



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.141/2026

privind aprobarea măsurilor administrative, patrimoniale, economico-financiare și contractuale, necesare aplicării și derulării serviciilor publice de interes local, realizate prin intermediul VITALISSIMA S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 03 august 2026,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13825/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.13826/2026 al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.114/2026 privind aprobarea Metodologiei de fundamentare, stabilire, ajustare, modificare și aprobare a tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Gheorgheni;
- H.C.L. nr.113/2026 privind aprobarea organizării gestiunii serviciului public de instalare, întreținere, exploatare și funcționare a sistemelor de semnalizare rutieră, dirijare și fluidizare a circulației pe raza unității administrativ-teritoriale destinate utilizării publice din Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă; Contract de delegare prin atribuire directă nr.12029/01.07./2026;
- H.C.L. nr.112/2026 privind aprobarea reorganizării gestiunii serviciului public de întreținere, reparare, modernizare și administrare a drumurilor, străzilor, podurilor și infrastructurii rutiere aferente domeniului public local, destinate utilizării publice din Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă; Contract de delegare prin atribuire directă nr.12027/01.07./2026;
- H.C.L. nr.111/2026 privind aprobarea reorganizării gestiunii serviciului public de amenajare, întreținere și dezvoltare a spațiilor verzi, parcurilor, grădinilor publice, zonelor de agrement și terenurilor de joacă destinate utilizării publice din Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă; Contract de delegare prin atribuire directă nr.12026/01.07./2026;
- H.C.L. nr.110/2026 privind aprobarea reorganizării modalității de gestiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă; Contract de delegare prin atribuire directă nr.12025/01.07./2026;
- H.C.L. nr.109/2026 privind aprobarea reorganizării gestiunii serviciului public de administrare, exploatare și întreținere a parcărilor și zonelor de staționare cu plată în Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă; Contract de delegare prin atribuire directă nr.12024/01.07./2026;

- H.C.L. nr.108/2026 privind aprobarea reorganizării gestiunii serviciului public de administrare, exploatare și întreținere a Pieței agroalimentare din Municipiul Gheorgheni, prin atribuire directă – completată prin H.C.L. nr.121/2026; Contract de delegare prin atribuire directă nr.13197/20.07./2026;
- H.C.L. nr.96/2026 pentru aprobarea studiilor de oportunitate privind identificarea soluțiilor optime de organizare a gestiunii unor activități din cadrul serviciului de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Gheorgheni;
- Actul constitutiv al Societății Vitalissima S.R.L. actualizat în anul 2026,
- HCL nr.93/2026 privind completarea obiectului de activitate al Societății Vitalissima S.R.L. din Gheorgheni ,
- H.C.L. nr. 140/2011 privind modificarea denumirii S.C. GYHV S.R.L. în S.C. Vitalissima S.R.L.;
- H.C.L. nr. 109/2011 privind construirea societății comerciale GYHV S.R.L.;

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism,*
- *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială și protecție copii,*
- *Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare european, servicii publice;*

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și d), alin.(7) lit.s), art.285, art.286 alin. (4), art.297, art.354, art.355, art.362, art.580 – art.594 din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii contabilității nr. 82/1991, republicată (r4), cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ – aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – (1) Începând cu data de 01.07.2026, *Vitalissima* S.R.L realizează, potrivit contractelor de delegare, activitățile contractate, aferente serviciilor publice.

(2) Se constată că predarea efectivă, etapizată, a bunurilor și a infrastructurii necesare exploatarei serviciului către *Vitalissima* S.R.L., s-a realizat în perioada 02.07.2026 – 08.07.2026, conform proceselor-verbale de inventariere și predare-preluare faptică încheiate între părți.

Art.2 – (1) Se aprobă modelul proceselor-verbale de predare-primire a bunurilor mobile și imobile, precum și a stocurilor de materii prime și materiale aflate în proprietatea publică și/sau privată a U.A.T. Municipiul Gheorgheni, aferente serviciilor publice delegate, prin atribuire directă, în regim in-house, către societatea *Vitalissima* S.R.L. din municipiul Gheorgheni, conform anexelor nr.1.1 – 1.6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Procesele-verbale de predare-primire prevăzute la alin. (1) se vor întocmi în forma finală și se va semna de către părți în termen de 3 zile calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe baza situației de fapt existente și a documentelor de inventariere și predare-preluare întocmite anterior.

Art.3 – (1) *Tarifele* prevăzute în Anexa nr.2 aferente realizării serviciilor publice, aprobate prin hotărârile Consiliului Local pe baza fundamentărilor economico-financiare, sunt aplicabile și se utilizează în derularea contractelor de delegare până la modificarea lor în condițiile legii.

(2) Decontarea activităților se realizează în conformitate cu tarifele aprobate, modelele de calcul și documentele justificative aferente fiecărui serviciu, prevăzute în Anexa nr.2.

(3) Orice modificare a tarifelor se supune aprobării Consiliului Local, pe baza unor fundamentări economico-financiare și cu respectarea prevederilor legale și contractuale aplicabile.

Art.4 – (1) Se aprobă *Raportul de fundamentare economico-financiară privind stabilirea redevenței* aferente bunurilor aparținând Municipiului Gheorgheni și utilizate de societatea Vitalissima S.R.L. în cadrul contractelor de delegare – prevăzut în Anexa nr.3.

(2) Redevența se stabilește potrivit prevederilor contractuale, după cum urmează:

- a) 4% din veniturile realizate din activitățile delegate;
- b) 5% din veniturile realizate din activitatea de administrare, exploatare și întreținere a pieței-agroalimentare.

Art.5 – (1) Sumele încasate de Municipiul Gheorgheni, cuprinse în Anexa nr.4, cu titlu de venituri din prestarea serviciilor publice aferente perioadei ulterioare datei de 01.07.2026, inclusiv suma de 55.880 lei, încasată anterior datei de 30.06.2026, dar aferentă serviciilor prestate după data de 01.07.2026, precum și sumele încasate ulterior cu aceeași destinație, se evidențiază distinct și se utilizează potrivit naturii lor juridice și economice.

(2) În măsura în care sumele prevăzute la alin. (1) reprezintă venituri cuvenite societății Vitalissima S.R.L. dar au fost încasate temporar de Municipiul Gheorgheni, acestea vor fi regularizate și virate operatorului, pe baza documentelor justificative și în conformitate cu prevederile contractelor de delegare. Pentru veniturile astfel transferate, operatorul datorează și va achita redevența prevăzută în contract, calculată asupra sumelor care constituie baza de determinare a acesteia.

(3) Veniturile încasate cu titlu de redevență se constituie ca venituri ale bugetului local și se utilizează potrivit destinațiilor aprobate prin bugetul local, inclusiv pentru finanțarea obiectivelor de investiții aprobate de Consiliul Local.

Art.6 – (1) Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni împreună cu societatea Vitalissima S.R.L., vor proceda la inventarierea tuturor cheltuielilor efectuate după data de 01.07.2026, aferente serviciilor delegate, și vor stabili, pe baza contractelor de delegare și a documentelor justificative, obligațiile financiare ce revin fiecărei părți.

(2) În situația în care se constată că anumite cheltuieli au fost suportate de U.A.T. Municipiul Gheorgheni, deși, potrivit contractelor de delegare, acestea reveneau operatorului delegat, se aprobă efectuarea operațiunilor de regularizare financiară și recuperarea sumelor datorate bugetului local, în condițiile legii.

(3) În urma reorganizării serviciilor publice și delegării gestiunii acestora către S.C. Vitalissima S.R.L. se modifică contractele existente încheiate între furnizori și Municipiul Gheorgheni cuprinse în Anexa nr.5.

(4) Serviciul juridic și administrație locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni va întreprinde demersurile necesare în vederea întocmirii actelor adiționale, acordurilor, notificărilor sau a altor documente juridice necesare pentru punerea în concordanță a contractelor încheiate cu furnizorii aflate în derulare, cu noua modalitate de organizare și administrare a serviciilor publice respective.

Art.7 – Anexele nr.1.1– 1.6 și 2–5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, Direcția economică și Serviciul juridic și administrația publică locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni., respectiv administratorul societății Vitalissima S.R.L. din Gheorgheni.

Art.9 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice și Serviciul juridic și administrația publică locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni.,
- d) Societății Vitalissima S.R.L. din Gheorgheni prin grija Direcției economice.

Gheorgheni, la data de 03 august 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Benedek Csaba

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel