



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.151/2026

privind însușirea Documentației tehnice cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, bulevardul Frăției, județul Harghita, în vederea actualizării cărții funciare nr. 57292 Gheorgheni

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 26 august 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 14459/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.14460/2026 al Direcției de dezvoltare – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Documentația tehnică cadastrală de actualizare a datelor de carte funciară – plan de amplasament și delimitare a imobilului – elaborată de către topograful autorizat *Zsigmond F. István* – Contractul de prestări servicii nr. nr. 10410/2026;

Luând în considerare:

- Anexa nr.8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Gheorgheni” la HG nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita – modificată și înlocuită prin Anexa nr.1 la H.G. nr. 104/2012 – poziția nr.12;
- H.C.L. nr.94/2011, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Gheorgheni, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură,*

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (2) lit. c) alin.(6), lit.c), art.286, alin. (1) și (4), 287, lit.b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.41, alin. (5), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare,
- art.18 lit.b), art.86 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară – aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,
- O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se însușește Documentația tehnică cadastrală de actualizare a datelor de carte funciară – plan de amplasament și delimitare a imobilului – pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, bulevardul Frăției, județul Harghita, aflat în domeniul public al Municipiului Gheorgheni, identificat prin C.F. nr.57292 Gheorgheni nr. cadastral 57292, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – În temeiul Documentației cadastrale de actualizare prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se aprobă actualizarea datelor cuprinse în Cartea funciară nr.57292 Gheorgheni nr. cadastral 57292, după cum urmează:

- a) Date referitoare la teren: teren intravilan în suprafață de 637 mp, categorie de folosință curți construcții, Cc.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului Județului Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) Direcției de dezvoltare – Compartiment patrimoniu – din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului.

Gheorgheni, la data de 26 august 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Erős Levente

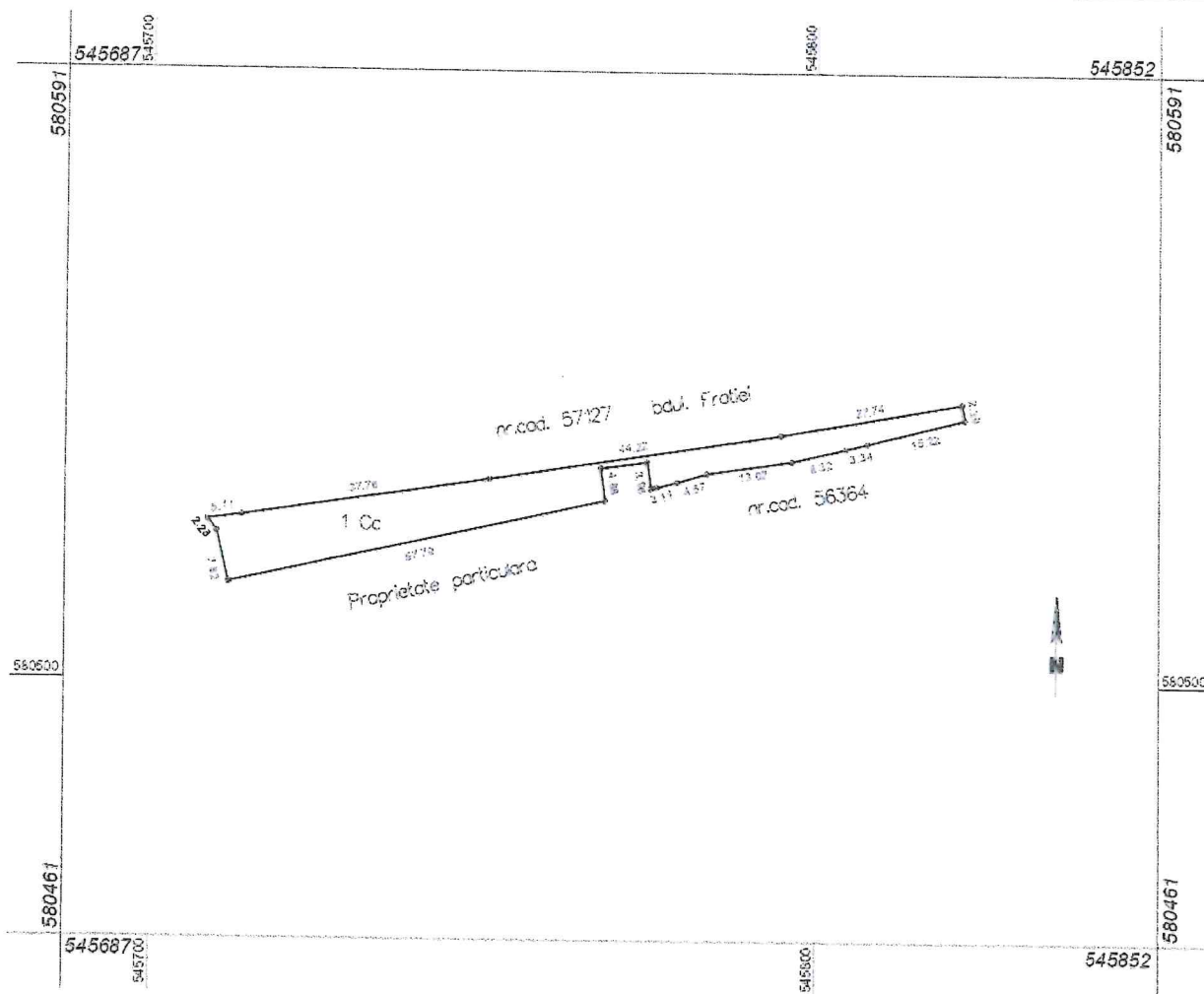
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Număr cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
57292	637	Intravilan mun. Gheorgheni, bdul. Fratiei, jud. Harghita	
Cartea funciară nr.	57292	UAT	Gheorgheni



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	637	-
Total		637	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 637 mp			
Suprafața din act = 637 mp			
Executant ing. Zsigmond István		Inspector	
Confirm executarea documentației cadastrale		Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară	
inea întocmirii planului		Semnătura	