



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.79/2018

*privind reînnoirea Contractului de închiriere a terenului aferent chioșcului nr.1,
situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, județul Harghita*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 10 mai 2018,
având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Gheorgheni, înregistrată sub nr.5281/2018;
- Raportul de specialitate nr.5282/2018 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Adresa nr.66/2016 a administratorului S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.11336/2016;
- Contractul de închiriere nr.5918/24.06.2011 a terenului aferent chioșcului nr.1, situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, județul Harghita – încheiat cu S.C. ERLASCOM S.R.L., respectiv Actul adițional nr.1/31.03.2014, încheiat cu S.C. ERLASCOM S.R.L și S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni;
- Procesul-verbal de licitație nr.5731/2011;
- H.C.L. nr.83/2011, privind închirierea unor suprafețe pentru activități comerciale cu suprafața totală de 166,74 mp,
- H.C.L. nr.157/2005, privind aprobarea unui PUD pentru amenajarea unei suprafețe de 3.952 mp din domeniul public, adiacent b-ului Frăției zona bl.5 cart. Florilor;
- rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
 - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
 - *Dezvoltarea economico-socială, elaborarea politicii industriale și agrare, sprijinirea inițiativei particulare, dezvoltare regională, turism;*
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;*
 - *Juridică, etică administrație publică locală, respectarea libertăților cetățenești, menținerea ordinii publice și apărare;*

Luând în considerare prevederile:

- H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1810 din Codul civil republicat

– Art. 41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, (r2), cu modificările și completările ulterioare
În temeiul prevederilor: art. 36 alin. (2) lit. c) alin. (5), lit.a), art.123 și art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă reînnoirea *Contractului de închiriere nr.5918/24.06.2011*, modificat prin Actul adițional nr.1/31.03.2014, a terenului, cu suprafața de 33,40 mp, aferent chioșcului nr.1 – situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, în zona blocului nr.5, județul Harghita, identificat prin CF nr.12877 Gheorgheni nr.top 10844/9 – între Municipiul Gheorgheni și S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se mandatează primarul Municipiului Gheorgheni, domnul Nagy Zoltán, pentru semnarea Contractului de închiriere prezentat la art.1.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: *Primarul Municipiului Gheorgheni* prin grija *Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului – județul Harghita, *Primarului Municipiului Gheorgheni*, *Direcției economice și Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 10 mai 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Benedek Árpád László

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nagy István

