



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
[www. gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro)

HOTĂRÂREA nr.149/2019
privind aprobarea notelor de fundamentare
ale unor obiective noi de investiții

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 19 septembrie 2019,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 13203/2019 a primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.13204/2019, respectiv Nota justificativă nr.13383/2019 al *Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Adresa nr.604/2019 a Serviciului Public Local de Termoficare – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.13425/2019
- Contractul de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Municipiul Gheorgheni înregistrat cu nr. 4520/2019
- H.C.L. nr.59/2019, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2019 și estimări pentru anii 2020–2022, cu rectificările ulterioare

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local Gheorgheni:

- *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii* – înreg. sub nr. 481/C/2019
- *Sănătate, cultură, protecție socială, culte, relații cu orașele înfrățite* – înreg. sub nr. 463/C/2019:
- *Servicii publice*– înreg. sub nr. 483/C/2019:

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr.50/2019 a bugetului de stat pe anul 201, rectificată;
- art.45, alin.(1), din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.a) art.139, alin.(3), lit.a), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Achiziție pompă centrifugă verticală la stația de alimentare cu apă din Stațiunea Lacu Roșu** – Cap. 74.02 Protecția mediului – cu valoarea de **16.000,00 lei**. conform *Anexei nr.1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului de specialitate din municipiul Gheorgheni** – Cap. 66.02. Spital – cu valoare totală de **9.335.467,75 lei**, conform *Anexei nr.2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Branșarea și echiparea Creșei municipale Gheorgheni la rețeaua de termoficare**” – Cap. 70.10. Locuințe, servicii și dezvoltare publică – cu valoare de **50.000,00 lei**, conform *Anexei nr.3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, *Direcția economică, Direcția tehnică și Serviciul achiziții publice, investiții, programe și proiecte* și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției economice, Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.
- d) Serviciului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

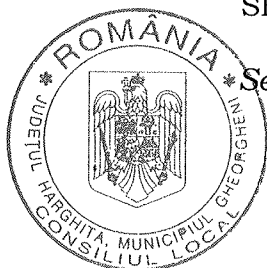
Gheorgheni, la data de 19 septembrie 2019

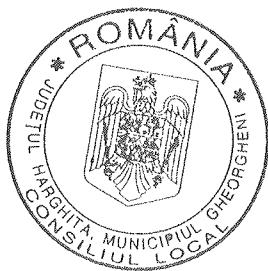
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Antal Szabolcs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel





NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la investiția:



Achiziție pompă centrifugă verticală la stația de alimentare cu apă din Stațiunea Lacu Roșu

HCL anterioare : nu este cazul

Program anual de investiții publice: 2019-2021

Poziția: Cap. 74.02 – Protecția mediului, Poz. C3

Valoare estimată : 16.000,00 lei

Termen de realizare : 2019

Responsabil tehnic : Fodor-Vanyó Csaba

Responsabil economic : Horváth Andrea

Fundamentarea oportunității:

În baza Referatului de necesitate din partea Direcției tehnice cu nr. 417/13.09.2019, în prezent sistemul de alimentare cu apă potabilă la Stațiunea Lacu Roșu este asigurată cu 2 pompe de alimentare, din care una s-a defectat iremediabil, motiv pentru care se necesită achiziționarea unei noi pompe.

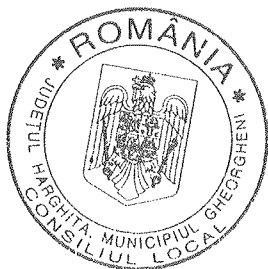
Fundamentarea tehnică:

Pompă centrifugă verticală, debit nominal: cca.17 mc/oră, presiunea maximă de operare cca. 16 bar, motor electric trifazat, minim 7 kW.

Fundamentarea economică:

Achiziția se va realiza în baza Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit: Duka Emese - Șef serv



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:



Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului de specialitate din municipiul Gheorgheni

HCL anterioare : nu este cazul

Program anual de investiții publice: 2019-2021

Poziția: Cap. 66.02. – Spital, Poz. B1, Titlu 58

Valoare estimată : 9.335.467,75 lei

Termen de realizare : 2020

Responsabil tehnic : Fodor-Vanyó Csaba

Responsabil economic : Horváth Andrea

Fundamentarea oportunității:

Fiind semnat contractul de finanțare între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Municipiul Gheorgheni cu nr. 4520/2019 pentru proiectul de mai sus, propunem includerea acestuia la Titlul 58, conform prevederilor legale.

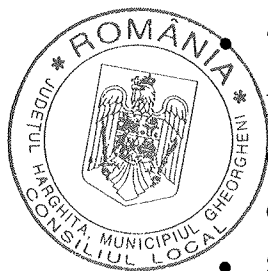
Proiectul are drept obiectiv general creșterea accesibilității serviciilor de sănătate prin extinderea și dotarea ambulatoriului Spitalului Municipal Gheorgheni, investiție ce va contribui la accesul ridicat de servicii de îngrijire medicală primară a populației.

Fundamentarea tehnică:

Principalele lucrări de intervenție propuse:

Arhitectură:

- Desfacerea învelitorii din țiglă și a suportului din șipci, în vederea realizării unui strat de astereală cu hidroizolație, strat ce nu poate fi realizat altfel. Se vor refolosi șipcile și țigla, cu excepția celor care se vor deteriora la desfacere.
- Desfacerea și refacerea șapei de peste stratul termoizolant din BCA de la planșeul de peste etajul 1. Cu această ocazie se vor reface traseele edilitare existente (conducte de aerisire, ventilație) și se vor realiza cele noi (scurgeri, canalizări) în stratul din BCA, care permite acest lucru. Traseele se vor reface/realiza astfel încât să fie introduse în pereții nou creați la mansardă, pe cât posibil să nu rămână aparente.



- Toată învelitoarea va fi termoizolată cu vată minerală (min 14 cm grosime), se vor prevedea ferestre de mansardă în spațiile amenajate pentru laborator și se vor realiza două balcoane tehnice cu acces din interior, în vederea amplasării split-urilor exterioare de climatizare (soluție aleasă în defavoarea celei cu chiller în curte, din lipsă de spațiu)
- Se vor tăia popii centrali ai șarpantei existente, astfel încât să rămână partea superioară, care susține pana de coamă, deasupra cleștilor, spațiu în care se vor realiza contravânturi în cruce pe fiecare fermă. De asemenea, se vor prevedea două șiruri suplimentare de popi cu panee aferente, ce vor înlocui popii desființați.

Rezistență:

Se propune mansardarea podului clădirii Ambulatorului de specialitate și amenajarea laboratorului în mansardă, fără a modifica acoperișul, transformând regimul de înălțime în S+P+E+M.

Conform cerințelor de arhitectură privind amenajarea laboratorului la mansardă sunt necesare modificări structurale la nivelul șarpantei de lemn, după cum urmează:

- Poziționare popi și pane intermediare la cadre principale (scaune)
- Consolidarea cadrelor principale și desfacerea parțială a popilor centrale
- Înlocuirea panelor la lucarne existente (încăperile biochimie M04 și imunologie M07)
- Lucarne deschise pentru amplasare aparat aer condiționat
- Spargere șapă de protecție și turnare șapă nouă de egalizare din beton ușor
- Realizare închideri și compartimentări

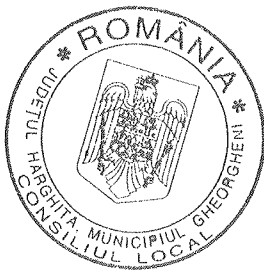
Fundamentarea economică:

Valoarea de mai sus este în conformitate cu Bugetul aprobat al proiectului.

Duka Emese - Șef serviciu

Anexă la H.C.L. nr. 149/2019

3



Aprobat - Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE la investiția:



Branșarea și echiparea Creșei municipale Gheorgheni la rețeaua de termoficare

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2019

Poziția: **Cap.70.10, Locuințe, servicii și dezvoltare publică Poz. B1**

Valoare estimată : 50.000,00 lei

Termen de realizare : 2019

Responsabil tehnic : S.P.L.T. Gheorgheni

Responsabil economic : Horváth Andrea

Fundamentarea oportunității:

Conform fundamentării din partea S.P.L.T Gheorgheni, Investiția investiția a devenit oportună datorită faptului că până în prezent încălzirea creșei s-a făcut cu lemne în centrala proprie care a devenit costisitoare și se întâmpină greutăți în achiziția de lemne de foc necesar, drept pentru care s-a luat decizia pentru racordarea la sistemul centralizat de termoficare a municipiului Gheorgheni în administrarea Serviciului Public Local de Termoficare.

Fundamentarea tehnică:

Conform cerințelor tehnice identificate de S.P.L.T. Gheorgheni.

Fundamentarea economică:

Alocarea valorii se va realiza în baza actelor legislative în vigoare pentru acțiuni de acest gen: subvenții pentru instituții publice cod indicator 43.10.09 în valoare de 50000 lei.

Întocmit: Duka Emese - Șef serviciu