



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
[www. gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro)

HOTĂRÂREA nr.207/2020

privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile teren cu destinație de drum din municipiul Gheorgheni

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17126/2020 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Declarația comună a primarului și secretarului general al Municipiului Gheorgheni nr.17175/2020, potrivit căreia imobilele prevăzute în anexa prezentei hotărâri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;
- Raportul de specialitate nr.17127/2020 al Compartimentului administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Documentația tehnică cadastrală – planurile de amplasamente și delimitarea imobilelor – privind străzile: Carpați, Ciobotului și Fabrica de cărămidă, executată de expert autorizat ing. Zsigmond István.
- Avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni:
 - *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*
 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură*

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.c), alin. (6), lit.a), art.286, alin. (1) și (4), 287, lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului nr. 700/ 2014/ ANCPI, completat cu Ordinul nr. 1340/ 2015/ ANCPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, responsabilitatea identificării corecte a planului cadastral, planului de situație, respectiv a limitei imobilului ce face obiectul rectificării suprafeței,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se însușește Documentația tehnică cadastrală, planurile de amplasamente și delimitarea imobilelor, executată de expertul autorizat ing. Zsigmond István, Anexă la prezenta hotărâre, pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile, în domeniul public al U.A.T. Municipiul Gheorgheni, după cum urmează:

- 1) Imobil cu suprafață de **3710 mp**, teren intravilan, categorie de folosință drum, situat în municipiul Gheorgheni, **Strada Ciobotului**, județul Harghita.
- 2) Imobil teren intravilan cu suprafață de **4682 mp**, teren intravilan, categorie de folosință drum, situat în municipiul Gheorgheni, **Strada Carpați**, județul Harghita,
- 3) Imobil teren intravilan cu suprafață de **8618 mp**, teren intravilan, categorie de folosință drum, situat în municipiul Gheorgheni, **Strada Carpați**, județul Harghita,
- 4) Imobil cu suprafață de **1129 mp**, teren intravilan, categorie de folosință drum, situat în municipiul Gheorgheni, **Strada Fabrica de cărămidă**, județul Harghita,

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Compartimentului administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni
- c) *Direcției economice – Compartimentul administrare patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 23 decembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Antal Szabolcs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

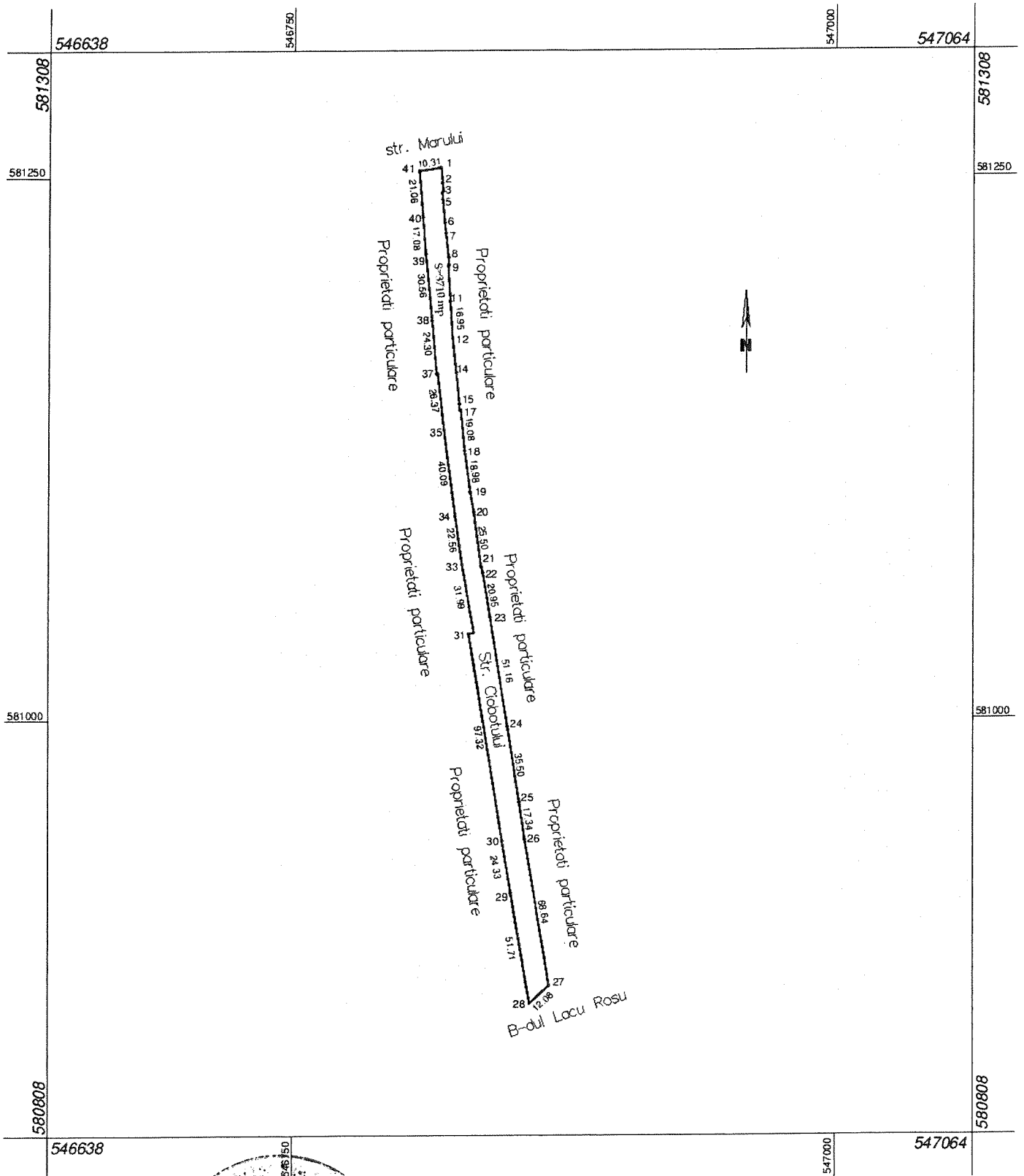
Selyem-Hideg Norbert-Vencel

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:2500

Anexa 19 HCL-207/2020

Număr Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	3710 mp	Intravilanul loc. Gheorgheni, str. Ciobotului
Nr. Cartea Funciară	UAT	Gheorgheni



E

Confirm executar
documentației cadas

nirii
n teren

Inspector,

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastra

Semnătura și parafa

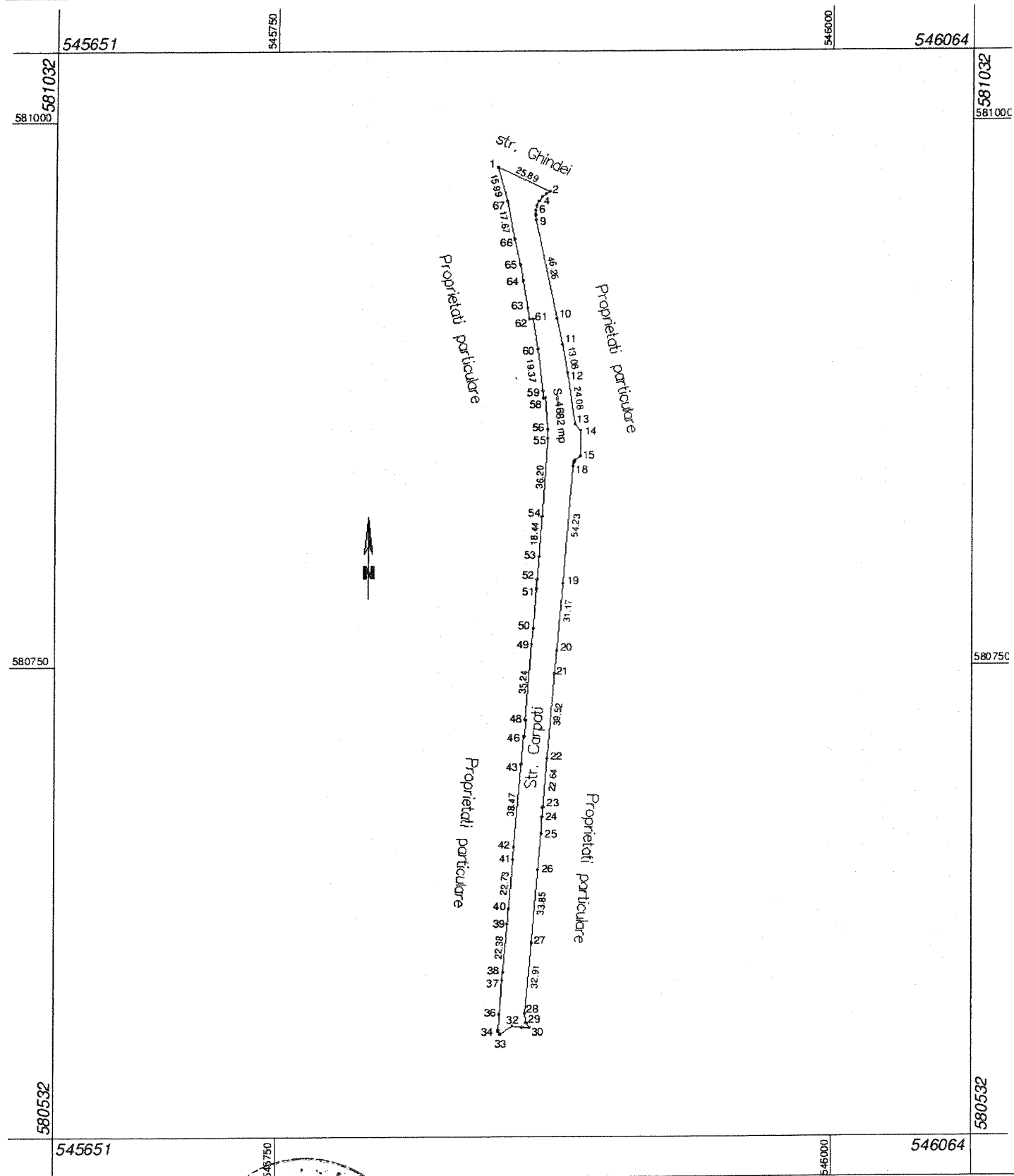
Data:
Ștampila BCPI

A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	3710	str. Ciobotului
Total		3710	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafața totală măsurată = 3710 mp Suprafața din acte = 3710 mp			
Ex Confirm executare documentației cadast		en	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastra Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI

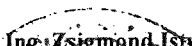
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:2500

Număr Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	4682 mp	Intravilanul loc. Gheorgheni, str. Carpati	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Gheorgheni



E Confirm executar documentației cadas		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastra Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI	
---	--	--	--

A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	4682	str. Carpati
Total		4682	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 4682 mp Suprafața din acte = 4682 mp			
Executant:  Confirm exe documentației		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastra Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI	

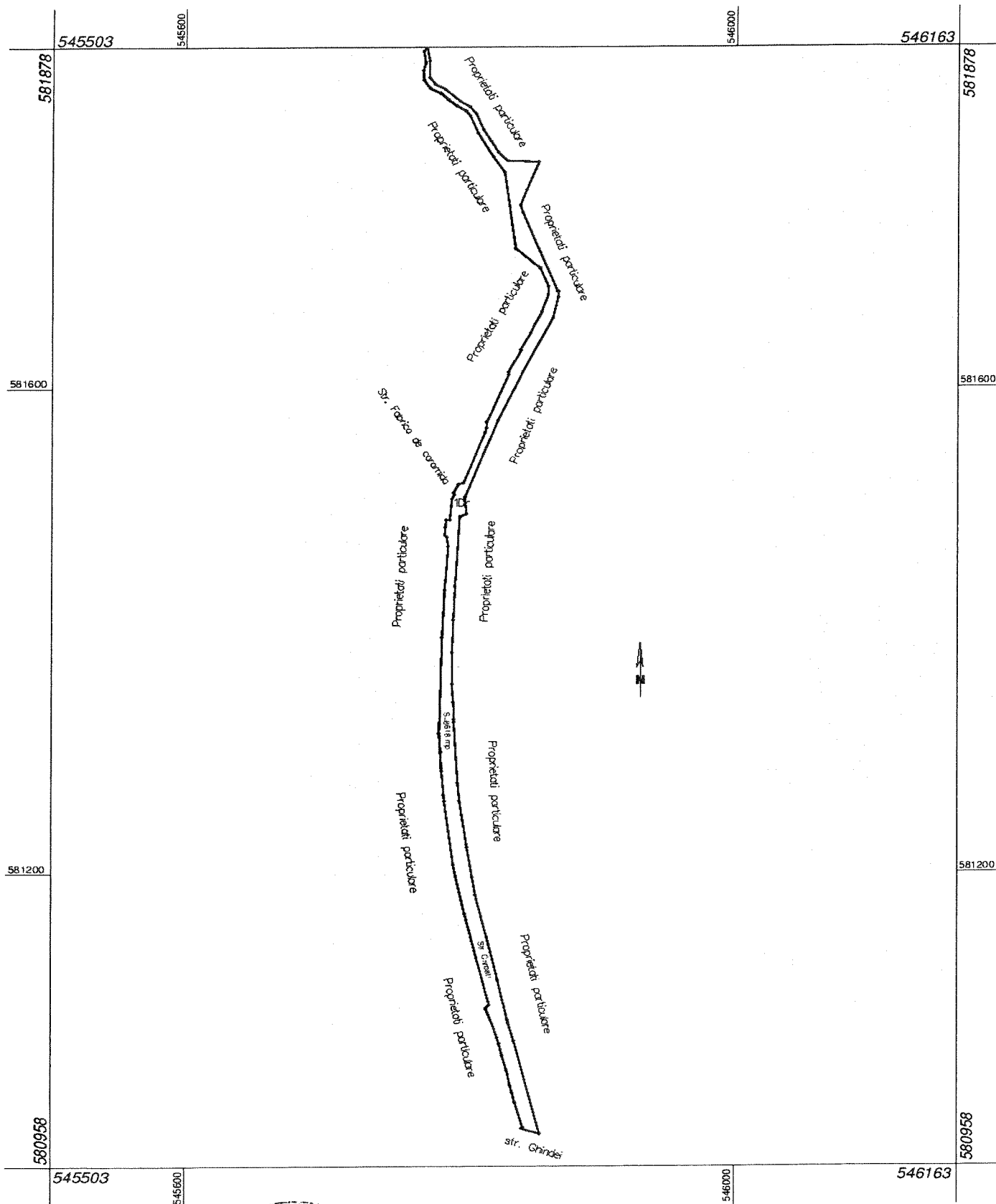
mirii
in teren

4

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:4000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	8618 mp	Intravilanul loc. Gheorgheni, str. Carpati, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară		UAT	Gheorgheni



Executant, Ing. Zsigmond István Confirm executarea măsurărilor și documentației cadastrale și Semnătura și parafă Data:	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data: Ștampila BCPI
--	--

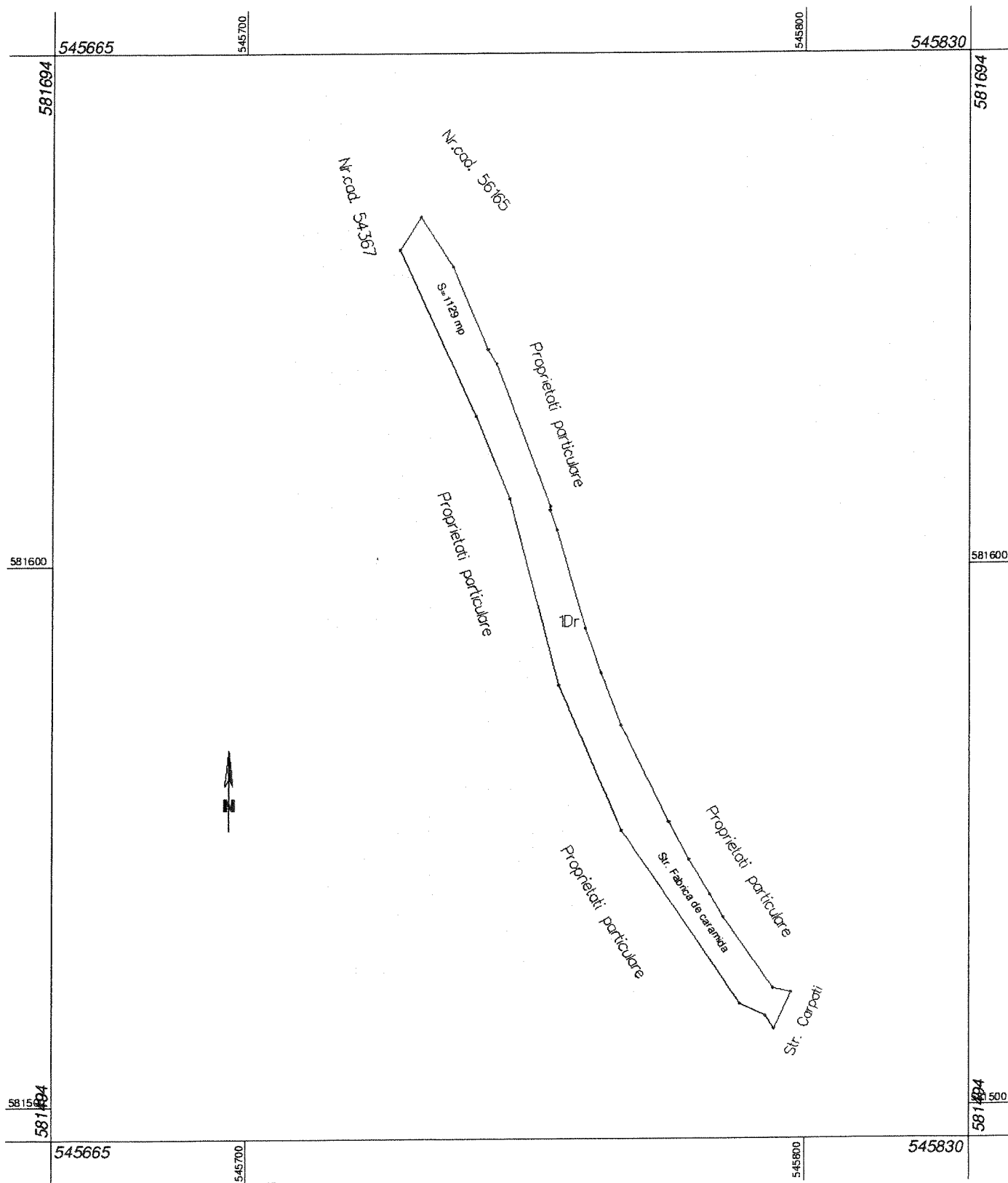
A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
1	Dr	8618	str. Carpati
Total		8618	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafața totală măsurată = 8618 mp Suprafața din acte = 8618 mp			
Exemplu Confirm executarea documentației cadastrale		semnării din teren	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI

6

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULULUI

Scara 1:1000

Număr Cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	1129 mp	Intravilanul loc. Gheorgheni, str. Fabrica de caramida, jud. Harghita	
Nr. Cartea Funciară	UAT	Gheorgheni	



Executanți Confirm executarea măsurii și documentației cadastrale și ii ren	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI
---	--

7

A. Data referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața m ²	Mențiuni
I	Dr	1129	str. Fabrica de caramida
Total		1129	-
B. Data referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 1129 mp Suprafața din acte = 1129 mp			
Executar Confirm executarea măsurii documentației cadastrale S D		i en	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI

Președinte de ședință

Secretarul general
al Municipiului

8