



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.207/2018

privind intabularea provizorie a unor porțiuni de străzi

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 18 octombrie 2018,

Având în vedere:

- Expunere de motive nr. 13331/2018 a primarului Municipiului Gheorgheni;
- Declarația primarului și secretarului Municipiului Gheorgheni nr.13333/25.09.2018, potrivit căreia imobilele prevăzute în anexele nr.1 – 6 din prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;
- Raportul de specialitate nr.13332/2018 al *Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Planurile de amplasament și delimitarea imobilelor, executate de SC. TOPOLAND S.R.L.
- Rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliul Local Gheorgheni:
 - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe crearea surselor de venituri proprii;*
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură*

Luând în considerare prevederile:

- Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.41, alin.(5¹) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor 36, alin.(2), lit.c), art.119 și ale art. 45, alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, fără nr., cu o suprafață de **165,00 mp**, categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Márton Áron, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, cu o suprafață de **199,00 mp**, fără nr., categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Petőfi Sándor, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, fără nr., cu o suprafață de **580,00 mp**, categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Pompierilor, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, fără nr., cu o suprafață de **181,00 mp**, categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Pompierilor, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, fără nr., cu o suprafață de **365,00 mp**, categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Biserica Armeană, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Se aprobă intabularea provizorie în favoarea Municipiului Gheorgheni a imobilului, teren intravilan, fără nr., cu o suprafață de **333,00 mp**, categorie de folosință: drum, situat în municipiul Gheorgheni, strada Biserica Armeană, județul Harghita, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului – Anexa nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

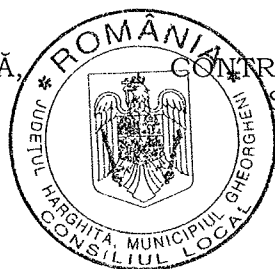
Art.8 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni
- c) *Direcției economice și Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 18 octombrie 2018

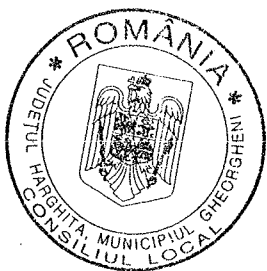
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Keresztes Zsombor



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

N



ANEXA NR. 1.
la HCL nr. 207/2018

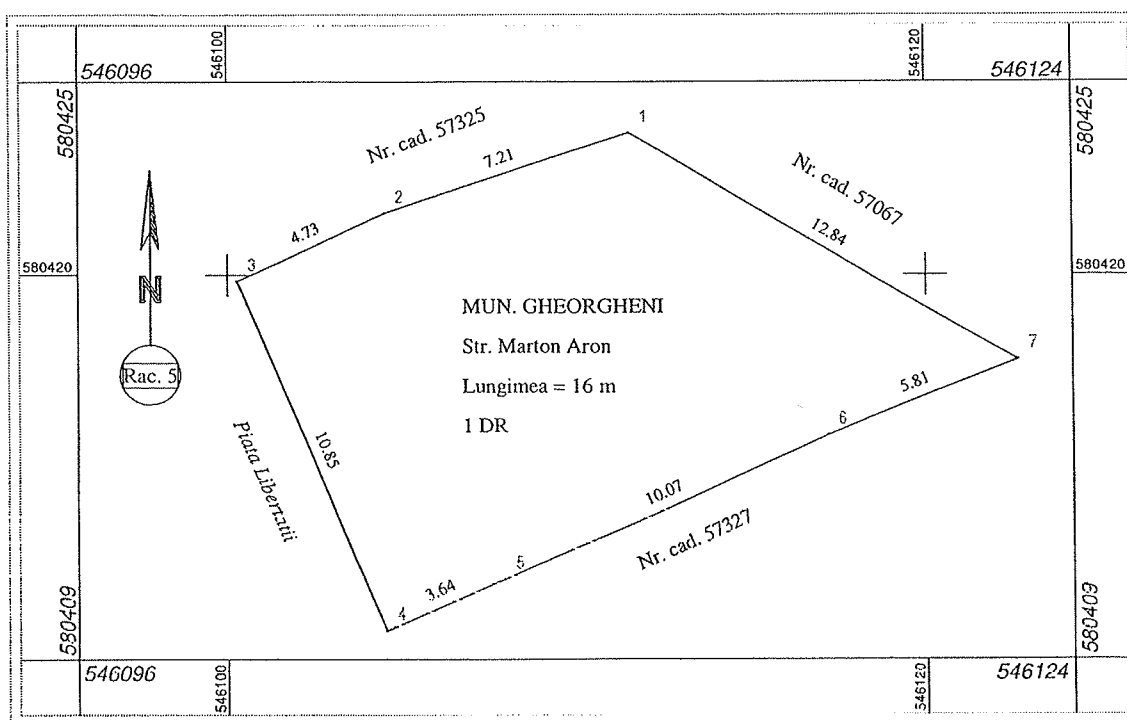
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

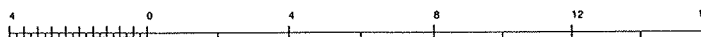
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	165	Intravilan, Fără nr., Drum, Str. Márton Áron, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	GHEORGHENI

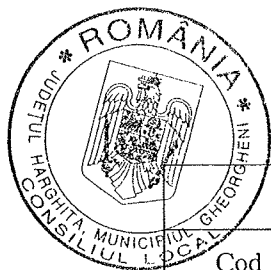


Scara 1:200

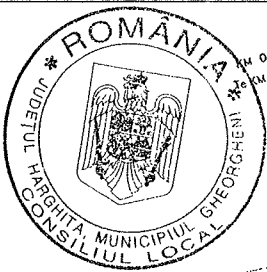


1 cm pe plan=2.0 m pe teren

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	165	Lungimea = 16 m
Total		165	-

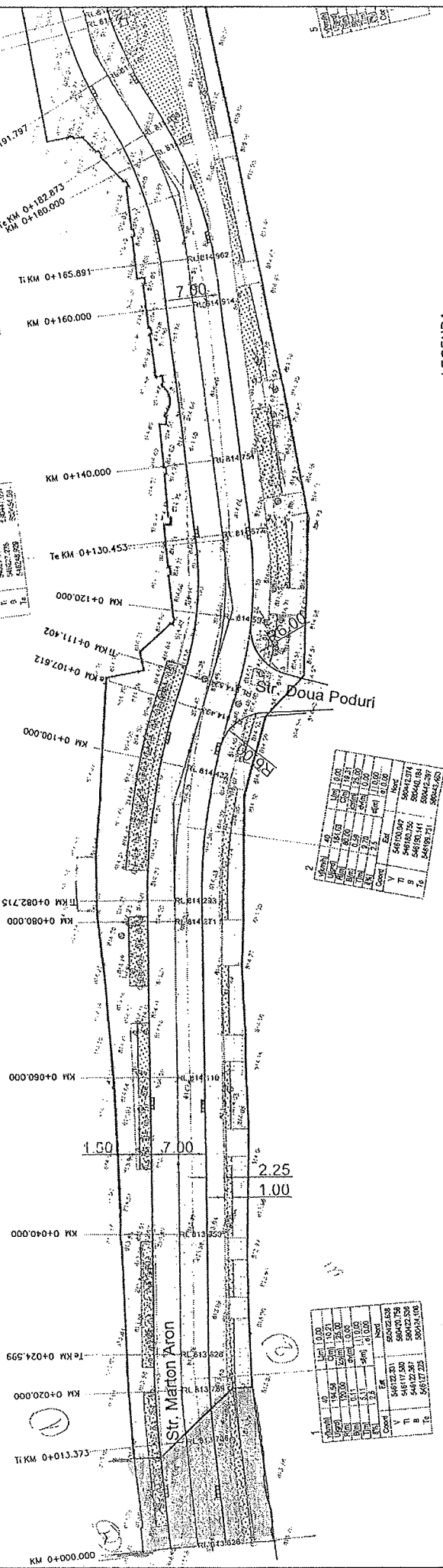
**B. Date referitoare la construcții**

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 165 mp			
Suprafața din act = 165 mp			
Executant SC TOPOLAND SRL <i>sing. MÁNYA B. Loránd</i> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren  Semnătura și ștampila Data: 11.05.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



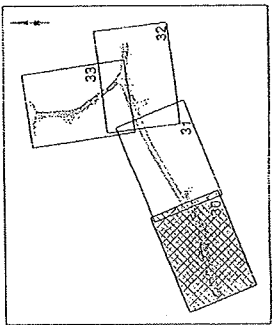
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



LEGENDA:

	Zona exclusiv pietonala
	Zona verde
	Recipient protecat



S.C. KONTUR S.r.l. MIERCUREA - CIUC J19/244/1991		Beneficiar:		MUNICIPIUL GHEORGHENI		Nr. Pr. 1198	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:500	Titlu proiect:	RECONFIGURAREA INFRASTRUCTURII DE MOBILITATE URBANA IN MUNICIPIU GHEORGHENI	Faza D.A.L.I.	
Sol proiect	Leltmann Péter			Titlu planșă:	PLAN DE SITUATIE Str. Marlon Aron	PLN.	D - 16
Proiectat	Leltmann Irén		DATA 2018				
	ing. László Ignácz						

2-7-60 2-7-60



ANEXA NR. 2
la HCL nr. 207/2018

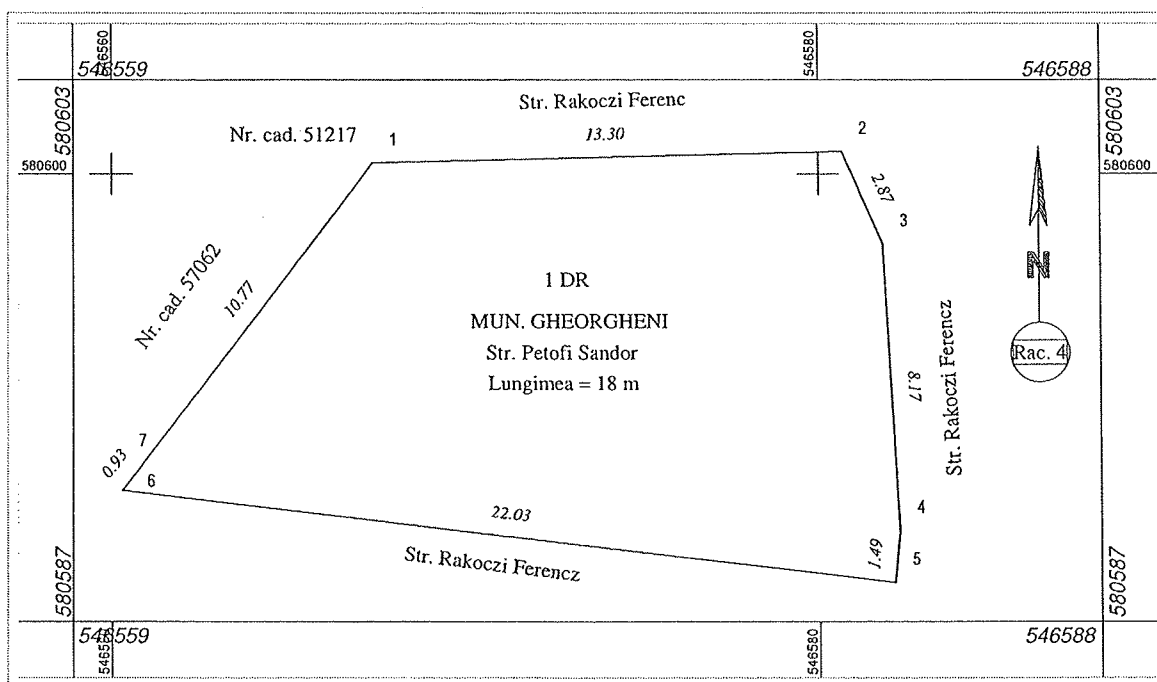
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

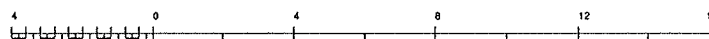
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	199	Intravilan, Fără nr., Drum, Str. Petőfi Sándor, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	GHEORGHENI

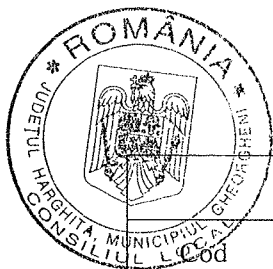


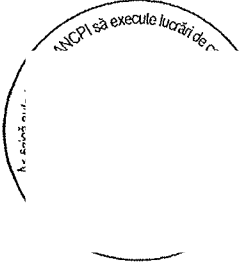
Scara 1:200

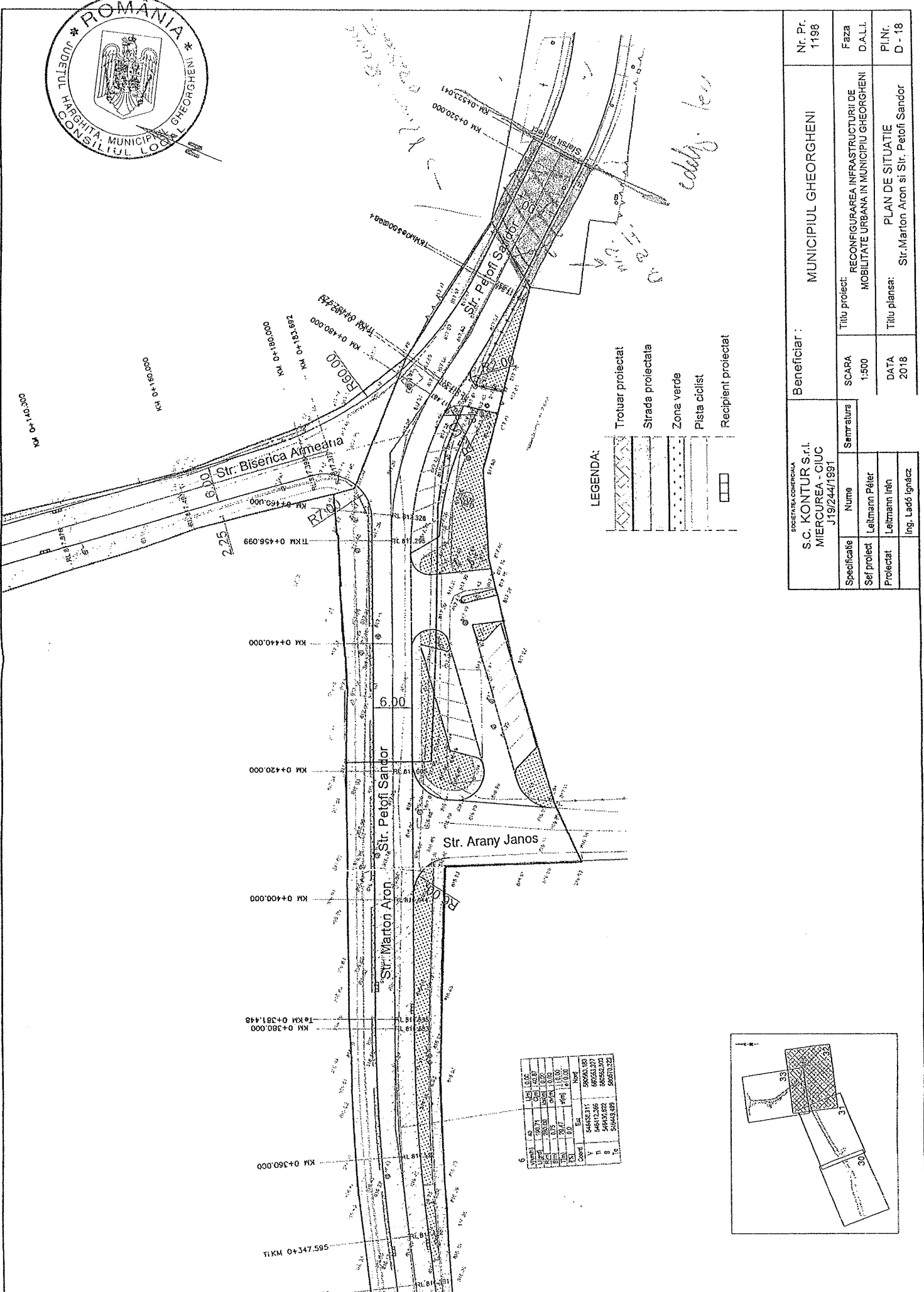


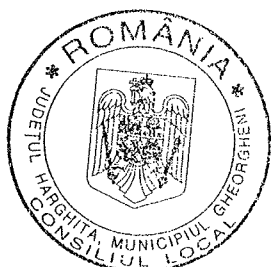
1 cm pe plan=20 m pe teren

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	199	Lungimea = 18 m
Total		199	-

**B. Date referitoare la construcții**

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 199 mp Suprafața din act = 199 mp			
Executant SC TOPOLAND SRL <i>sing. MÁNYA B. Loránd</i> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren   Semnătura și ștampila Data: 11.05.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	





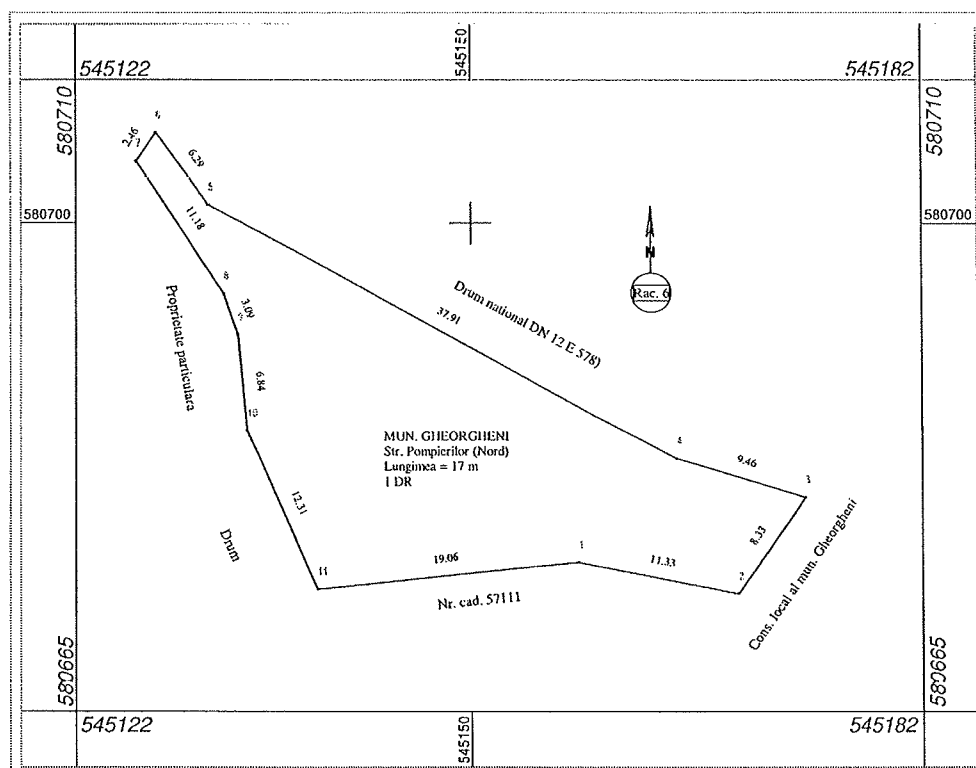
ANEXA NR. 3
la HCC nr. 207/2018

ANEXA NR. 1.35 la regulament

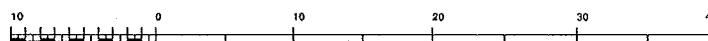
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	580	Intravilan, Fără nr., Drum, Str. Pompierilor, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		GHEORGHENI



Scara 1:500

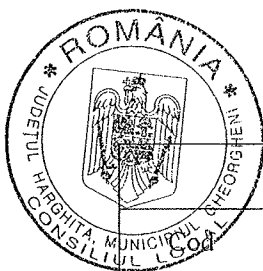


1 cm pe plan=5.0 m pe teren

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	580	Lungimea = 17 m
Total		580	-

Data: 10.05.2018

Pagina

**B. Date referitoare la construcții**

Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-
Total	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 580 mp**Suprafața din act = 580 mp**

Executant

SC TOPOLAND SRL*sing. MÁNYA B. Loránd*

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Semnătura și ștampila

Data: 11.05.2018

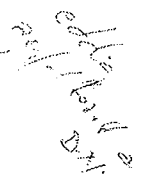
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

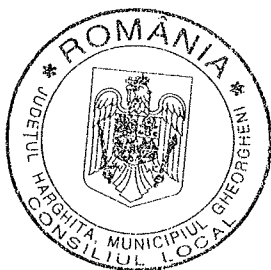
Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI



A technical drawing of a mechanical assembly, likely a part of a machine. It shows a cross-section of a cylindrical component with a central hole. The drawing is labeled with dimensions 22, 23, and 24. Dimension 22 is the length of the central hole. Dimension 23 is the length of the outer shell. Dimension 24 is the total length of the assembly. The drawing is oriented diagonally.

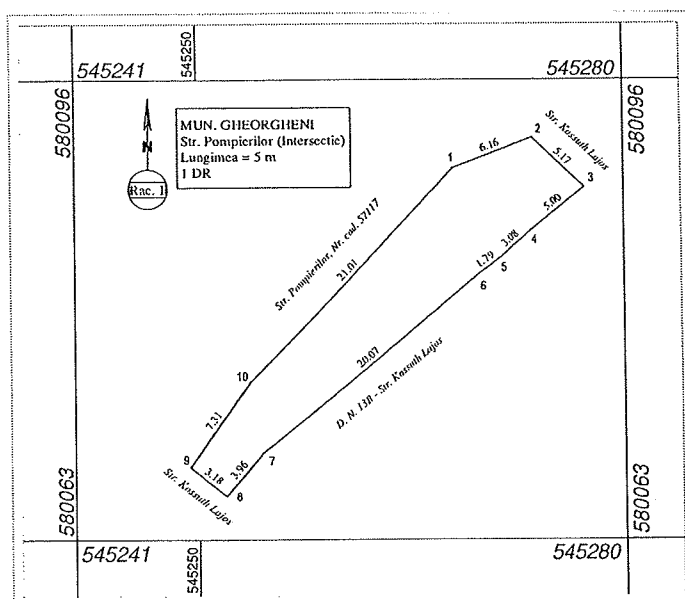


ANEXA NR. 4
la HCL nr. 207/2018

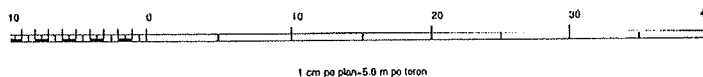
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

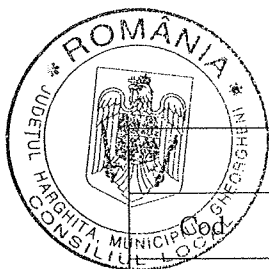
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	181	Intravilan, Fără nr., Drum, Str. Pompierilor, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		GHEORGHENI



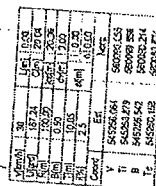
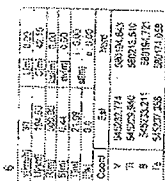
Scara 1:500



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	181	Lungimea = 5 m
Total		181	-

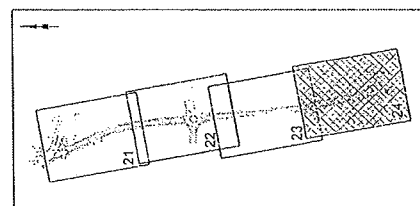
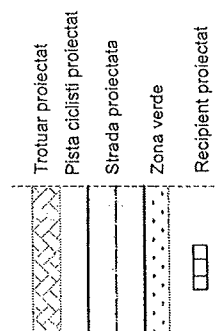


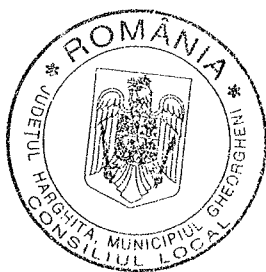
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 181 mp Suprafața din act = 181 mp			
Executant SC TOPOLAND SRL sing. MĂNYA B. Loránd		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale steia cu realitatea teren Seria RO-B-J, Nr. 0987 TOPOLAND S.R.L. Semnătura și ștampila Data: 10.05.2018		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



SOCIETATE A COMERCIALA		Beneficiar :		Nr. Pr. 1198
S.C. KONTUR S.r.l. MIERCUREA - CIUC J19/244/1991		MUNICIPIUL GHEORGHENI		
Specificatie	Nume	SCARA 1:500	Titlu proiect: RECONFIGURAREA INFRASTRUCTURII DE MOBILITATE URBANA IN MUNICIPIUL GHEORGHENI	
Sef proiect	Leimann Péter			Faza D.A.L.I.
Proiectat	Leimann Irén	DATA 2018	Titlu planşe: PLAN DE SITUATIE Sir. Pompletior	Pl.Nr. D - 15
	ing. Ladó János			

LEGENDA:



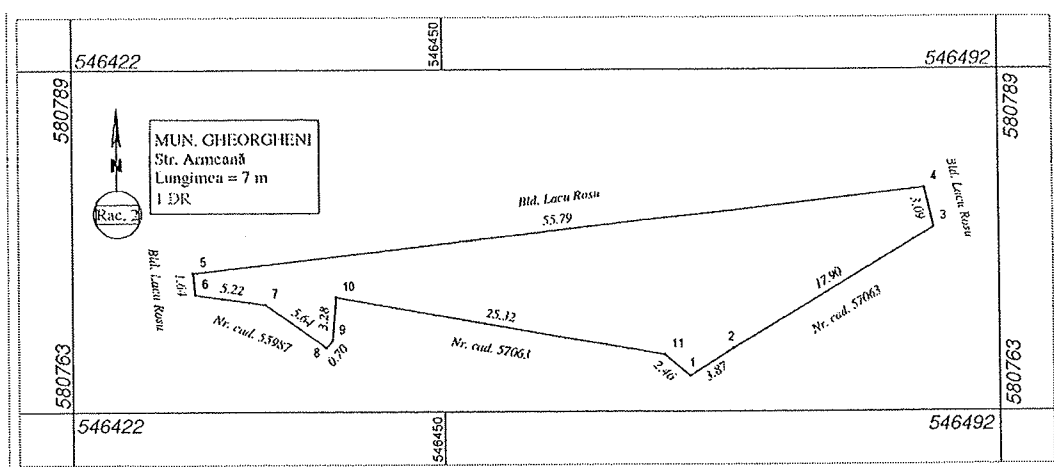


ANEXA NR. 5
la HCL nr. 207/2018

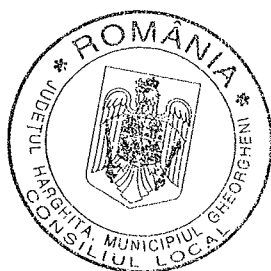
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	365	Intravilan, Fără nr., Drum, Str. Biserica Armeană, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		GHEORGHENI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	365	Lungimea = 7 m
Total		365	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 365 mp			
Suprafața din act = 365 mp			
Executant SC TOPOLAND SRL sing. MÁNYA B. Loránd Confirm executarea măsurătorilor de teren și corectitudinea întocmirii documentelor și corespondența acestora cu starea reală a terenului Seria RO-B-J, Nr. 0987 TOPOLAND S.R.L. CLASA 1 Semnătura și ștampila Data: 10.05.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



ANEXA NR. 6
la HCL nr. 207/2018

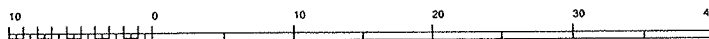
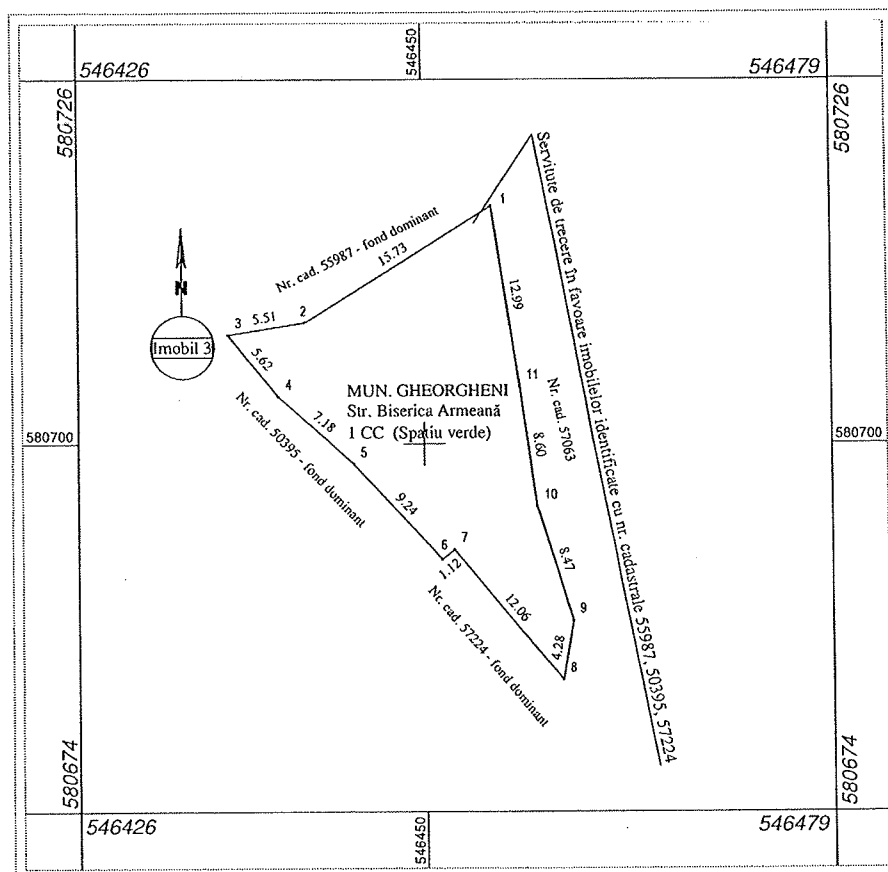
ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

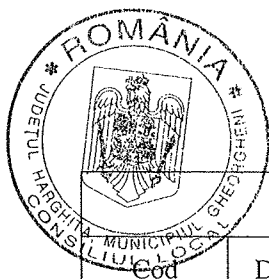
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	333	Intravilan, Fără nr., Str. Biserica Armeană, Loc. Gheorgheni, Mun. Gheorgheni, Jud. HARGHITA

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	GHEORGHENI

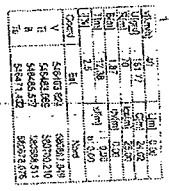
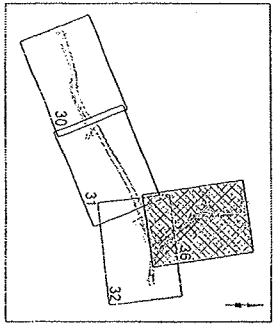


1 cm pe plan=5.0 m pe teren

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	333	Spațiu verde, fond aservit, imobil cu servitute de trecere în favoarea imobilelor identificate cu nr. cadastrale 55987, 50395, 57224
Total		333	-

**B. Date referitoare la construcții**

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 333 mp Suprafața din act = 333 mp			
Executant SC TOPOLAND SRL sing. MÁNYA B. Loránd  Semnătura și ștampila Data: 10.05.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	



Beneficiar :	MUNICIPIUL GHEORGHENI		Nr.Pr. 1198
SCASA 14520	Titlu proiect: RECONFIGURAREA INFRASTRUCTURII DE MOBILITATE URBANA IN MUNICIPIU GHEORGHENI	Faza D.1.1.	
DATA 2018	Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE Str. Biserica Armeana	Pl.Nr. D - 19	