consumatorii noi și montarea alimentării de rezervă la consumatorul existent –circa 1,6 km. Pentru rețelele de conducte se vor folosi conducte preizolate din oțel, cu o durată de viață de cel puțin 25 ani, care rezistă la un regim continuu de temperatură de minim 120°C. Sistemul de conducte preizolate trebuie să cuprindă următoarele componente:

- conducte de încălzire din oțel preizolate;
- ramificații preizolate (ramificații în "T", ramificații paralele);
- coturi preizolate;
- vane de închidere;
- elemente pentru preluarea dilatărilor termice (puncte fixe, perne de dilatare);
- elementele pentru realizarea lucrărilor de manșonare a conductelor preizolate;
- reducții preizolate;
- căciuli de capăt;
- inele de etanșare pentru trecere prin pereți;
- perne de susținere a conductelor preizolate;
- sistemul de semnalizare a avariilor;
- bandă de marcaj.

Lucrările vor cuprinde:

- identificarea zonei de lucru, îngrădirea și semnalizarea acesteia corepunzător atât ziua, cât și noaptea, pentru a putea atenționa asupra pericolelor de accidentare;
- pregătirea traseului conductei prin eliberarea terenului;
- marcarea traseului și fixarea reperelor;
- săpături pentru amplasarea conductelor. Se va evita depozitarea pământului rezultat din săpături în apropierea aleilor circulante, se va depozita în spații speciale. Pământul va fi transportat înapoi la terminarea lucrărilor pentru refacerea umpluturilor;
- materialele rezultate din desfacerea pavajelor (borduri, asfalt, plăci) se vor depozita în spații speciale pentru a fi disponibile la refolosire. Resturile se vor transporta la groapa de depozitare sau la o stație de reciclare;
- pozarea conductelor în șanțuri;
- montarea (îmbinarea conductelor);
- executarea probei de presiune;
- executarea manșonărilor la îmbinări (sudarea și proba de presiune a conductei instalate este urmată de postizolarea sudurilor utilizând manșoane și spumă aplicate la fața locului de personal specializat);
- îngroparea conductelor.

Descrierea soluției de înlocuire module termice vechi

- Demontare module termice vechi;
- Montare module termice noi;
- Reîntregire circuite conducte.

Limită de proiect: colectorul tur/retur din care se face distribuția interioară.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
DIRECȚIA TEHNICĂ

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita; tel.: 0266-364650;
fax: 0266-364.753; e-mail: director-tehnic@gheorgheni.ro

Tabel 1 – Listă module termice care se vor înlocui

Nr. crt.	Situația existentă				existent	propus
	Locație modul /Adresa	Caracteristici				
		Denumirea	Tip-kW/INC.	Tip-kW/ACM		
1	Revoluției 9/A	APV	100	125	100/125	100/125
2	Revoluției 9	APV	100	125	100/125	100/125
3	Revoluției 9/B	APV	100	125	100/125	100/125
4	Revoluției A	APV	100	125	100/125	100/125
5	Revoluției B	APV	100	125	100/125	100/125
6	Revoluției D	APV	110	150	110/150	110/150
7	Revoluției F/A	APV	110	150	110/150	110/150
8	Revoluției F/B	APV	150	175	150/175	150/175
9	Revoluției F/C	APV	140	125	140/125	140/125
10	Revoluției G	APV	110	150	110/150	110/150
11	Revoluției I.40/A	APV	120	125	120/125	120/125
12	Revoluției I.40/B	APV	120	125	120/125	120/125
13	L. Roșu D2	APV	180	175	180/175	180/175
14	L. Roșu 5	APV	40	180	40/180	40/180
15	L. Roșu/ Grădinița Szazszorszep	APV	220	100	220/100	220/100
16	Școala Gimnazială Fagarassy L. Roșu/Sală de sport	APV	Sigma X 19/190	Sigma X 19/170	190/170	190/170
17	Spitalului bl.A	APV	140	150	140/150	140/150
18	Spitalului bl.B	APV	140	150	140/150	140/150
19	Spitalului bl.IPEG	APV	100	125	100/125	100/125
20	Spital vechi - dispensar urban	APV	APV/400	TSMV-16C/APV	400/?	400/100
21	Salamon/Internat	APV	70	40	70/40	90/75
22	Salamon/Atelier 1	APV	20	Nu există	20/0	50/50
23	Club sportiv II	APV	20	60	20/60	50/60
24	Biserica Armeană	APV	OHC/40	Nu există	40/0	40/0
25	Volan Trans	APV	OHC/60	Nu există	60/0	60/0
26	Școala Gimnazială Fogarassy	APV	OHC/60/100	Nu există	100/0	110/75
27	Liceul Tehnologic Fogarassy - Modul Mare	APV	OHC/85/130	Nu există	130/0	190/180
28	Liceul Tehnologic Fogarassy - Modul Mic	APV	80	100	80/100	90/100
29	Liceul Tehnologic Fogarassy - Sala de sport	APV	20	40	20/40	50/60
30	Liceul Tehnologic Fogarassy - Atelier	APV	OHC/20	Nu există	20/0	50/50
31	Liceul Tehnologic Fogarassy - Internat	APV	150	100	150/100	190/125



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
DIRECȚIA TEHNICĂ

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita; tel.: 0266-364650;
fax: 0266-364.753; e-mail: director-tehnic@gheorgheni.ro

32	Márton Áron nr.3	Schmidt-Bretten	45	90	45/90	45/90
----	------------------	-----------------	----	----	-------	-------

Se vor înlocui cele 32 module termice din tabelul anterior.

Nu se vor executa clădiri noi: modulele termice se vor înlocui cu unele cu aceeași sarcină termică sau cea adecvată funcțiunii clădirilor pe care le deserveșc, pe amplasamentul existent.

Se vor realiza lucrări de construcții –arhitectură în fiecare încăpere unde se va înlocui vreun modul termic: refacere finisaj interior pereți, tavan și pardoseală.

Descrierea soluției de montare module termice noi

- Montare module termice noi;
- Montare circuite conducte în interiorul încăperii modulului termic, până la colector tur/retur. Limită de proiect: colectorul tur/retur din care se face distribuția interioară.

Tabel 2 – Lista cu module termice noi

module noi	ACI/ACM (kW/kW)
Patinoar 1	190/260
Patinoar 2	190/260
Patinoar 3	190/260
Bazin înot	400/550
Cinema	400/260

Se vor monta 5 module termice noi, conform tabelului anterior.

La Patinoar s-a prevăzut câte un modul aferent fiecărei entități juridice utilizatoare, adică pentru hochei, box și fotbal.

Nu se vor executa clădiri noi: modulele termice se vor monta într-o încăpere existentă, special dedicată acestei funcțiuni, din clădirile pe care le deserveșc.

Se vor realiza lucrări de construcții –arhitectură în fiecare încăpere unde se va monta vreun modul termic: refacere finisaj interior pereți, tavan și pardoseală, precum și închideri dacă va fi nevoie.

Președinte de ședință

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al UAT Gheorgheni

Selyem-Hideg Nõrbert-Vencel

Întocmit,

Director executiv,
Fodor-Vanvó Csabá