



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 216/2025

privind aprobarea modului și prețului de valorificare a lemnului fasonat din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anii de producție 2024–2025

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.20270/2025 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.20271/2025 al *Compartimentului fond forestier* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Ținând cont de:

- Procesului verbal de control al parchetului de exploatare nr. 14122/19.09.2025 întocmit de Garda Forestieră, județul Harghita – privind partida nr. 1087 , UP I. UA 73;
- Inventarele de material lemnos la drum auto nr.: 17458/27.10.2025, 19711/28.11.2025 și procesele verbale de predare primire lemn fasonat nr. 17461/27.10.2025, 19714/28.11.2025.
- Contractele de servicii de exploatare forestieră nr. 10806/26.06.2025 și 15167/16.09.2025
- APV: 1277 (UP I –UA 25, 26, 27); 1119 (UP I – UA 95), lot.2-3, 1087 , UP I. UA 73;

Luând în considerare:

- H.C.L. Gheorgheni nr.142/2025 privind aprobarea recoltării unui volum masă lemnoasă pe picior de 115,34 mc, provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni – anul de producție 2025,
- H.C.L. Gheorgheni nr.194/2024, privind aprobarea recoltării/valorificării a 1.491,77 mc de masă lemnoasă pe picior, provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anii de producție 2023–2024, și stabilirea prețurilor de pornire la licitație/negociere – modificat prin H.C.L. Gheorgheni nr.44/2025;
- H.C.L. Gheorgheni nr.235/2023 privind aprobarea recoltării/valorificării masei lemnoase pe picior provenit din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2023, și stabilirea prețurilor de pornire la licitație/negociere

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism,*
- *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură;*

Luând în considerare prevederile:

- art.108, lit.e), art.129, alin. (2), lit.c), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.72 și urm. din Codul Silvic – aprobat prin Legea nr. 331/2024;
- art.44 și urm. din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică – aprobat prin H.G. nr.715/2017, cu modificările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă valorificarea prin licitație publică cu strigare/negociere, a unui volum brut de **389,97 mc lemn de lucru și lemn de foc fasonat la drum auto**, recoltat din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni – APV nr.: 1277, 1119, UP I Municipiul Gheorgheni, anul producție 2024, respectiv APV nr. 1087, UP I Municipiul Gheorgheni, anul producție 2025.

(2) Proveniența, locul de livrare, produsul, volumul, prețul de pornire, pasul de licitare a lemnului fasonat prevăzut la alin. (1) sunt cuprinse în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Caietul de sarcini pentru organizarea licitației publice cu strigare a lemnului fasonat la drum auto, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului:

- a) Prefectului – județul Harghita,
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni,
- c) *Compartimentului fond forestier* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 18 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Lázár Lás

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Redactată în 3 exemplare originale



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Nr. _____

Anexa nr. I la HCL nr. 216/2025

Lista loturilor

pentru licitația de **lemn fasonat** din anul de producție 2024-2025 a Municipiului Gheorgheni, organizată la data de _____
tipul licitației: licitație publică deschisă, cu strigare/negociere

APV nr.	Lot nr.	UP	UA	Locul de livrare	Natura produsului	Specia	Sortiment	Volum brut - mc-	Preț pornire net - lei/mc-	Pas de licitare - lei/mc-	Valoare cu preț pornire - lei/mc-	Garanție contractare	Anul de producție
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1277	1	I Mun. Gheorgheni	25, 26, 27	DAF Belchia	Rarități	Mo. La	Lemn de foc	141,50	150	8	21225	1061,25	2024
1119	2	I Mun. Gheorgheni	95	DAF Tatar	Rarități	Mo. Br	Bușlean Gater	79,01	450	23	35554,5	1777,73	2024
1119	3	I Mun. Gheorgheni	95	DAF Tatar	Rarități	Mo. Br	Lemn CR	120,01	320	16	38403,2	1920,16	2024
1087	4	I Mun. Gheorgheni	73	DAF Tiszas	Rarități	Rășinoase	Lemn de foc	49,45	150	8	7417,5	370,88	2025
Total 5 Loturi								389,97					

Nagy Zoltán

Gáll Gyula
șef serviciu

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate



Nr. _____

Anexa nr. 2 la HCL nr. 216/2025

CAIET DE SARCINI

**Adaptat pentru organizarea licitației publice cu strigare, din data de _____
pentru licitația lemnului fasonat la drum auto**

CAPITOLUL NR. 1 – INFORMAȚII GENERALE

Art. 1.1. Licitarea se organizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea *Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 812/13.10.2017 cu modificările și completările ulterioare* (denumit în continuare *Regulament*).

Art. 1.2. În afara actului normativ precizat la Art. 1, este obligatorie respectarea de către părțile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la valorificarea masei lemnoase, precum și a altor prevederi legale menționate în cadrul prezentului caiet de sarcini care este partea integrantă a acestuia.

Art. 1.3. Definirea termenilor utilizați:

- a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri și servicii pe o piață, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;
- b) *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între Municipiul Gheorgheni în calitate de vânzător de lemn fasonat și un operator economic în calitate de cumpărător;
- c) *cumpărător* - adjudecatarul lemnului fasonat, cu care se va încheia contractul de vânzare-cumpărare a lemnului fasonat;
- d) *forța majoră* - un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate;
- e) *garanția de contractare* - garanția care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitație în scopul de a garanta organizatorului că va încheia contractul de vânzare pentru volumul de lemn fasonat pe care îl va adjudeca, că va plăti și va prelua lemnul fasonat conform contractului care se va încheia între părți; garanția de contractare se constituie, la dispoziția vânzătorului, în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, a volumului pentru care se înscrie la licitație;
- f) *grup de operatori economici* - orice asocierie de operatori economici asupra căruia un alt operator economic autorizat, persoană fizică sau juridică, poate exercita, direct sau indirect, o influență dominantă sau care poate exercita o influență dominantă asupra altui subiect de drept sau care, ca urmare a asocierii cu un subiect de drept, se află sub influența dominantă a unui alt subiect de drept;
- g) *lună* - lună calendaristică;
- h) *lemn fasonat* - materialele lemnoase, respectiv: lemnul rotund și despicat de lucru și lemnul de foc;

- i) *operator economic* - orice întreprindere atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior, precum și orice persoană juridică sau fizică, în cazul cumpărării de lemn fasonat; termenul include și întreprinderile individuale și persoanele fizice autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerțului;
- j) *organizatorul licitației/negocierii* - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului și/sau structurile din subordinea acestora, precum și proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- k) *participant la licitație* - persoană fizică sau juridică care îndeplinește toate condițiile de a licita lemn fasonat și este prezentă la licitație;
- l) *perioadă de valabilitate a ofertei* - perioada de timp cuprinsă între momentul adjudecării și cel al contractării;
- m) *prețul de pornire la licitație/negociere*, prețul stabilit de organizatorul licitației/negocierii, fundamentat pe principiile economiei de piață, corelat cu condiția de livrare, iar la sortimentele de lemn de lucru acesta se stabilește distinct, pe fiecare lot/piesă personalizată, pentru volumul net și pentru coajă. În cazul sortimentelor de lemn de lucru prețul de pornire se stabilește pentru volumul brut al acestora, ca medie a grupajului format din prețul volumului net al lemnului de lucru și prețul cojii ponderat cu volumele acestora.
- n) *prețul de referință* - prețul unui metru cub de masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică, stabilit anual cel târziu până la data de 30 octombrie a anului anterior anului de producție; acesta este un preț stabilit în condiții de piață, în funcție de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment și de natura produsului și se utilizează pentru calculul prețului actului de punere în valoare - "preț de APV"; prețul de referință poate fi revizuit o singură dată în cursul unui an;
- o) *prețul de APV* - prețul mediu al masei lemnoase cuprinse într-un act de punere în valoare - APV, exprimat în lei/mc volum brut, rezultat prin aplicarea prețurilor de referință aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc și cojii, ponderate cu cantitățile acestora.;
- p) *prețul contractului* - prețul plătit vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- q) *procesare* - prelucrarea primară a lemnului fasonat;
- r) *sortiment industrial de material lemnos* - sortimentul industrial obținut din lemnul aferent partizilor autorizate și exploatate; sortimentele industriale sunt cele reglementate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură prin sistemul informatic SUMAL, în temeiul prevederilor legale în vigoare referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum și la unele măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor ce revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn, cu modificările și completările ulterioare;
- s) *tariful de participare la licitație* - tariful stabilit de organizatorul licitației pe baza cheltuielilor aferente organizării și desfășurării licitației/negocierii, respectiv: consumul de materiale de birou, serviciile informatice, publicitate, închirierea spațiului pentru organizarea licitației/negocierii și protocol, organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea lemnului fasonat;
- t) *vânzător* - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operațiunea de vânzare a lemnului fasonat recoltat din acest fond, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- u) *volum brut* - volumul lemnului rotund sau despicat de lucru, inclusiv coaja acestuia;
- bb) *zi* - zi calendaristică/ zi lucrătoare, după caz.

CAPITOLUL NR. 2 - OBIECTUL LICITAȚIEI

Art. 2.1. Obiectul licitației îl constituie lemnul de lucru fasonat la drum auto, aparținând domeniului public al Consiliului Local Municipiul Gheorgheni, destinată vânzării operatorilor economici, aferent

anului de producție 2024-2025. Volumul, prețul de pornire la licitație și pasul de licitare sunt prezentate în listele de licitație anexate și au fost aprobate/avizate cu **HCL nr**

Licitația este deschisă pentru ofertanți. Au dreptul să participe la licitație pentru lemnul de lucru fasonat, operatori economici. Licitația este cu strigarea ofertelor. Lotul de lemn fasonat rămas neadjudecat după o licitație **se poate supune negocierii**.

CAPITOLUL NR. 3 - DOCUMENTAȚIA DE PARTICIPARE

Art. 3.1. Caietul de sarcini al licitației de vânzare a lemnului fasonat se poate procura, la cerere, de la sediul organizatorului, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației/negocierii și data limită stabilită pentru depunerea documentației în vederea preselecției operatorilor economici care solicită înscrierea la licitație/negociere.

CAPITOL NR. 4 - PARTICIPAREA LA LICITAȚIE ȘI PRESELECȚIE

Art. 4.1. Licitația va avea loc la data de **ora** la sediul Primăriei Municipiului Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, sala de ședință, parter.

Art. 4.2. Pentru participare la licitație/negociere, operatorul economic trebuie să depună, până la termenul prevăzut în anunțul de licitație, o cerere de înscriere, conform modelului din anexa nr. 2 (*la regulament*), care se înregistrează în registrul de corespondență al organizatorului și la care trebuie să fie anexate următoarele documente, în original sau, după caz, în copie certificată pentru conformitate cu originalul, prin semnătură, de către reprezentantul operatorului economic, după cum urmează:

1. documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economiei străini, în copie;
2. certificatul constatator privind operatorul economic, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției, în copie;
3. declarația pe propria răspundere a reprezentantului operatorului economic, potrivit modelului din anexa nr. 3 (*la regulament*);
4. certificatul de atestare privind capacitatea de industrializare a lemnului pentru producătorii din industria mobilei, potrivit prevederilor art. 58, numai în cazul licitațiilor organizate pentru lemn fasonat numai de către administratorii fondului forestier proprietate publică a statului, în copie;

CAPITOLUL NR. 5 - PRESELECȚIA

Art. 5.1. Ședința preselecției va avea loc la data de **ora**, la sediul Municipiului Gheorgheni din Piața Libertății, nr. 27.

Art. 5.2. La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării preselecției, membrii comisiei de preselecție prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație/negociere, solicitanții admiși, solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea preselecției și la ora afișării preselecției.

Art. 5.3. Procesul-verbal al comisiei de preselecție se afișează la sediul organizatorului licitației și se postează pe site-urile unde a fost publicat anunțul de licitație, cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare preselecției

Art. 5.4. Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație/negociere poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se adresează conducătorului organizatorului, în termen de 24 de ore de la data afișării rezultatului preselecției. Conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua următoare depunerii; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

Art. 5.5. În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație/negociere.

CAPITOLUL NR. 6 - DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Art. 6.1. Operatorul economic participant la licitație/negociere trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul organizatorului nr. **RO 55TREZ 3535006XXX001335**, prin virament, a garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație.

Art. 6.2. Documentele privind achitarea garanției de contractare și a tarifului de participare se depun în copie certificată pentru conformitate cu originalul la secretariatul comisiei de licitație, anterior începerii ședinței de licitație..

Art. 6.3. Pentru participarea operatorilor economici admiși la licitație, la negocierea organizată în aceeași zi având ca obiect masa lemnoasă neadjudecată la licitație nu se percepe tarif de participare.

Art. 6.4. Neîndeplinirea achitării garanției de contractare și/sau a tarifului de participare sau ne depunerea în termen a documentului privind dovada achitării, determină interzicerea participării la licitație/negociere a operatorului economic/persoanei fizice.

Art. 6.5. Tariful de participare la licitație/negociere de **150 Ron** este stabilit de organizatorul licitației pe baza cheltuielilor aferente organizării și desfășurării licitației/negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, serviciile informatice, publicitate, protocol, organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea masei lemnoase și se poate achita în numerar la serviciul financiar ITI, din strada Băii nr. 7, sau în contul nr. **RO02TREZ35321360250XXXXX**

Art. 6.6. Garanția de contractare se restituie operatorilor economici, care nu câștigă la licitație, în termen de 3 zile lucrătoare.

Garanția de contractare pentru lemnul fasonat adjudecat se reține până la plată și livrare, conform prevederilor contractuale.

Garanția de contractare nu se restituie în următoarele situații:

- nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a lemnului fasonat, în termenul prevăzut în caietul de sarcini, din culpa operatorului economic;
- lemnul fasonat nu a fost plătit și livrat, conform prevederilor contractuale, din culpa operatorului economic

Garanția de contractare nerestituită în situația prevăzută mai sus se face venit al organizatorului licitației.

Art. 6.7. Licitația se desfășoară cu participarea comisiei de licitație/negociere și a reprezentanților oficiali ai participanților în aceeași sală.

- a) Ședința de licitație este deschisă de către președintele comisiei, care prezintă componența acesteia, numărul minim pentru cvorum, care este de două treimi din numărul membrilor
- b) comisiei, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației și toate informațiile necesare desfășurării licitației. Verifică dacă operatorii economici/persoanele fizice au achitat garanția de participare
- c) Președintele comisiei anunță prețul de pornire și pasul de licitare, pentru Lotul în cauză.
- d) Licitările se pot face numai în sume reprezentând pași întregi
- e) Hotărârile comisiei de licitație/negociere se iau cu votul majorității simple a membrilor comisiei prezenți.
- f) Licitarea lemnului fasonat începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în listele de loturi afișate la sediul organizatorului licitației și pe site-ul www.producelepadurii.ro.
- g) Pentru fiecare Lot licitația începe de la prețul de pornire; opțiunea pentru prețul de pornire este ofertă, iar următoarele strigări ale altor participanți se consideră licități.
- h) Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit prețul cel mai mare după 3 strigări succesive ale președintelui comisiei de licitație.
- i) Se întocmește procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației și se semnează de către membrii comisiei și participanții la licitație.
- j) Operatorii economici/persoanele fizice care consideră că, nu au fost respectate prevederile HG 715/2017 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, pot formula contestație în scris

- k) Contestațiile se înregistrează la sediul organizatorului licitației în termen de 24 de ore de la licitație, iar organizatorul are obligația de a le soluționa și de a transmite modul de soluționare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.
- l) În cazul în care între momentul adjudecării și cel al contractării, operatorul economic adjudecat constată că masa lemnoasă nu corespunde ca volum sau/și calitate cu prevederile actului de punere în valoare, îl va înștiința despre aceasta, în scris, pe organizatorul licitației în termen de maximum 5 zile calendaristice de la încheierea procesului-verbal de licitație; la contestație va anexa documentația de verificare, întocmită conform normelor tehnice silvice în vigoare, însoțită de persoana de specialitate din cadrul operatorului economic.
- m) Contestarea prevederilor actului de punere în valoare, în situația prevăzută la lit. k), obligă pe organizatorul licitației la efectuarea unei verificări în teren, în conformitate cu normele tehnice silvice în vigoare, în prezența contestatarului.
- n) În cazul prevăzut la lit. l), termenul de 10 zile de la adjudecare până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se prelungește cu perioada dintre data depunerii contestației și data primirii răspunsului de către contestatar; termenul primirii răspunsului este 20 de zile lucrătoare de la data depunerii contestației.
- o) În situația în care conducătorul organizatorului constată că se confirmă aspectele contestate, acesta anulează adjudecarea și restituie garanția de contractare.
- p) În cazul în care contestatorul consideră că răspunsul comisiei lezează interesele sale legitime, se poate adresa instanței judecătorești. În acest caz nu se va încheia contractul de vânzare – cumpărare cu operatorul economic câștigător până la data finalizării litigiului.

CAPITOLUL NR. 7 - ALTE DISPOZIȚII

Art. 7.1. Operatorul/operatorii economici câștigători este obligat să încheie contractul de vânzare – cumpărare în termen de 10 zile lucrătoare de la comunicarea rezultatului. În caz contrar își pierde garanția de participare.

Art. 7.2. După semnarea contractului de vânzare – cumpărare se va emite factura de către vânzător iar în maxim 30 de zile se va depune instrumentul de plată privind achitarea contravalorii masei lemnoase contractate integral.

Art. 7.3. Emiterea avizelor de însoțire a materialului lemnos contractat se va efectua contra cost (5 lei/mc+TVA) de către Ocolul Silvic Particular Gheorgheni conform programărilor stabilite cu transportatorul și numai după intrarea contravalorii acesteia în contul vânzătorului menționat în contractul de vânzare – cumpărare.

Art. 7.4 Achitarea fondului de regenerare, dacă este cazul, se va efectua de către proprietar, la Ocolul Silvic Particular Gheorgheni, administratorul fondului forestier municipal. Taxa de drum, după caz, se achită proprietarului/administratorului drumului forestier folosit la exploatare.

Art. 7.5. Sunt anexe și fac parte din prezentul caiet de sarcini următoarele acte:

- anunțul de licitație
- lista loturilor
- fișa loturilor (inventar)
- contractul de vânzare – cumpărare – model

Art. 7.6. Prezentul caiet de sarcini se completează cu prevederile HG 715/2017 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, a Codului Silvic cu modificările și completările ulterioare în vigoare și a altor acte normative în vigoare.

Nagy Zoltán
Primar

Gáll Gyula
șef serviciu

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Nr. _____

ANUNȚ

privind organizarea licitației intermediare pentru vânzarea lemnului fasonat

Organizatorul licitației: **Primăria Municipiului Gheorgheni**

535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita;

Tel.: +40/366-733.007, E-mail: primaria@gheorgheni.ro

Data și ora licitației: _____ ora _____

Locul desfășurării licitației: **Gheorgheni, P-ța Libertății nr.27**

Tipul licitației: **licitație publică cu preselecție de tipul cu strigare**

Temeiul legal al organizării și desfășurării licitației: _____

Data desfășurării și ora începerii preselecției: _____ ora _____

Data și ora-limită până la care pot face depunerea documentației pentru preselecție și înscrierea la licitație:

_____ ora _____

Lista partizilor/grupajelor de partizi/loturilor/pieselor care se licitează/negociază, prețul de pornire a licitației/negocierii și pasul de licitare pentru fiecare partidă/grupaj de partizi/lot de lemn fasonat/piesă de lemn fasonat sunt afișate la sediul organizatorului, pe site-ul www.producelepadurii.ro (ocoalesilvice.ro) și pe site-ul www.gheorgheni.ro

Volumul total de masă lemnoasă oferit la licitație 0 m3, din care:

a) pe natură de produse:

.....

b) pe specii și grupe de specii:

.....

Volumul total de lemn fasonat oferit la licitație **389,97 mc**, din care pe sortimente și pe specii:

- **79,01 mc** bușean gater (Mo, Br)
- **120,01 mc** lemn pentru construcții rurale (Mo, Br)
- **190,95 mc** lemn de foc (rășinoase)

Alte informații privind masa lemnoasă/lemnul fasonat care se oferă spre vânzare: -

Volumul de masă lemnoasă și/sau de lemn fasonat rămas neadjudecat în condițiile prevăzute de Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, și de alte reglementări în vigoare **se supune** procedurii de vânzare prin negociere.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul organizatorului licitației începând cu data _____

Persoana de contact: Mezei-Dénes Szabolcs referent de specialitate compartiment fond forestier,

Tel: 0735529737;

E-mail: pasunc-padure@gheorgheni.ro

Organizator,

Nagy Zoltán
primar

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1277, Lotul nr. 1 DAF Belchia, Sort: Lemn de foc, Sp:
Mo+La D.mediu: - cm, V.brut: 141,5 mc.

Plăcuță	Specia	Sortiment industrial	D 1/2 - cm	L -m-	Volum -mc-
1	Mo	Lemn de Foc	-	-	70,00
2	La	Lemn de Foc	-	-	71,50

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1119, Lotul nr. 2 DAF Tatar, Sort: BG, Sp: Mo+Br, D.mediu:
24 cm, V. Mo: 68,32 mc, V. Br: 10,69 V.brut: 79,01 mc.

Plăcuță	Specia	Sortiment industrial	D 1/2 - cm	L -m-	Volum -mc-
3	Mo	BG	22	6	0,23
12	Mo	BG	23	9	0,37
18	Mo	BG	26	9	0,48
19	Mo	BG	26	9	0,48
26	Mo	BG	30	9	0,64
27	Mo	BG	30	9	0,64
34	Mo	BG	21	8	0,28
35	Mo	BG	21	8	0,28
36	Mo	BG	25	8	0,39
37	Mo	BG	25	8	0,39
38	Mo	BG	25	8	0,39
39	Mo	BG	25	8	0,39
40	Mo	BG	25	8	0,39
41	Br	BG	25	8	0,39
42	Br	BG	25	8	0,39
43	Br	BG	25	8	0,39
44	Br	BG	25	8	0,39
45	Br	BG	25	8	0,39
52	Mo	BG	34	8	0,73
53	Mo	BG	34	8	0,73
54	Mo	BG	34	8	0,73
55	Mo	BG	34	8	0,73
56	Mo	BG	34	8	0,73
57	Mo	BG	34	8	0,73
58	Mo	BG	34	8	0,73
59	Mo	BG	35	8	0,77
60	Mo	BG	35	8	0,77
61	Mo	BG	30	8	0,57
62	Mo	BG	30	8	0,57
63	Mo	BG	30	8	0,57
64	Mo	BG	30	8	0,57
102	Mo	BG	28	10	0,62
103	Mo	BG	28	10	0,62
104	Mo	BG	28	10	0,62
105	Mo	BG	28	10	0,62
106	Mo	BG	28	10	0,62
107	Mo	BG	28	10	0,62
147	Br	BG	25	10	0,49
148	Br	BG	25	10	0,49
149	Br	BG	25	10	0,49
150	Br	BG	25	10	0,49
151	Mo	BG	25	10	0,49
152	Mo	BG	25	10	0,49
153	Mo	BG	19	21	0,60
154	Mo	BG	19	21	0,60
195	Mo	BG	24	17	0,77
196	Mo	BG	24	17	0,77
217	Mo	BG	30	7	0,49

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1119, Lotul nr. 2 DAF Tatar, Sort: BG, Sp: Mo+Br, D.mediu:
24 cm, V. Mo: 68,32 mc, V. Br: 10,69 V.brut: 79,01 mc.

218	Mo	BG	30	7	0,49
219	Mo	BG	27	7	0,40
220	Mo	BG	27	7	0,40
223	Mo	BG	21	16	0,55
224	Mo	BG	21	16	0,55
225	Mo	BG	21	16	0,55
226	Mo	BG	21	16	0,55
227	Mo	BG	21	16	0,55
228	Mo	BG	21	16	0,55
229	Mo	BG	21	16	0,55
230	Mo	BG	21	16	0,55
235	Br	BG	25	16	0,79
236	Br	BG	25	16	0,79
237	Br	BG	25	16	0,79
238	Br	BG	25	16	0,79
239	Mo	BG	26	14	0,74
261	Mo	BG	20	14	0,44
262	Mo	BG	20	14	0,44
263	Mo	BG	20	14	0,44
264	Mo	BG	20	14	0,44
265	Mo	BG	21	14	0,48
266	Mo	BG	21	14	0,48
267	Mo	BG	21	14	0,48
268	Mo	BG	21	14	0,48
280	Mo	BG	25	14	0,69
281	Mo	BG	25	14	0,69
287	Mo	BG	20	17	0,53
301	Br	BG	15	17	0,30
302	Br	BG	23	20	0,83
303	Br	BG	23	20	0,83
304	Br	BG	23	20	0,83
305	Br	BG	23	20	0,83
306	Mo	BG	23	20	0,83
307	Mo	BG	23	20	0,83
308	Mo	BG	23	20	0,83
346	Mo	BG	20	20	0,63
347	Mo	BG	20	20	0,63
348	Mo	BG	20	20	0,63
349	Mo	BG	20	20	0,63
350	Mo	BG	20	20	0,63
351	Mo	BG	20	20	0,63
376	Mo	BG	21	18	0,62
377	Mo	BG	21	18	0,62
378	Mo	BG	27	18	1,03
379	Mo	BG	20	18	0,57
380	Mo	BG	20	18	0,57
381	Mo	BG	20	18	0,57
382	Mo	BG	20	18	0,57
392	Mo	BG	25	18	0,88
430	Mo	BG	25	12	0,59

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1119, Lotul nr. 2 DAF Tatar, Sort: BG, Sp: Mo+Br, D.mediu:
24 cm, V. Mo: 68,32 mc, V. Br: 10,69 V.brut: 79,01 mc.

431	Mo	BG	25	12	0,59
432	Mo	BG	25	12	0,59
433	Mo	BG	25	12	0,59
434	Mo	BG	25	12	0,59
435	Mo	BG	20	12	0,38
436	Mo	BG	20	12	0,38
437	Mo	BG	20	12	0,38
444	Mo	BG	23	12	0,50
445	Mo	BG	40	12	1,51
469	Mo	BG	23	11	0,46
470	Mo	BG	23	11	0,46
471	Mo	BG	23	11	0,46
472	Mo	BG	23	11	0,46
473	Mo	BG	23	11	0,46
474	Mo	BG	23	11	0,46
475	Mo	BG	20	11	0,35
476	Mo	BG	20	11	0,35
477	Mo	BG	20	11	0,35
478	Mo	BG	20	11	0,35
479	Mo	BG	20	11	0,35
480	Mo	BG	20	11	0,35
481	Mo	BG	20	11	0,35
482	Mo	BG	20	11	0,35
483	Mo	BG	20	11	0,35
484	Mo	BG	20	11	0,35
485	Mo	BG	20	11	0,35
486	Mo	BG	20	11	0,35
511	Mo	BG	23	15	0,62
525	Mo	BG	22	15	0,57
526	Mo	BG	22	15	0,57
527	Mo	BG	22	15	0,57
528	Mo	BG	22	15	0,57
529	Mo	BG	22	15	0,57
530	Mo	BG	22	15	0,57
538	Mo	BG	22	15	0,57
539	Mo	BG	22	15	0,57
540	Mo	BG	22	15	0,57
541	Mo	BG	22	15	0,57
542	Mo	BG	22	15	0,57
543	Mo	BG	22	15	0,57
579	Mo	BG	26	13	0,69
580	Mo	BG	26	13	0,69
581	Mo	BG	25	13	0,64

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1119, Lotul nr. 3 DAF Tatar, Sort: CR, Sp:Mo+Br, D.mediu:
16 cm, V. Mo: 114,63, V.Br: 5,38 V.brut: 120,01 mc

Nr. Crt	Specia	Sortiment industrial	D 1/2 - cm	L -m-	Volum -mc-
I	Mo	Lemn pentru construcții rurale	-	-	114,63
I	Br	Lemn pentru construcții rurale	-	-	5,38

Mun. Gheorgheni-O.S.P. Gheorgheni Partida nr. 1087, Lotul nr. 4 DAF Tizsas, Sort: Lemn de foc, Sp: Mo
D.mediu: - cm, V.brut: 49,45 mc.

Plăcuță	Specia	Sortiment industrial	D 1/2 - cm	L -m-	Volum -mc-
1	Mo	Lemn de Foc	-	-	49,45



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita, tel.: 0266-364 650;
fax: 0266-364753; e-mail: primaria@ghceorgheni.ro

Contract de vânzare nr. _____

privind lemnul fasonat din proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni

1 PREAMBUL

1.1 În temeiul prevederilor **Codului Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009**, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale **Codului Silvic din 2025, aprobat prin Legea nr. 331/2024**, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale **Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică din 05.10.2017, aprobat prin H.G. nr. 715/2017**, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de **Procesul-verbal de licitație/negociere nr. _____**, s-a încheiat prezentul contract de vânzare, între:

2 PĂRȚILE CONTRACTANTE

2.1 **U.A.T. MUNICIPIUL GHEORGHENI**, cu sediul în municipiul Gheorgheni, Piața Libertății, nr. 27, județul Harghita, telefon: 0266 - 364 650, fax: 0266 – 364 753, **număr cont IBAN: RO08 TREZ 3532 1390 201X XXXX**, deschis la Trezoreria Gheorgheni, **cod fiscal 4245070**, reprezentată prin *Nagy Zoltán*, primar, în calitate de **VÂNZĂTOR**, pe de o parte

și
2.2 **SC _____ S.R.L.**, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, telefon: _____, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. _____, **cod fiscal: _____, număr cont IBAN: _____**, deschis la _____, reprezentată prin _____, administrator, în calitate de **CUMPĂRĂTOR** pe de altă parte.

3 DEFINIȚII

3.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a operatorului economic în cauză, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
- b) **act adițional** – document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- c) **act de punere în valoare, denumit în continuare APV** - document tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative conform normelor tehnice silvice, precum și informațiile privitoare la localizarea masei lemnoase destinate exploatarei, conform amenajamentelor silvice;

- d) *an* - 365 de zile;
- e) *arboret inaccesibil* - arboret situat în anumite condiții de teren, precum: pantă, orografie, cursuri de apă, diguri, căi de comunicații, clădiri și alte construcții care fac imposibile exploatarea și/sau transportul masei lemnoase care s-ar exploata din respectivul arboret;
- f) *caiet de sarcini elaborat de autoritatea contractantă* - care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către executant și/sau lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de către executant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția achizitorului;
- g) *cazul fortuit* - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- h) *cesiune* - înțelegere scrisă prin care contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile legii, drepturile și/sau obligațiile deținute prin contract sau parte din acestea;
- i) *conflict de interese* - prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui prestator de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
- j) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- k) *contract de subcontractare* - acordul încheiat în scris între contractant și un terț ce dobândește calitatea de subcontractant, în condițiile legii, prin care contractantul subcontractează subcontractantului partea din contract în conformitate cu prevederile contractului;
- l) *despăgubire generală* - suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- m) *durata contractului* - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit Legii, ofertei și documentației de achiziție, de la data intrării în vigoare a contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata contractului este egală cu durata prestării serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata contractului este mai mare decât durata reală de prestare a serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care durata contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata contractului;
- n) *exploatare forestieră* - procesul de producție prin care se extrage din păduri lemnul brut în condițiile prevăzute de regimul silvic;
- o) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- p) grupaj de partizi* - două sau mai multe partizi a căror masă lemnoasă s-a stabilit a se valorifica «pe picior», partizi grupate în funcție de: bazinet, instalații de scos-apropiat, calea de transport cu caracter permanent care le deservește și care se pot exploata de un singur operator economic; în cadrul grupajului ordinea de autorizare la exploatare a partizilor este: accidentale, igienă, secundare, conservare și principale;
- q) întârziere* - orice eșec al contractantului sau al autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- r) lună* - luna calendaristică (12 luni/an);
- s) masă lemnoasă* - totalitatea arborilor pe picior și/sau doborâți, întregi sau părți din aceștia, inclusiv cei aflați în diferite stadii de transformare și mișcare în cadrul procesului de exploatare forestieră;
- t) materiale lemnoase* - lemnul brut rotund sau despicat, chiar cojit, și lemnul de foc sub formă de trunchiuri, butuci, crâci, vreascuri sau forme similare; cherestelele tivite și netivite, capetele și flancurile buștenilor; traversele din lemn pentru căi ferate, mangalul, lemnul ecarisat și lemnul cioplit; lemnul sub formă de așchii sau particule, rumegușul, tocătura provenită din lemn, coaja arborilor și resturile de lemn. Puieții forestieri se încadrează în categoria materialelor lemnoase. Materialele lemnoase nu sunt bunuri divizibile.
- u) mijloace electronice* - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și recepționate prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice;
- v) neconformitate* - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul contract și/sau de legea aplicabilă și/sau care fac rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract și/sau de legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în caietul de sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale serviciilor care fac obiectul prezentului contract;
- w) ofertă* - actul juridic prin care contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul contract de achiziție publică de servicii și cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică precum și alte documente care au fost menționate în documentația de atribuire;
- x) partidă* - un lot de arbori destinat exploatării, estimat cantitativ și calitativ conform metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn, în vigoare la data estimării și care are același număr de identificare și denumire cu cele ale APV-ului;
- y) penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de prestare servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- z) prejudiciu* - paguba produsă unei părți de către cealaltă parte prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;

- aa) prețul contractului*- prețul plătitibil vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- bb) responsabil proiect/responsabil contract* – persoana responsabilă cu monitorizarea și implementarea prezentului contract desemnată din partea vânzătorului;
- cc) scris(ă) sau în scris* - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- dd) standarde profesionale* - cerințele profesionale legate de calitatea serviciilor care ar fi respectate de către orice contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care contractantul este obligat să le respecte în prestarea tuturor serviciilor incluse în prezentul contract;
- ee) subcontractant/subantreprenor* - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi;
- ff) vânzător/autoritatea contractantă și cumpărător/contractant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract și prezentate la **pct. 2**;
- gg) volum brut* - volumul masei lemnoase conform APV, al lemnului de foc, al lemnului rotund sau despicat de lucru, inclusiv coaja acestora;
- hh) volum net* - volumul lemnului de lucru, fără coajă, prevăzut în APV, în cazul masei lemnoase; volumul lemnului rotund și despicat de lucru, fără coaja acestuia, în cazul lemnului fasonat;
- ii) zi-* zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

4 INTERPRETARE

- 4.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 4.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 4.3** Când termenul se stabilește pe zile, nu se ia în calcul prima și ultima zi a termenului.
- 4.4** Când termenul este stabilit pe săptămâni, luni sau ani, el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima săptămână ori lună sau din ultimul an.
- 4.5** Dacă ultima lună nu are o zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni.
- 4.6** Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare.
- 4.7** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.
- 4.8** Nulitatea unei clauze nu atrage desființarea contractului, dacă aceasta nu a fost esențială. Celelalte dispoziții contractuale rămân valabile.

5. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 5.1 Vanzătorul se obligă să furnizeze și să predea volumul de material lemnos aferent Lotului nr. ____ din partida ____ în conformitate cu Procesul verbal de licitație/negociere nr. _____, un volum total brut de ____ mc.
- 5.2 Cumpărătorul se obligă să preia și să transporte volumul de material lemnos specificat la **pct.5.1** în conformitate cu sarcinile asumate în prezentul contract și să plătească vânzătorului prețul contractului prezentat la **pct. 5.3**.

6. PREȚUL CONTRACTULUI

- 6.1 Prețul stabilit prin **licitație/negociere** pentru îndeplinirea contractului, plătitibil vânzătorului de către cumpărător conform procesului verbal de licitație, pentru achiziția volumului de material lemnos cuprins în partida menționată mai sus este în valoare totală de ____ lei, adică lei/mc-volum brut.
- 6.2 Cumpărătorul se obligă să plătească Vanzătorului contravaloarea produselor.
- 6.3 Plata se face pe bază de factură în care Vanzătorul va menționa numărul și data prezentului contract.
- 6.4 Părțile își vor comunica în termen de **3 zile lucrătoare** orice modificare a numărului de cont sau a altor elemente care ar putea influența efectuarea plății.
- 6.5 În orice caz, plata se va efectua doar în baza facturilor emise de către vânzător, cu respectarea prevederilor de la **pct. 7** din prezentul contract.
- 6.6 Prețul contractului este ferm, exprimat în lei și nu se acceptă ajustarea prețului contractului pe durata derulării acestuia, decât cu respectarea prevederilor legale în vigoare și ale contractului de finanțare.

7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 7.1 Cumpărătorul are obligația de a efectua plata convenită în prezentul contract în condițiile prevăzute la **pct. 6**, în termen de **30 de zile de la data emiterii facturii**.
- 7.2 Achitarea integrală al prețului contractului și a garanției de bună execuție condiționează eliberarea autorizației de exploatare.
- 7.3 Vanzătorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.
- 7.4 Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de vânzare, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă cumpărătorul sesizează vânzătorul despre neregulile constatate și returnează facturile în termen de **10 zile** de la primirea acestora. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către cumpărător a noilor facturi prezentate de către vânzător, completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.
- 7.5 Vanzătorul va restitui orice sume cuvenite cumpărătorului care i-au fost plătite în plus față de valoarea finală certificată, în termen de **5 zile** de la primirea unei cereri în acest sens.
- 7.6 Dacă cumpărătorul nu va face plata în termenul limită prevăzut la **pct. 7.5**, vânzătorul va aplica penalități reprezentând 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din suma necuvenită, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 7.7 În cazul în care vânzătorul calculează și facturează prestatorului penalități reprezentând 0,01%/zi din valoarea contractului pentru neîndeplinirea obligațiilor ce îi revin din prezentul

contract, cumpărătorul are obligația de a achita factura de penalități transmisă de achizitor, în termen de **15 zile** de la transmiterea acesteia.

8. DURATA CONTRACTULUI

8.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

8.2 Durata contractului începe la data semnării și se termină odată cu data predării înapoi partizilor exploatare administratorului (prevăzut în autorizația de exploatare), dar nu mai târziu de ____ Durata contractului este de ____ zile calendaristice începând de la data semnării prezentului contract, iar transportul materialului lemnos se va realiza în această perioadă.

8.3 Prezentul contract poate fi prelungit cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1 Documentele pe care se întemeiază prezentul contract sunt:

a.) *Proces verbal de licitație/negociere nr.* _____

b.) *Caiet de sarcini nr.* _____

10. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

10.1 În sarcina vânzătorului:

10.1.1 Să emite factura pentru întregul volum material lemnos vândut.

10.1.2 Să asigure emiterea avizelor primare de însoțire a materialului lemnos prin intermediul Ocolului Silvic Particular Gheorghenir.

10.2 În sarcina cumpărătorului:

10.2.1 Să achite suma integrală conform facturii emise de vânzător și să depună instrumentul de plată în maxim 10 zile lucrătoare după semnarea prezentului contract.

10.2.2 Să transporte materialul lemnos înainte de expirarea termenului stabilit la pct. 6.

10.2.3 Respectă regulile conform exigențelor impuse de protecția mediului.

10.2.4 Cumpărătorul are obligația ca la solicitarea verbală a reprezentantului vânzătorului să prezinte avizul de însoțire a materialului transportat din partizile care fac obiectul contractului

10.2.5 Cumpărătorul este responsabil de îndeplinirea cerințelor privind informarea persoanelor ale căror date cu caracter personal se colectează și prelucrează în cadrul procesului de înregistrare sistematică conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

10.2.6 Cumpărătorul are obligația să nu se angajeze în nicio activitate sau afacere aflată în conflict cu interesele vânzătorului.

10.2.7 Cumpărătorul trebuie să își desfășoare întreaga activitate cu bună credință, profesionalism, diligență și promptitudine.

11. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

11.1 Cumpărătorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al vânzătorului. Dacă există divergențe cu privire la

necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării contractului, decizia finală va aparține vânzătorului. Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 ani conform reglementărilor legale în vigoare. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea unor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc), conform prevederilor legale în vigoare.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1 Pentru neachitarea contravalorii masei lemnoase în termenul prevăzut la **pct. 10.2**, cumpărătorul datorează penalități de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea volumului neachitat.

12.2 În cazul în care, cumpărătorul nu onorează facturile în termenul convenit, sunt aplicabile prevederile de la **pct.7.6**.

12.3 Pentru nerealizarea transportului înainte de expirarea termenului stabilit la **pct 6** din vina cumpărătorului, acesta datorează penalități de întârziere de 0,5 % pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea volumului transportat în afara termenului și până la ziua ultimului transport.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13. AMENDAMENTE

13.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile legislației în vigoare.

13.2 Dacă solicitarea de modificare provine de la Cumpărător, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Vânzător cu cel puțin 5 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional.

13.3 Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

14. DESPĂGUBIRI

14.1 Cumpărătorul va garanta și va despăgubi pe cheltuiala sa Vânzătorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune sau omisiune a Cumpărătorului și a angajaților, colaboratorilor sau subcontractanților săi, în executarea prezentului Contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări ale prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale, modelele sau desenele industriale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum și dreptul de autor și alte drepturi conexe.

14.2 După finalizarea contractului, Cumpărătorul va putea fi ținut răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale prevăzute în Contract ori în dispozițiile legale aplicabile, într-un interval de timp stabilit conform legii care guvernează Contractul.

15. TRANSPORTUL MATERIALULUI LEMNOS

15.1 Cumpărătorul va respecta prevederile Hotărârii nr. 497/2020 pentru aprobarea Normelor referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum și a unor măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor ce revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn.

17. CESIUNEA

17.1 -- Cumpărătorul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea vânzătorului. În astfel de cazuri, cumpărătorul trebuie să furnizeze achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile.

17.3 - Cesiunea nu va exonera cumpărătorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

17.4 - Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către cumpărător fără o autorizare prealabilă din partea vânzătorului nu este executoriu/excutorie împotriva Vânzătorului..

18. FORȚA MAJORĂ

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. IMPREVIZIUNEA

19.1 - Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

19.2 - În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, **instanța de judecată sau după caz, partile, de comun acord, vor stabili una din următoarele măsuri:**

- adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- încetarea contractului.

20. CAZUL FORTUIT

20.1 - Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

20.2 - Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

20.3 - Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

21. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

21.1 În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

21.2 În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

21.3 În cazul suspendării/sistării temporare a contractului, durata acestuia se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării..

22. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

22.1 - Prezentul contract încetează:

- la data executării corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului contract
- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale, după acordarea unui preaviz de 15 zile fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată;
- prin denunțare unilaterală;
- în caz de forță majoră;
- în alte cazuri expres reglementate de legislația în vigoare.

22.2 –Vânzătorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată executantului, cu respectarea unui termen de 15 zile, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- a) Cumpărătorul nu-și îndeplinește obligațiile conform prevederilor contractului;
- b) Cumpărătorul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către vânzător, prin care i se solicită remedierea defecțiunilor/necorespunțății precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale cumpărătorului;
- c) Cumpărătorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către vânzător în condițiile prezentului contract;

- d) Cumpărătorul a săvârșit abateri profesionale;
- e) Cumpărătorul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul unei autorități a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care achizitorul își rezervă dreptul de a nu rezilia contractul cu executantul împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență, atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de prestator, stabilește că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziție publică de lucrări, astfel: prestatorul se află, fie în faza de observație și a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ceea ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță;
- f) Cumpărătorul subcontractează fără a avea acordul scris al vânzătorului;
- g) Cumpărătorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- h) Cumpărătorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- i) Are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract;
- j) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

22.3 – Cumpărătorul poate rezilia contractul în cazul în care:

- a) Vânzătorul a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul punerii în aplicare a contractului;
- b) Vânzătorul nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a contractului.

22.4 - Indiferent de motivele de reziliere, cumpărătorul trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite vânzătorului să completeze, să continue sau să transfere serviciile, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității serviciilor.

22.5 - Ca efect al rezilierii, cumpărătorul este răspunzător pentru daunele suportate de către vânzător, ca urmare a încetării contractului, înainte de termen, din culpa cumpărătorului, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea serviciilor, vânzătorul poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii.

23 SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

23.1 Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negocieri directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor negocieri, părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

24.1 Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

24.2 Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

24.3 Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi inclusiv, dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

24.4 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care l-au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

24.5 Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

25 LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

26 COMUNICĂRI

26.1 În accepțiune a părților contractante, orice notificare adresată de unul dintre aceste celeilalte este valabilă în deplină măsură dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

26.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.3 În cazul în care notificarea se face prin intermediul serviciilor poștale sau curierat, aceasta va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

26.4 Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, aceasta se consideră primită în primă zi lucrătoare după ce a fost expediată.

26.5 Notificările prin e-mail se vor face la adresele:

- pentru achizitor primaria@ghorgheni.ro;
- pentru Prestator: _____

26.6 Notificările verbale nu se iau în considerare nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul unei adrese modalități prevăzute la alineatele precedente.

26.7 Părțile sunt obligate să se înștiințeze reciproc, prin adresă oficială scrisă, privind modificarea adresei de corespondență ori a adreselor de e-mail menționate la articolul de mai sus, în sens contrar, până la momentul primirii unei astfel de comunicări, notificările se vor considera valabile comunicate la adresele menționate anterior.

27 LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2 Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, iar în caz de conflict de interpretare se prevalează prevederile din lege.

28 DISPOZIȚII FINALE

28.1 Semnând acest contract, părțile își asumă fiecare riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi din contract.

28.2 Prin semnarea contractului, părțile confirmă faptul că acesta reflectă în mod deplin întreaga voință acestora cu privire la obiectul contractului, primează față de orice înțelegeri, înscrisuri sau negocieri care au avut loc între părți înainte, de semnarea acestuia, precum și faptul că nu există nici un fel de element secundar legat de contract și înțelegerea dintre părți care să nu fi fost reflectate în contract.

28.3 Dacă una sau o parte din prevederile prezentului contract este sau devine nelegală, fără valoare sau neaplicabilă, aceasta nu va afecta celelalte prevederi, care vor rămâne valabile și aplicabile în măsura maximă permisă de lege. Clauzele nule sunt înlocuite de drept cu dispozițiile legale aplicabile.

28.4 Prezentul contract s-a încheiat azi _____ în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, un exemplar pentru prestator și un exemplar pentru achizitor.

28.5 Prezentul contract conține 13 (treisprezece) de pagini.

Pentru Vânzător
MUNICIPIUL GHEORGHENI
PRIMAR

Pentru Cumpărător
SC _____ S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV

ȘEF SERVICIU

VIZĂ JURIDICĂ

VIZĂ C.F.P.