



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.181/2016
privind aprobarea notelor de fundamentare
ale unor obiective noi de investiții

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 20 octombrie 2016,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Gheorgheni, înregistrată sub nr.14574/2016;
- Raportul de specialitate nr.14575/2016 al șefului Biroului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- H.C.L. nr.14/2016, privind aprobarea Programului de investiții publice al Municipiului Gheorgheni, pe anul 2016, cu modificările ulterioare;
- H.C.L. nr.15/2016, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2016 și estimări pentru anii 2017-2019, rectificată;
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local Gheorgheni;

În baza prevederilor:

- Legii nr.339/2015 – Legea bugetului de stat pe anul 2016, cu rectificarea ulterioară;
- art.45, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.98/2016, privind achizițiile publice
- Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016 – aprobat prin H.G. nr.395/2016.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.a) și ale art.45, alin. (2), lit.a) coroborat cu art.115, alin. (1), lit.b), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Achiziție utilaj multifuncțional**” Cap. 51.02 Autorități publice – cu valoarea totală de **220.000,00** lei, potrivit *Anexei* nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Montare sistem de supraveghere în intravilanul Municipiului Gheorgheni – proiectare**” Cap. 51.02 Autorități publice – cu valoarea totală de **15.000,00** lei, potrivit *Anexei* nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Reabilitarea termică a Casei de Cultură din Municipiul Gheorgheni**” **Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică** – cu valoarea totală de **45.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Reabilitarea termică a Bibliotecii Municipale din Municipiul Gheorgheni**” **Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică** – cu valoarea totală de **35.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Reabilitarea termică a Internatului Colegiului Tehnic Batthyány Ignác din Municipiul Gheorgheni**” **Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică** – cu valoarea totală de **40.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**ADI Centru Sportiv Harghita cotizație pe anul 2016**” **Cap. 87.02 Alte acțiuni economice** – cu valoarea totală de **35.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Amenajare zone de acces - Grădinița Pitypang**” – **Cap. 65.02 Învățământ** – cu valoarea totală de **20.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 – Se aprobă Nota de fundamentare a obiectivului de investiție „**Înființare Centru de Incubare în Afaceri în Municipiul Gheorgheni – proiectare**” – **Cap. 87.02 – Alte acțiuni economice**, cu valoarea totală de: **110.000,00 lei**, potrivit *Anexei* nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

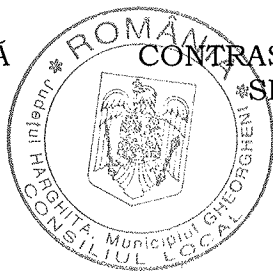
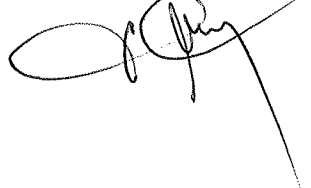
Art.9 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: primarul municipiului Gheorgheni, Direcția economică și Direcția tehnică – Biroul de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.10 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului Județului Harghita, primarului municipiului Gheorgheni, Direcției economice și Direcției tehnice – Biroul de achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 20 octombrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Len Emil-Balázs

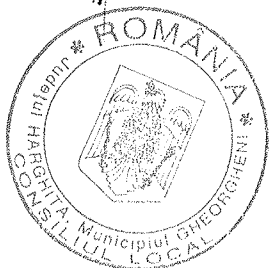


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nagy István



Anexă la H.C.L. nr. 121/2016



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Achiziție utilaj multifuncțional

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 51.02 – Autorități publice, Poz. C3

Valoare estimată : 220.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

Prin inițierea acestui obiectiv de investiție se dorește achiziționarea unui utilaj multifuncțional dotat cu echipament de împrăștiat material antiderapant și plug zăpadă în scopul realizării activităților de dezăpezire cu aparatul propriu al primarului Municipiului Gheorgheni.

Fundamentarea tehnică:

Putere kW (CP)	Între 110 (150) și 130 (177)
Capacitate de a funcționa la viteze foarte mici	
Sistem de servodirecție	
Frâne	Frâne pneumatice cu discuri
Tip de tracțiune (tracțiune integrală permanentă)	4x4
Platou basculabil în trei părți	
Dispozitive auxiliare	Echipament de împrăștiat material antiderapant și plug de zăpadă reversibilă

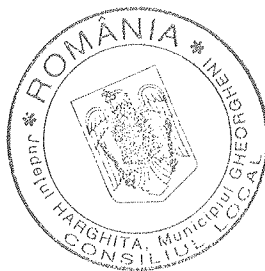
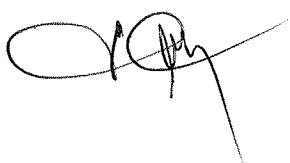
Fundamentarea economică:

Valoarea estimativă de mai are la bază oferta preliminară a unei firme de specialitate în domeniu.
Achiziția se va realiza în baza Legii 98/2016 privind achizițiile publice.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou



Președinte de sedință

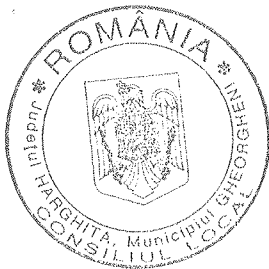


Secretarul Municipiului



Anexă la H.C.L. nr. 181/2016

2



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Montare sistem de supraveghere în intravilanul Municipiului Gheorgheni – proiectare

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap.51.02 Autorități publice, Poz. C4

Valoare estimată : 15.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

În baza H.C.L. nr. 15/2016 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2016 și estimări pentru anii 2017-2019, s-a aprobat investiția Montare sistem de supraveghere în intravilanul Municipiului Gheorgheni cu o valoare de 100.000,00 Ron. Realizarea sistemului stradal de supraveghere are ca obiectiv asigurarea ordinii și liniștii publice, paza și protecția obiectivelor de interes public, precum și a celor care desfășoară activități de combatere a criminalității sociale, ca Poliția Rutieră, Poliția Locală și Poliția Comunitară.

Fundamentarea tehnică:

Cu toate că în prima fază au fost identificate zonele necesare pentru supraveghere și gradul de risc al acestora, în urma discuțiilor preliminare cu potențialii ofertanți s-au identificat o serie probleme tehnice, pentru rezolvarea cărora propunem realizarea unei documentații tehnice pentru determinarea soluțiilor, urmând ca investiția propiu-zisă să se realizeze în baza acestuia.

Fundamentarea economică :

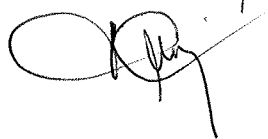
Valoarea estimativă a investiției se bazează pe oferta preliminară a S.C. Depisto Strar. S.R.L.

Achiziția va fi contractată în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, privind achizițiile publice, respectând astfel principiul eficienței utilizării fondurilor publice și cade în sarcina Biroului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou



Președinte de sedință

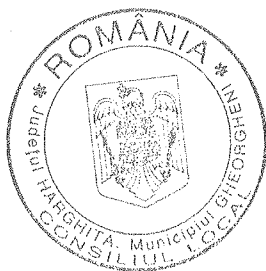


Secretarul Municipiului



Anexă la H.C.L. nr.

3



181/2016

Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Reabilitarea termică a Casei de Cultură din Municipiul Gheorgheni

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică, Poz. C10

Valoare estimată : 45.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

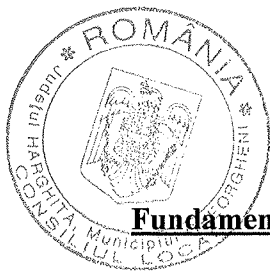
Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

În baza Ghidul Specific pentru Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, se pot finanța proiecte care vizează investiții pentru creșterea eficienței energetice la clădirile publice

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt **Unitățile administrativ-teritoriale** definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnico-economică fiind un document obligatoriu ca anexă la Cererea de finanțare, se propune includerea investiției în Programul anual de investiții publice pe anul 2016 a Municipiului Gheorgheni.



Fundamentarea tehnică:

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei electrice);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice - scări, subsol, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Fundamentarea economică:

Valoarea estimativă a investiției se bazează pe oferta preliminară a S.C. Kes Invest S.R.L., ca proiectant de specialitate în domeniu și conține elaborarea următoarelor categorii de documente tehnice: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I), Expertiză tehnică și Audit energetic.

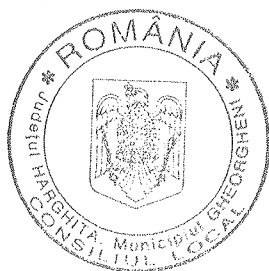
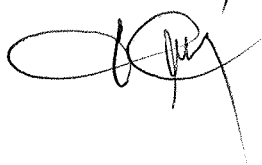
Categoriile de lucrări propuse a fi incluse în scopul reabilitării termice a clădirii includ toate categoriile specificate ca operațiuni sprijinite în fundamentarea tehnică de mai sus.

Achiziția va fi contractată în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, privind achizițiile publice, respectând astfel principiul eficienței utilizării fondurilor publice și cade în sarcina Biroului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte.

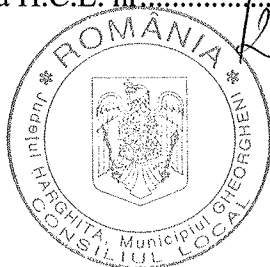
Întocmit: Duka Emese - Șef birou



Președinte de sedință Secretarul Municipiului
Jap



Anexă la H.C.L. nr. 181/2016



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Reabilitarea termică a Bibliotecii Municipale din Municipiul Gheorgheni

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică, Poz. C11

Valoare estimată : 35.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

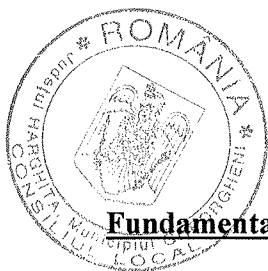
Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

În baza Ghidul Specific pentru Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, se pot finanța proiecte care vizează investiții pentru creșterea eficienței energetice la clădirile publice.

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt **Unitățile administrativ-teritoriale** definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnico-economică fiind un document obligatoriu ca anexă la Cererea de finanțare, se propune includerea investiției în Programul anual de investiții publice pe anul 2016 a Municipiului Gheorgheni.



Fundamentarea tehnică:

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei electrice);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice - scări, subsol, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Fundamentarea economică:

Valoarea estimativă a investiției se bazează pe oferta preliminară a S.C. Kes Invest S.R.L., ca proiectant de specialitate în domeniu și conține elaborarea următoarelor categorii de documente tehnice: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I), Expertiză tehnică și Audit energetic.

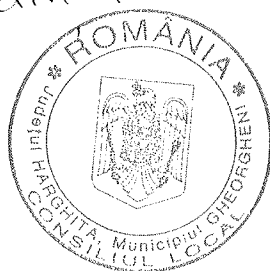
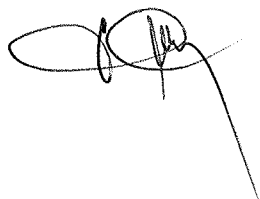
Categoriile de lucrări propuse a fi incluse în scopul reabilitării termice a clădirii includ toate categoriile specificate ca operațiuni sprijinite în fundamentarea tehnică de mai sus.

Achiziția va fi contractată în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, privind achizițiile publice, respectând astfel principiul eficienței utilizării fondurilor publice și cade în sarcina Biroului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou

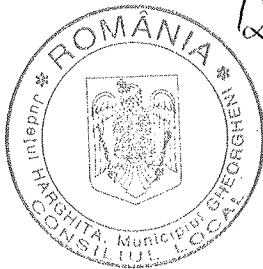


Președinte de sedință Secretarul Municipiului
uop



Anexă la H.C.L. nr. 181/2016

5



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Reabilitarea termică a Internatului Colegiului Tehnic Batthyány Ignác din Municipiul Gheorgheni

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 70.02. – Locuințe, servicii și dezvoltare publică, Poz. C12

Valoare estimată : 40.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

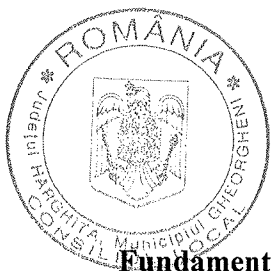
Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

În baza Ghidul Specific pentru Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, se pot finanța proiecte care vizează investiții pentru creșterea eficienței energetice la clădirile publice.

Beneficiarii proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte sunt **Unitățile administrativ-teritoriale** definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnico-economică fiind un document obligatoriu ca anexă la Cererea de finanțare, se propune includerea investiției în Programul anual de investiții publice pe anul 2016 a Municipiului Gheorgheni.



Fundamentarea tehnică:

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei electrice);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice - scări, subsol, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Fundamentarea economică:

Valoarea estimativă a investiției se bazează pe oferta preliminară a S.C. Kes Invest S.R.L., ca proiectant de specialitate în domeniu și conține elaborarea următoarelor categorii de documente tehnice: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I), Expertiză tehnică și Audit energetic.

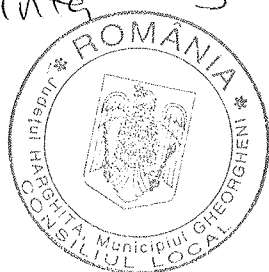
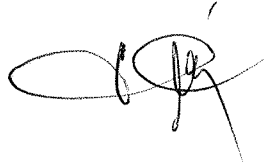
Categoriile de lucrări propuse a fi incluse în scopul reabilitării termice a clădirii includ toate categoriile specificate ca operațiuni sprijinite în fundamentarea tehnică de mai sus.

Achiziția va fi contractată în conformitate cu prevederile Legii 98/2016, privind achizițiile publice, respectând astfel principiul eficienței utilizării fondurilor publice și cade în sarcina Biroului de achiziții publice, investiții, programe și proiecte.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou



Președinte de sedință

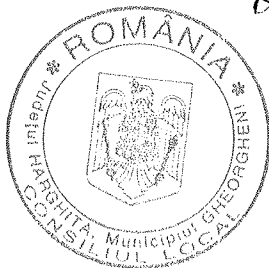


Secretarul Municipiului



Anexă la H.C.L. nr. 181/2016

6



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

ADI Centru Sportiv Harghita cotizație pe anul 2016

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 87.02 – Alte acțiuni economice, Poz. C8

Valoare estimată : 35.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Duka Emese

Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

Prin Hotărârea nr. 3/2016 cu privire la aprobarea cotizației membrilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Centru Sportiv Harghita – Gheorgheni, s-a aprobat propunerea nivelului cotizației membrilor pe anul 2016, conform căruia cotizația Consiliului Județean Harghita se propune a fi 310.867,00 Ron pe anul 2016, iar cotizația Municipiului Gheorgheni de 34.600,00 Ron. Oportunitatea are la bază și H.C.L. nr. 241/2015 privind asocierea Municipiului Gheorgheni prin Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni cu județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Centru Sportiv Harghita – Gheorgheni – Harghita – Gyergyó Sportközpont Önkormányzati Fejlesztési Társulás.

Fundamentarea tehnică:

Nu este cazul.

Fundamentarea economică:

Alocarea valorii se va realiza în baza actelor legislative în vigoare pentru acțiuni de acest gen.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou

Președinte de sedință Secretarul Municipiului

Anexă la H.C.L. nr. 181/2016

7

Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Amenajare zone de acces - Grădinița Pitypang

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 65.02 – Învățământ, Poz. C9

Valoare estimată : 20.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Duka Emese

Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

Având în vedere accesul defectuos în grădinița Pitypang, precum și starea deteriorată a curții interioare în urma lucrărilor de construcții la corpurile clădirii grădiniței, se propune realizarea unei documentații tehnice care tratează zonele de acces.

Fundamentarea tehnică:

Documentația va viza reabilitarea curții instituției de învățământ preșcolar, cuprinzând documentația tehnică – faza D.A.L.I, PTH, DTAC, Studiu Topografic și Geotehnic.

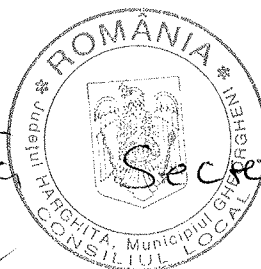
Fundamentarea economică:

Valoarea estimativă de mai sus se bazează pe oferta orientativă a S.C. Larix Studio S.R.L.

Achiziția se va realiza în baza Legii 98/2016 privind achizițiile publice.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou

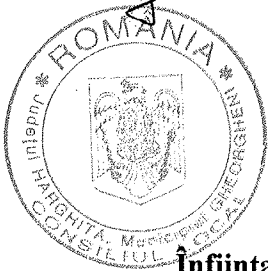
[Signature]



Președinte de sedință *[Signature]* Secretarul Municipiului *[Signature]*

Anexă la H.C.L. nr.

181/
2016



Aprobat – Nagy Zoltán
Primar

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la investiția:

Înființare Centru de Incubare în Afaceri în Municipiul Gheorgheni – proiectare

HCL anterioare : nu este cazul

Referatul de solicitare al compartimentului de specialitate : anexat

Program anual de investiții publice 2016

Poziția: Cap. 87.02 – Alte acțiuni economice, Poz. C9

Valoare estimată : 110.000,00 lei

Termen de realizare : 2016

Responsabil tehnic : Ilyes Szilard

Responsabil economic : Horvath Andrea

Fundamentarea oportunității:

În cadrul investiției se prevede realizarea documentației tehnice, faza D.A.L.I., inclusiv studii de specialitate, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitarea fostei clădiri administrative Bucin S.A., proeprietate publică și privată a Municipiului Gheorgheni, în scopul înființării unui centru de incubare în afaceri, investiție ce se va putea finanța în cadrul programului Operațional regional 2014-2020. Din valoarea de mai sus, în Lista de investiții publice a Municipiului Gheorgheni pe anul 2016 se introduce valoarea de 20.000,00 Ron, restul valorii estimative se propune a fi inclusă pentru anul 2017.

Fundamentarea tehnică:

Docuumentăția va cuprinde documentația tehnică – faza D.A.L.I, Studiu Topografic și Geotehnic, Expertiză tehnică și Audit energetic, conform prevederilor legislației în vigoare.

Fundamentarea economică:

La momentul întocmirii prezentei municipalitatea neavând ofertă orientativă de proiectare, valoarea totală de mai sus s-a calculat în baza următoarei formule, utilizate în mod general la calcularea de astfel de servicii:

810 mp x 3 nivele x 2.250,00 Ron/mp reabilitat x 2% - valoarea proiectării faza D.A.L.I.

Achiziția se va realiza în baza Legii 98/2016 privind achizițiile publice.

Întocmit: Duka Emese - Șef birou



Președinte de sedință Secretarul Municipiului

