

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.199/2017

privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1047/31.10.2014

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 31 octombrie 2017,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Gheorgheni, înregistrată sub nr. 14548/2017;
- Adresa nr.1118/2017 a managerului Teatrului *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni, înregistrată la Municipiul Gheorgheni sub nr. 14539/2017;
- Raportul de specialitate nr.14549/2017 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Contractul de închiriere nr.1047/31.10.2014, încheiat între Teatrul *Figura-Stúdió Színház* din Gheorgheni și *Antal I. Szabolcs* Întreprindere Individuală din Gheorgheni;
- H.C.L. nr.155/2014, privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul Casa de Cultură, situat în municipiul Gheorgheni b-dul Frăției nr.9, județul Harghita
- H.C.L. nr.132/2005 privind schimbarea sediului instituției Teatrul "Figura Stúdió-Színház" din imobilul situat în str. Kossuth Lajos nr.25 în imobilul situat pe b-dul Frăției nr.9, municipiul Gheorgheni;
- H.C.L. nr.34/2010 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Teatrului *Figura-Stúdió Színház* din Gheorgheni, modificat prin H.C.L. nr. 174/2013
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local;

Luând în considerare prevederile:

- art.1777-1817 din Codul Civil, adoptat prin Legea 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.353/2007 pentru aprobarea O.G. nr.21/2007, privind instituțiile și companiile de spectacole sau concerte, precum și desfășurarea activității de impresariat artistic, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr.118/2006, privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), c), raportat la alin.(5), b), și ale art. art.123. alin.(1) și (2), respectiv art.45, alin. (3) coroborat cu art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.1047 din 31.10.2014 – încheiat între Teatrul *Figura-Stúdió Színház* din Gheorgheni și *Antal I. Szabolcs* Întreprindere Individuală din Gheorgheni – cu 3 (trei) ani, cu începere de la data de 01.11.2017 până la data de 01.11.2020.

(2) Se aprobă Actul adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.1047/31.10.2014, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

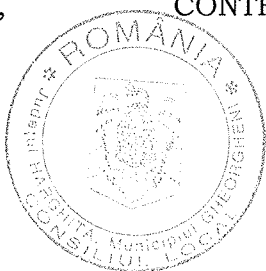
Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către managerul Teatrului *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – județul Harghita, Primarului Municipiului Gheorgheni, Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni și managerului Teatrului *Figura Stúdió Színház* din Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 31 octombrie 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pál Levente



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Nagy István

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

Anexă:
la Hotărârea nr. 199 /2017
al Consiliului Local Gheorgheni

_____ model _____

A C T A D I T I O N A L

Nr.1 din _____

la Contractul de Închiriere nr.1047 din 31.10.2014

Intervenit astăzi, _____ 2017, în baza HCL nr. _____ /2017

între părțile contractante, pe de o parte între

TEATRUL FIGURA STÚDIÓ SZÍNHÁZ, cu sediul în Gheorgheni, B-dul Frăției nr.9, jud. Harghita, având, tel. 0266-364370, cod fiscal 4367361, cont RO88TREZ35321G365000XXXX deschis la Trezoreria Gheorgheni, reprezentat prin Dl. ALBU ISTVÁN – manager, în calitate de **locator**,

iar pe de altă parte între

ANTAL I. SZABOLCS INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu sediul în Gheorgheni, Str.Nicolae Bălcescu nr.7, jud. Harghita, având cod fiscal 29417570, nr. de ordine în Registrul Comerțului F19/1170/2011, reprezentat prin Dl. ANTAL SZABOLCS, domiciliat în Gheorgheni, cart.Florilor bl.25/A/19, cu cetățenie română, având C.I. seria HR nr.365958 eliberat de Oraș Gheorgheni la data de 24.11.2011 și CNP 1771129190709, în calitate de **locatar**,

au convenit de comun acord la adaptarea contractului prin prezentul act adițional, cu urmatorul cuprins :

Termenul închirierii stipulat la pct.III din Contractul nr.1047/31.10.2014 se prelungește cu o nouă perioadă de 3 ani cu începere de la data de 01.11.2017 până la data de 01.11.2020.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi _____ la Gheorgheni, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Din partea locatorului

Din partea locatarului

Dl. Albu Istvan – manager

Dl. Antal Szabolcs - administrator

Presedinte de sedinta



Secretarul
Municipiului