

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
[www. gheorgheni.ro](http://www.gheorgheni.ro)

HOTĂRÂREA nr.247/2016

*privind prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.11102 din 28.12.2011,
încheiat cu S.C. Fapicom S.R.L. din Gheorgheni*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 22 decembrie 2016,

Având în vedere:

- Cererea nr.168/2016 a administratorului S.C. Fapicom S.R.L. din Gheorgheni, privind prelungirea Contractului de închiriere 11102 din 28.12.2011- înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.16003/2016;
- Raportul de specialitate nr.16623/2016 al *Compartimentul patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- art.3 din Contractul de închiriere *11102 din 28.12.2011*, încheiat între Municipiul Gheorgheni și S.C. Fapicom S.R.L. din Gheorgheni;
- rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
 - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;*

Luând în considerare prevederile: art.14 și art.15 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; Codului civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin. (5), lit. a), art. 119, art.123 alin.(1), (2) și ale art.45, alin.(3), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – (1) Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.11102 din 28.12.2011, încheiat între Municipiul Gheorgheni și S.C. Fapicom S.R.L. din Gheorgheni, cu 10 (zece) ani, respectiv până la data de 01.01.2026, prin Act adițional, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Art.2 – Se împuternicește Primarul Municipiului Gheorgheni, dl. *Nagy Zoltán*, pentru semnarea Actului adițional la Contractului de închiriere Contractul de închiriere *11102 din 28.12.2011*.

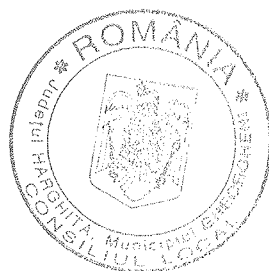
Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: Primarul Municipiului Gheorgheni, *Compartimentul patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului – județul Harghita, Primarului Municipiului Gheorgheni, *Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 22 decembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Málnási Huba István



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Nagy István

ANEXĂ LA HCL NR. 247/
2016

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Nr. _____/2016

A C T A D I T I O N A L NR.1
la Contractul de închiriere nr.11102 din 28.12.2011

Intervenit astăzi, ____ 12. 2016, în baza HCL nr. ____/2016

între părțile contractante, pe de o parte între **MUNICIPIUL GHEORGHENI** cu sediul în p-ța Libertății nr. 27, jud. Harghita, reprezentată prin **NAGY ZOLTÁN** - primar-, având cont deschis la Trezoreria Gheorgheni cu nr. RO29TREZ35321A300530XXXX și cod fiscal nr. 42.45.070. în calitate de **locator**, iar pe de altă parte între **S.C. FAPICOM S.R.L.** cu sediul în municipiul Gheorgheni, str.Kossuth Lajos nr.222/F, jud.Harghita, reprezentată prin **SZILÁGYI SÁNDOR** – administrator-, având cont deschis la Banca Transilvania Gheorgheni cu nr. RO71BTRL02101202B50400XX și cod fiscal R530414, în calitate de **locatar**,

astfel părțile contractante au convenit de comun acord prelungirea contractului de închiriere susmenționat cu **10 ani** respectiv până la **01.01.2026** în **aceleași condiții**.

LOCATOR

PRIMAR
Nagy Zoltan

LOCATAR

ADMINISTRATOR
Szilagyi Sandor

VIZAT CFP

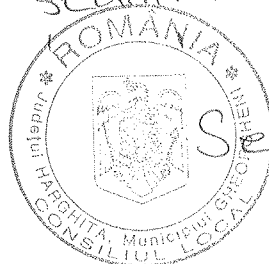
VIZAT
Comartiment Juridic

Red.Csavar Gabor

Gabor

Președinte de sedință

[Signature]



Secretarul Municipiului