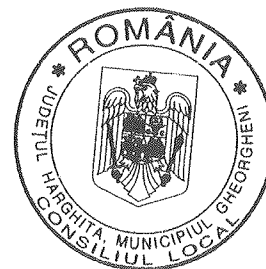




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**GHEORGHENI**  
www.gheorgheni.ro



**HOTĂRÂREA nr.107/2018**  
*privind aprobarea notei de fundamentare*  
*a unui nou obiectiv de investiții*

*Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,*

în ședința ordinară din data de 21 iunie 2018,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.8645 /2018 a Primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.8646/2018 al șefului *Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Adresa nr. 2875/2018 a Companiei Naționale de Investiții – CNI- S.A
- H.C.L. nr.31/2018, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2018 și estimări pentru anii 2019-2021, cu rectificări ulterioare;
- H.C.L. nr.30/2018 privind aprobarea Programului de investiții publice al Municipiului Gheorgheni pe anul 2018, cu modificarea ulterioară;
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local Gheorgheni;

În baza prevederilor:

- Legii nr.2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- art.45, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare
- H.G.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.a) și ale art.45, alin. (2), lit.a) coroborat cu art.115, alin. (1), lit.b), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție **Construire bazin didactic școlar** – Cap. 67.02 Cultură, sport – **valoare: 14.000,00 lei**, potrivit *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, *Direcția economică și Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte* și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului Județului Harghita, Primarului Municipiului Gheorgheni, Direcției economice și Serviciului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

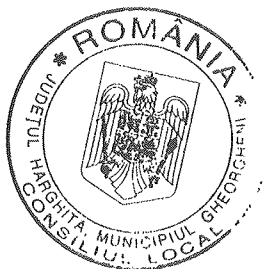
Gheorgheni, la data de 21 iunie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Bíró Róbert*

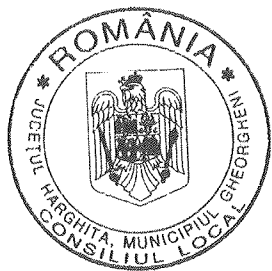
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL MUNICIPIULUI

*Nagy István*



Anexă  
la HCL nr. 107/2018

Aprobat - Nagy Zoltán  
Primar



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
la investiția:



**Construire bazin didactic școlar**

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2018

Poziția: Cap. 67.02 Cultură, sport, Poz. C7

Valoare estimată : 14.000,00 lei

Termen de realizare : 2018

Responsabil tehnic : Szabo Alexandru

Responsabil economic : Horváth Andrea

**Fundamentarea oportunității:**

Având la bază adresa nr. 18008 din 29/12/2017, formulată de Municipiul Gheorgheni, și răspunsul Companiei Naționale de Investiții S.A nr. 2875 din 09/03/2018, prin prezentul raport se propune includerea investiției cu denumirea de mai sus în Programul anual de investiții publice a Municipiului Gheorgheni, motivat cu cele de mai jos:

În prezent în municipiul Gheorgheni se practică următoarele ramuri sportive principale:

- Sport competitiv: hochei pe gheață, schi, fotbal, baschet, aerobic și gimnastică ritmică
- Sport pentru educație juniori: hochei pe gheață, patinaj artistic, fotbal, schi, box, baschet și aerobic și gimnastică ritmică
- Sport pentru timpul liber: hochei pe gheață, patinaj, karate, fitness, tenis de masă, aerobic și baschet

În baza celor de mai sus putem afirma că în municipiu există o viață sportivă activă, cu rezultate importante nu numai la nivel județean, dar și la nivel național și internațional, promovând pe lângă sportul pentru toți și sportul de performanță.

Cu toate acestea, vis-a vi de Depresiunea Ciucului, unde numărul locuitorilor este cu 35% mai mare decât în Depresiunea Giurgeului, există 3 patinoare artificiale închise, cu un număr total de 2500 de locuri, o arenă de sport multifuncțională, o piscină cu 600 locuri pe tribună cu bazin polo și bazin de antrenamente, un stadion de fotbal cu tribună modernă, în timp ce municipiul Gheorgheni dispune de un patinoar artificial și un stadion de fotbal neconvențional.

Diferența de 35% între numărul locuitorilor și diferența între serviciile sportive oferite în cele două zone este disproporțional, fapt care ne dovedește necesitatea dezvoltării vieții sportive nu numai în



municipiul Gheorgheni dar și în întreaga depresiune printre altele prin realizarea unui bazin de înot didactic școlar.

Pentru realizarea investiției municipalitatea a identificat ca potențial sursă de finanțare Programul Național de construcții de interes public sau social, **Subprogramul „Bazine de înot”**, derulat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții S.A.

### **Fundamentarea tehnică:**

Destinația construcției: Bazin de înot, având funcțiuni:

- Principale – sport, bazin înot
- Secundare – vestiare schimb
- Conexe – circulații, grupuri sanitare

Tipul clădirii – civilă obișnuită

Categoria de importanță a clădirii – **C normală**

Clasa de importanță a clădirii – **III**

Regim înălțime: P+1

H max cornișă: 9.25m

h max coamă: 12.30

suprafața construită: Sc=840 mp

suprafața desfașurată: Sd= 1391 mp

Parcări - 10 locuri adiacente carosabilului

Construcția propusă are forma dreptunghiulară în plan, cu dimensiunile e 19,50x42,00 ml.

Infrastructura și structura primului nivel sunt realizate din beton armat, suprastructura fiind din lemn lamelar.

Cladirea bazinului este configurata astfel:

### **PARTER**

- P01 – Hol primire (cu scara pentru acces public etaj) – 54.70 mp
- P02 – Grup sanitar – 6.80 mp
- P03 – Vestiar 1 fete – 22.10 mp
- P04 – Vestiar 2 fete – 22.60 mp
- P05 – Vestiar 1 instructor – 8.50 mp
- P06 – Zona dusuri fete (include scara acces etaj) – 36.00 mp
- P07 – Grup sanitar fete – 12.00 mp
- P08 – Grup sanitar baieti – 11.80 mp
- P09 – Zona dusuri baieti (include scara acces etaj) – 36.00 mp
- P10 – Vestiar 1 baieti – 22.10 mp
- P11 – Vestiar 2 baieti – 22.60 mp
- P12 – Vestiar 2 instructor – 8.50 mp
- P13 – Centrala tratare aer – 41.30 mp



P14 – Spatiu depozitare – 23.20 mp

P15 – Bazin de compensare – 22.90 mp (V=52.00 mc)

P16 – Statie filtrare apa – 42.00 mp

P17 – Centrala termica – 34.10 mp

P18 – Statie de tratare si pompare apa – 31.00 mp

- P19 – Zona pubele – 8.80 mp
- P20 – Camera tablou general – 23.00 mp
- P21 – Atelier mecanici – 14.00 mp
- P22 – Grup Sanitar – 4.00 mp

#### ETAJ

- E00 – Hol (cu scara pentru acces public) – 2.20 mp
- E01 – Plaja, zona incalzire – 353.00 mp
- E02 – Depozitare material didactic – 6.45 mp
- E03 – Prim ajutor – 9.50 mp
- E04 – Grup sanitar – 2.60 mp
- E05 – Oficiu etaj – 1.50 mp
- E06 – Spatiu public – 21.25 mp
- E07 – Zona pediluviu – 15.80 mp
- E08 – Zona pediluviu – 18.80 mp
- E09 – Bazin – 312.50 mp

#### **Fundamentarea economică:**

Conform legislației în vigoare, din documentația tehnică fac parte și studiile geotehnice și topografice ca studii de teren. În baza adresei C.N.I. S.A. acestea trebuiesc puse la dispoziția finanțatorului, fiind estimate la o valoare totală de 13.000,00 Ron de către S.A.P.I.P.P. în baza prospectării pieței, din care:

Studiu geotehnic: cca. 11.100 Ron

Studiu topografic: cca. 1.500 Ron

Avize/Acorduri: cca. 1.400 Ron

**Total: 14.000 Ron**

Achiziția se va realiza conform prevederilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și cade în sarcina S.A.P.I.P.P.

Întocmit:

Duka Emese – Șef serviciu