



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www. gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.208/2020

privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Gheorgheni, județul Harghita, asupra terenurilor aferente grajdurilor din incinta fermelor Mocsár și Disznóhizlalda

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

înrunit în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.17653/2020 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- H.C.L. nr.147/2020, privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Gheorgheni a terenurilor care au aparținut fostului C.A.P. Gheorgheni – ferma *Mocsár*,
- H.C.L. nr.146/2020, privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Gheorgheni a terenurilor care au aparținut fostului C.A.P. Gheorgheni – ferma *Disznóhizlalda*,
- Declarația comună a primarului și secretarului general al Municipiului Gheorgheni nr.18173/2020, potrivit căreia imobilele prevăzute în anexa prezentei hotărâri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;
- Raportul de specialitate nr.17654/2020 al Compartimentului administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni,
- Documentația tehnică cadastrală, planurile de încadrare în zonă și planurile de situație, privind terenurile aferente grajdurilor din incinta fermelor *Mocsár* și *Disznóhizlalda* – executată de expert autorizat ing. Zsigmond István.
- Avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni:
 - *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*
 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism, agricultură,*

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. c) și alin. (14), art.354-355, art.357, alin. (4), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare,
- art.555, art.557, alin. (2) din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat
- art.29, alin. (1) și (7) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 700/2014 al ANCP, completat cu Ordinul nr. 1340/ 2015/ ANCP, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, responsabilitatea identificării corecte a planului cadastral, planului de situație, respectiv a limitei imobilului ce face obiectul rectificării suprafeței,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare,
În conformitate cu prevederile:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se însușește Documentația tehnică cadastrală – planuri de încadrare în zonă și planuri de situație –, executată de expertul autorizat ing. Zsigmond István, Anexă la prezenta hotărâre, pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Gheorgheni, a terenurilor care au aparținut fostului C.A.P. Gheorgheni, după cum urmează:

- 1) Imobil cu suprafață de **20.754,00 mp**, teren intravilan aferent grajdurilor din incinta fermei *Mocsár*, categorie de folosință curte cu construcții, situat în municipiul Gheorgheni, județul Harghita;
- 2) Imobil cu suprafață de **15.933,00 mp**, teren intravilan aferent grajdurilor din incinta fermei *Disznóhizlalda*, categorie de folosință teren arabil, situat în municipiul Gheorgheni, județul Harghita.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Compartimentului administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.3– Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului județului Harghita
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni
- c) *Direcției economice – Compartimentul administrare patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 23 decembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Antal Szabolcs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

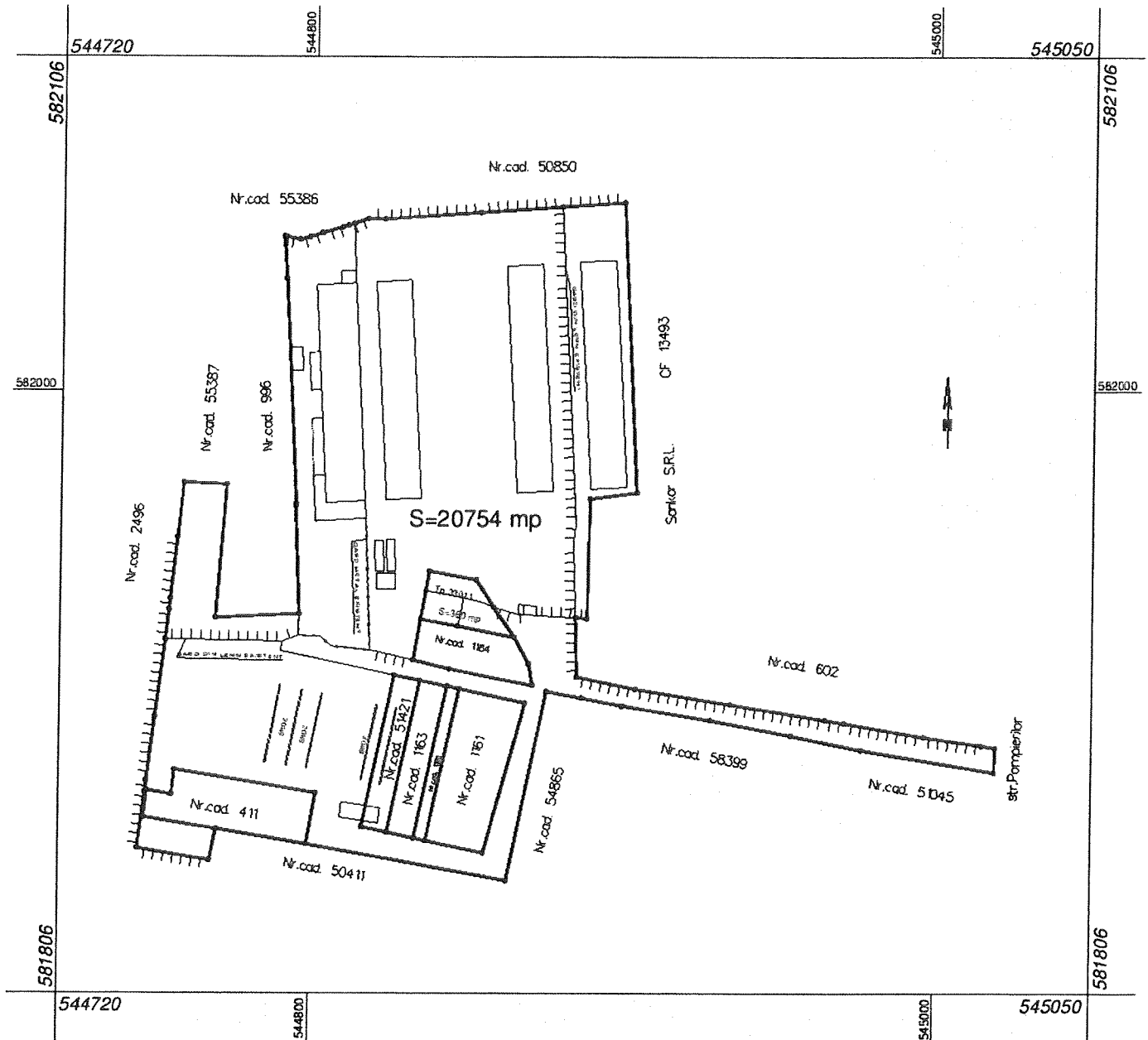
Selyem-Hideg Norbert-Vencel

PLAN DE SITUAȚIE

Anexă
la HCL-208/2020

al imobilului intravilan situat în Gheorgheni, jud.Harghita,
în suprafața de 20754 mp

Scara 1:2000



Data:
10.11.2020

Întocmit de:
ing. Zsigmond Istvan

STERU

Plan de încadrare în zonă
1 : 10000

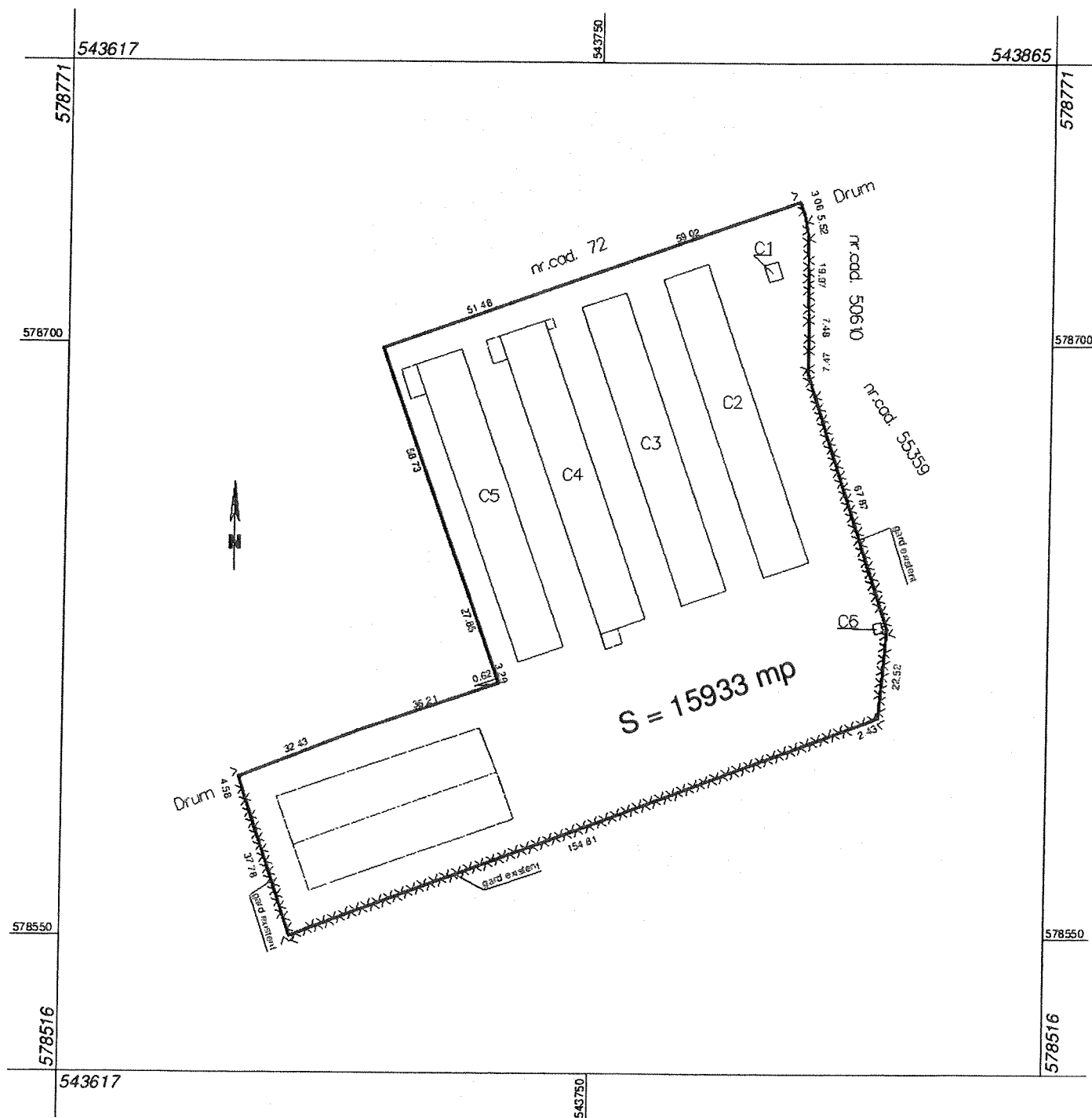


Întocmit : ing. Zsigmond Istvan

PLAN DE SITUAȚIE

al imobilului intravilan situat în Gheorgheni, jud.Harghita,
în suprafața de 15933 mp

Scara 1:1500



Data:
10.11.2020

Plan de încadrare în zonă
1 : 10000



Întocmit : ing. Zsigm

Președinte de Sedință
Secretar gen
al Municipiului