



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.188/2018

*privind acceptarea prețului de vânzare-cumpărare a imobilului teren, situat în
municipiul Gheorgheni, piața Dr. Jakab Antal nr.4-5, județul Harghita*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 20 septembrie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 12084/2018 a primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.12085/2018 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Procesul-verbal de negociere nr. 11879 din 29.08.2018 al Comisiei de negociere, constituite prin art.3 din H.C.L. nr.138/2018,
- Raportul de evaluare a imobilului, situat în municipiul Gheorgheni, piața Dr. Jakab Antal nr.4-5, județul Harghita, întocmit de Köllő Dávid, evaluator autorizat,
- HCL nr.138/2018, privind aprobarea în principiu a achiziționării unui teren intravilan, situat în vecinătatea pieții Dr. Jakab Antal din Gheorgheni;
- H.C.L. nr.31/2018, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2018 și estimări pentru anii 2019-2021, cu rectificările ulterioare;
- H.C.L. nr.30/2018 privind aprobarea Programului de investiții publice al Municipiului Gheorgheni pe anul 2018, cu modificările ulterioare;
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite în cadrul Consiliului Local Gheorgheni;

În baza prevederilor:

- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.863 lit.a) din Noul Cod Civil;
- Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.b) și c), alin.(4), lit.a), și ale art.45, alin. (3), coroborat cu art.115, alin. (1), lit.b), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se acceptă prețul de vânzare-cumpărare a imobilului, teren intravilan cu suprafața totală de 273,00 mp, situat în municipiul Gheorgheni, piața Dr. Jakab Antal nr.4-5, județul Harghita, identificat prin CF nr.51221 Gheorgheni nr. cad 51221, la valoarea de 23.000,00 lei, potrivit Procesului-verbal 11879 din 29.08.2018 al Comisiei de negociere.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între Municipiul Gheorgheni și proprietarul imobilului prezentat la art.1.

(2) Se împuternicește primarul Municipiului Gheorgheni, dl. Nagy Zoltán, să semneze actul de vânzare-cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în Carte Funciară vor fi suportate de către cumpărător.

Art.3 – Imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Gheorgheni, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni și Compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului Județului Harghita, Primarului Municipiului Gheorgheni, Direcției economice și Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 20 septembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Erős

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nagy n

