ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI
www. gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr. 251/2018

privind aprobarea modului şi prețului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2018

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni

întrunit în şedința extraordinară din data de 12 decembrie 2018,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 17190/2018 a primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate al Direcției tehnice – Compartiment păduri şi păşuni, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni, înregistrat sub nr. 17191/2018;
- H.C.L. nr.192/2018, privind aprobarea volumului de masă lemnoasă propus pentru recoltare din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producție 2018
- Actele de punere în valoare nr.: 1353763 (01576) – accidentale II; 1353767 (01579) – accidentale I; 1280969 (01580) – tăieri de igienă; 1443565 (079), 1443529 (080) – Municipiul Gheorgheni
- raportul comisii de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
  - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
  - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură;*
  - *Juridică, etică, administrație publică locală, respectarea libertăților cetățeneşti, menținerea ordinii publice, apărare:*

Ținând cont de prevederile Deciziei nr.535/2017 a directorului general al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva;
Luând în considerare prevederile:

- Codului Silvic – Legea nr. 46/2008 – republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică – aprobat prin H.G. nr. 715/2017,
- art.36, alin. (2), lit.c), art.123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.45, alin. (3) coroborat cu art. 115, alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 – (1) Se aprobă **valorificarea, prin licitaţie publică cu strigare**, a masei lemnoase în volum de **514,67 mc, lemn de lucru** fasonat la drum auto, din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producţie 2018, la preţul de pornire şi pas de licitare indicat în Lista loturilor, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă Caietul de sarcini, modelul Contractului de vânzare-cumpărare, pentru organizarea licitaţiei publică cu strigare a masei lemnoase în volum de **514,67 mc**, lemn de lucru fasonat la drum auto, potrivit Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă **valorificarea, prin negociere, a masei lemnoase pe picior**, în cantitate de **256,00 mc**, din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, anul de producţie 2018, în conformitate cu actele de punere în valoare nr.: 1443565 (079) – 175,00 mc volum brut şi 1443529 (080) – 81,00 mc volum brut.

Art.4 – Se aprobă Lista de partizi, preţul de pornire, pentru negocierea masei lemnoasă pe picior, în cantitate de 256,00 mc, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Se aprobă modelul Contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior, potrivit Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Gheorgheni prin grija Compartimentului păduri şi păşuni din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului – judeţul Harghita, Primarului Municipiului Gheorgheni, Direcţiei tehnice – Compartimentul păduri şi păşuni din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 12 decembrie 2018

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Simon Katalin Emese

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nagy István

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la HCL 251/2018

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Lista loturilor

pentru licitația de **lemn de lucru** fasonat din anul de producție 2018 Municipiului Gheorgheni
tipul licitației: licitație publică deschisă cu strigare

Nr. LOT	APV nr.	UP	UA	Faza lemnului	Produsul	Volum brut (cu coajă) mc	Preț pornire lei/mc fara TVA	Pas de licitare lei/mc	Valoare cu preț pornire lei fara TVA	Garanție contractare	Fond de regenerare lei (25/mc)
1	1353763 (01576)	I	101,102	Platformă primară	Accidentale II	235,49	310	15	73.001,90	3.650,09	-
1	1353767 (01579)	I	58A, 59	Platformă primară	Accidentale I	132,14	310	15	40.963,40	2.048,17	3.303,50
1	1280969 (01580)	I	112, 120A	Platformă primară	Igiena Lemn de lucru	147,04	310	15	45.582,4	2.279,12	-

Lot 1 (APV1353763): Preț mediu/preț de pornire la licitație **310 lei/mc**
Volum total/mc **235,49 mc**
Valoare totală cu prețul de pornire **73.001,90 lei**
Garanție contractare (5% din valoare totală Lot) **3.650,09 lei**

Lot 1 (APV1353767): Preț mediu/preț de pornire la licitație **310 lei/mc**
Volum total/mc **132,14 mc**
Valoare totală cu prețul de pornire **40.963,40 lei**
Garanție contractare (5% din valoare totală Lot) **2.378,52 lei**

Lot 1 (APV1280969): Preț mediu/preț de pornire la licitație **310 lei/mc**
Volum total/mc **147,04 mc**
Valoare totală cu prețul de pornire **45.582,4 lei**
Garanție contractare (5% din valoare totală Lot) **2.279,12 lei**

Fodor-Vanyó Csaba

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate

ROMÂNIA HARGHITA MUNICIPIUL GHEORGHENI CONSILIUL LOCAL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMON KÁROLY EMESE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
NAGY ISTVÁN

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
535500 Gheorgheni, p-ţa Libertăţii nr.27, jud. Harghita;
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail: primaria@gheorgheni.ro

Anexă la CHL nr. 251/2018
2

Aprobat HCL nr. 251 /2018

APROBAT PRIMAR

_____

CAIET DE SARCINI

Adaptat pentru organizarea licitaţiei publică cu strigare, din data de _____
Pentru licitaţia lemnului de lucru fasonat la drum auto

Partida nr. 1353763 Acc II (01576)

- Lot nr.1 – **235,49 mc**

Partida nr. 1353767 Acc I (01579)

- Lot nr.1 – **132,14 mc**

Partida nr. 1280969 IG (01580)

- Lot nr.1 - **147,04 mc**

Municipiul Gheorgheni, volum total **514,67 mc**

CAPITOLUL NR. 1 – INFORMAŢII GENERALE

Art. 1.1. Licitaţia se organizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea *Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 812/13.10.2017* (denumit în continuare *Regulament*).
Art. 1.2. În afara actului normativ precizat la Art. 1, este obligatorie respectarea de către părţile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la valorificarea masei lemnoase, precum şi a altor prevederi legale menţionate în cadrul prezentului caiet de sarcini care este partea integrantă a acestuia.
Art. 1.3. Definirea termenilor utilizaţi:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri şi servicii pe o piaţă, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;

b) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voinţă al celor două părţi, încheiat între Municipiul Gheorgheni în calitate de vânzător de lemn fasonat şi un operator economic în calitate de cumpărător;

c) cumpărător - adjudecatarul lemnului fasonat, cu care se va încheia contractul de vânzare-cumpărare a lemnului fasonat;

d) forţa majoră - un eveniment exterior, imprevizibil şi de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundaţii, „factum principis" şi orice asemenea acte prevăzute de lege şi care sunt de natură a pune una din părţi în imposibilitatea îndeplinirii obligaţiilor asumate. Prin „factum principis" se înţelege acel act al autorităţii competente (intervenit după incheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părţi în imposibilitatea îndeplinirii obligaţiilor asumate;

e) garanţia de contractare - garanţia care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitaţie în scopul de a garanta organizatorului că va încheia contractul de vânzare pentru volumul de lemn fasonat pe care îl va adjudeca, că va plăti şi va prelua lemnul fasonat conform contractului care se va încheia între părţi; garanţia de contractare se constituie, la dispoziţia vânzătorului, în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, a volumului pentru care se înscrie la licitaţie;

f) grup de operatori economici - orice asociere de operatori economici asupra căruia un alt operator economic autorizat, persoană fizică sau juridică, poate exercita, direct sau indirect, o influenţă dominantă

sau care poate exercita o influenţă dominantă asupra altui subiect de drept sau care, ca urmare a asocierii cu un subiect de drept, se află sub influenţa dominantă a unui alt subiect de drept;

g) lună - lună calendaristică;

h) lemn fasonat - materialele lemnoase, respectiv: lemnul rotund şi despicat de lucru şi lemnul de foc;

i) operator economic - orice întreprindere atestată, în condiţiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior, precum şi orice persoană juridică sau fizică, în cazul cumpărării de lemn fasonat; termenul include şi întreprinderile individuale şi persoanele fizice autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerţului;

j) organizatorul licitaţiei/negocierii - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului şi/sau structurile din subordinea acestora, precum şi proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică a unităţilor administrativ- teritoriale;

k) participant la licitaţie - persoană fizică sau juridică care îndeplineşte toate condiţiile de a licita lemn fasonat şi este prezentă la licitaţie;

l) perioadă de valabilitate a ofertei - perioada de timp cuprinsă între momentul adjudecării şi cel al contractării;

m) preţul de pornire la licitaţie/negociere, preţul stabilit de organizatorul licitaţiei/negocierii, fundamentat pe principiile economiei de piaţă, corelat cu condiţia de livrare, iar la sortimentele de lemn de lucru acesta se stabileşte distinct, pe fiecare lot/piesă personalizată, pentru volumul net şi pentru coajă. In cazul sortimentelor de lemn de lucru preţul de pornire se stabileşte pentru volumul brut al acestora, ca medie a grupajului format din preţul volumului net al lemnului de lucru şi preţul cojii ponderat cu volumele acestora. Preţul de pornire la licitaţie se afişează în lei/mc volum lemn brut (inclusiv coajă)

n) preţul de referinţă - preţul unui metru cub de masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică, stabilit anual cel târziu până la data de 30 octombrie a anului anterior anului de producţie; acesta este un preţ stabilit în condiţii de piaţă, în funcţie de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment şi de natura produsului şi se utilizează pentru calculul preţului actului de punere în valoare - "preţ de APV"; preţul de referinţă poate fi revizuit o singură dată în cursul unui an;

o) preţul de APV - preţul mediu al masei lemnoase cuprinse într-un act de punere în valoare - APV, exprimat în lei/mc volum brut, rezultat prin aplicarea preţurilor de referinţă aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc şi cojii, ponderate cu cantităţile acestora.;

p) preţul contractului - preţul plătibil vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

q) procesare - prelucrarea primară a lemnului fasonat;

r) sortiment industrial de material lemnos - sortimentul industrial obţinut din lemnul aferent partizilor autorizate şi exploatate; sortimentele industriale sunt cele reglementate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură prin sistemul informatic SUMAL, în temeiul prevederilor legale în vigoare referitoare la provenienţa, circulaţia şi comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spaţiilor de depozitare a materialelor lemnoase şi al instalaţiilor de prelucrat lemn rotund, precum şi la unele măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European şi al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligaţiilor ce revin operatorilor care introduc pe piaţă lemn şi produse din lemn, cu modificările şi completările ulterioare;

s) tariful de participare la licitaţie - tariful stabilit de organizatorul licitaţiei pe baza cheltuielilor aferente organizării şi desfăşurării licitaţiei/negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, serviciile informatice, publicitate, închirierea spaţiului pentru organizarea licitaţiei/negocierii şi protocol, organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea lemnului fasonat;

t) vânzător - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operaţiunea de vânzare a lemnului fasonat recoltat din acest fond, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

u) volum brut - volumul lemnului rotund sau despicat de lucru, inclusiv coaja acestuia;

bb) *zi* - zi calendaristică/ zi lucrătoare, după caz.

CAPITOLUL NR. 2 - OBIECTUL LICITAŢIEI

Art. 2.1. Obiectul licitaţiei îl constituie lemnul de lucru fasonat la drum auto , aparţinând domeniului public al Consiliului Local Municipiul Gheorgheni, destinată vânzării operatorilor economici, aferent anului de producţie 2018. Volumul, preţul de pornire la licitaţie şi pasul de licitare sunt prezentate în listele de licitaţie anexate şi au fost aprobate/avizate cu HCL nr. ___/2018

Licitaţia este deschisă pentru ofertanţi. Au dreptul să participe la licitaţie sau la negociere directă (dacă va fi cazul) pentru lemnul de lucru fasonat, operatori economici şi persoane fizice. Licitaţia este cu strigarea ofertelor. Lemnul de lucru fasonat rămas neadjudecat după încheierea licitaţiei nu se poate adjudeca prin negociere, urmând a fi oferită la următoarea licitaţie organizată în data prevăzută în anunţul de licitaţie/negociere, cu respectarea condiţiilor de preselecţie.

CAPITOLUL NR. 3 - DOCUMENTAŢIA DE PARTICIPARE

Art. 3.1. Caietul de sarcini al licitaţiei de vânzare a lemnului fasonat se poate procura, la cerere, de la sediul organizatorului, în perioada cuprinsă între data publicării anunţului privind organizarea licitaţiei/negocierii şi data limită stabilită pentru depunerea documentaţiei în vederea preselecţiei operatorilor economici/persoanelor fizice care solicită înscrierea la licitaţie/negociere.

CAPITOL NR. 4 - PARTICIPAREA LA LICITAŢIE ŞI PRESELECŢIE

Art. 4.1. Licitaţia va avea loc la data de _____, **ora** _____ la sediul Primăriei Municipiului Gheorgheni, P-ţa Libertăţii nr. 27, sala de şedinţă, parter.

Art. 4.2. Pentru participare la licitaţie/negociere, operatorul economic/persoana fizică trebuie să depună, cu minimum două ore înainte de data preselecţiei o cerere de înscriere, care se înregistrează în registrul de corespondenţă al organizatorului şi la care trebuie să anexeze documentaţia formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

(1) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerţului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

(2) certificatul constatator privind operatorul economic în original sau copie conformă cu originalul, eliberat de oficiul registrului comerţului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informaţii extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecţiei

(3) declaraţia pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic, că nu are datorii restante faţă de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului sau faţă de proprietarii/administratorii fondului forestier proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale; acest document se prezintă în original;

(4) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil şi cu anexa acestuia completată la zi, certificate sub semnătura reprezentantului legal al operatorului economic, sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; **acest document trebuie prezentat numai de către operatorii economici care solicită participarea la licitaţiile/negocierile de vânzare a masei lemnoase pe picior**; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

(5) declaraţie prin care operatorul economic declară, pe propria răspundere, că asigură prin capacitatea proprie procesarea a 40% din volumul achiziţionat; **această declaraţie este necesară numai pentru cumpărarea de lemn fasonat la drum auto, provenit din fondul forestier proprietate publică, din produse principale sau produse accidentale I;**

(6) declaraţia pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenenţa/neapartenenţa la un grup de operatori economici, aşa cum este definit în regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică (numit în continuare regulament) la art. 1 lit. h) " **h)** - orice asociere de operatori economici asupra căreia un alt operator economic autorizat, persoană fizică sau juridică, poate exercita, direct sau

indirect, o influenţă dominantă sau care poate exercita o influenţă dominantă asupra altui subiect de drept sau care, ca urmare a asocierii cu un subiect de drept, se află sub influenţa dominantă a unui alt subiect de drept;". Acest document se va prezenta în original;

(7) declaraţia pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind situaţia completării la zi a atestatului de exploatare. În cazul în care atestatul de exploatare nu este completat la zi, în declaraţie se vor menţiona volumul de masă lemnoasă pe picior adjudecată şi neoperată în anexă, precum şi vânzătorul; **acest document se va prezenta în original, numai de către operatorii economici care participă la licitaţiile de vânzare a masei lemnoase pe picior.**

(8) Pentru a fi admise la licitaţie/negociere pentru lemn fasonat, persoanele fizice depun:

a) autorizaţia de construcţie, în copie, pentru lemnul de lucru;

b) cartea de identitate, în copie.

Cantitatea maximă de lemn fasonat care poate fi adjudecată în condiţiile Art. 21, alin. (9) din regulament, este de maximum 50 mc/autorizaţie de construcţie, dar nu mai mult decât volumul de lemn fasonat rezultat din documentaţia tehnică aferentă autorizaţiei de construcţie, iar aceasta nu poate face obiectul comercializării. În situaţia în care aceeaşi autorizaţie de construcţie se foloseşte de mai multe ori pentru cumpărare de lemn fasonat şi se depăşeşte volumul prevăzut mai sus, volumul cu care se depăşeşte se consideră fără provenienţă legală.

CAPITOLUL NR. 5 - PRESELECŢIA

Art. 5.1. Şedinţa preselecţiei va avea loc la data de _____ ora _____, la sediul Municipiului Gheorgheni din Piaţa Libertăţii, nr. 27.

Art. 5.2. La sfârşitul şedinţei de preselecţie comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data şi locul desfăşurării preselecţiei, membrii comisiei de preselecţie prezenţi, solicitanţii care s-au înscris în vederea participării la licitaţie/negociere, solicitanţii admişi, solicitanţii respinşi şi motivul respingerii lor, observaţii cu privire la organizarea şi desfăşurarea preselecţiei şi la ora afişării preselecţiei.

Art. 5.3. Procesul-verbal al comisiei de preselecţie se afişează la sediul organizatorului licitaţiei şi se comunică tuturor operatorilor economici şi persoanelor fizice care s-au înscris la licitaţie. Ofertanţii au obligaţia să confirme primirea şi înregistrarea comunicării în cel târziu următoarea zi de lucru, prin retrimitere la fax nr. 0266 -364.753 sau adresa mail pasune-padure@gheorgheni.ro.

Art. 5.4. Operatorul economic/persoana fizică care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitaţie/negociere poate face contestaţie. Contestaţia se formulează în scris şi se adresează conducătorului organizatorului, în termen de 24 de ore de la data afişării rezultatului preselecţiei. Conducătorul organizatorului este obligat să soluţioneze contestaţia prin decizie motivată, în ziua depunerii contestaţiei sau în ziua următoare depunerii; decizia se afişează până la sfârşitul programului de lucru la sediul organizatorului şi se comunică contestatarului.

Art. 5.5. În situaţia în care în urma analizării contestaţiei se stabileşte că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitaţie/negociere.

CAPITOLUL NR. 6 - DESFĂŞURAREA LICITAŢIEI

Art. 6.1. Operatorul economic/persoana fizică, participant la licitaţie/negociere trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii şedinţei de licitaţie, în contul organizatorului nr. **RO 55TREZ 3535006XXX001335**, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitaţiei, a garanţiei de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenţionează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitaţie şi în numerar la casieria organizatorului a tarifului de participare la licitaţie stabilit, în condiţiile legii, de către organizator.

Art. 6.2. Documentul privind dovada achitării garanţiei de contractare şi a tarifului de participare se depune la secretariatul comisiei de licitaţie cu minimum două ore înaintea începerii şedinţei de licitaţie.

Art. 6.3. Pentru participarea operatorilor economici/persoanelor fizice admişi la licitaţie, la negocierea organizată în aceeaşi zi având ca obiect masa lemnoasă neadjudecată la licitaţie nu se percepe tarif de participare.

Art. 6.4. Neîndeplinirea achitării garanţiei de contractare şi/sau a tarifului de participare determină interzicerea participării la licitaţie/negociere a operatorului economic/persoanei fizice.

Art. 6.5. Tariful de participare la licitaţie/negociere de **100 Ron** este stabilit de organizatorul licitaţiei pe baza cheltuielilor aferente organizării şi desfăşurării licitaţiei/negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, servicile informatice, publicitate, închirierea spaţiului pentru organizarea licitaţiei/negocierii şi protocol, organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea masei lemnoase şi nu se restituie.

Art. 6.6. Garanţia de contractare se restituie la cerere, operatorilor economici/persoanelor fizice, care nu câştigă la licitaţie, în termen de 3 zile lucrătoare. Garanţia de contractare pentru masa lemnoasă adjudecată se reţine până la semnarea contractului de vânzare-cumpărare şi nu se restituie în următoarele situaţii:

- nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în condiţiile legii, din culpa operatorului economic/persoanei fizice;
- nu a constituit garanţia de bună execuţie
- îşi retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- a fost încheiat în termen contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, iar valoarea garanţiei, cu acordul părţilor, se foloseşte pentru constituirea cauţiunii prevăzute de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, pentru constituirea garanţiei de bună execuţie şi/sau pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.
- Garanţia de contractare nerestituită în situaţia în care nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase din culpa operatorului economic/peroanei fizice şi/sau nu a constituit garanţia de bună execuţie, la data încheierii contractului se face venit al organizatorului licitaţiei.

Art. 6.7. Licitaţia se desfăşoară cu participarea comisiei de licitaţie/negociere şi a reprezentanţilor oficiali ai participanţilor în aceeaşi sală.

a) Şedinţa de licitaţie este deschisă de către preşedintele comisiei, care prezintă componenţa acesteia, numărul minim pentru cvorum, care este de două treimi din numărul membrilor comisiei, membrii prezenţi, tipul de licitaţie, modul de desfăşurare a licitaţiei şi toate informaţiile necesare desfăşurării licitaţiei. Verifică dacă operatorii economici/persoanele fizice au achitat garanţia de participare
b) Preşedintele comisiei anunţă preţul de pornire şi pasul de licitare, pentru Lotul în cauză.
c) Licitările se pot face numai în sume reprezentând paşi întregi
d) Hotărârile comisiei de licitaţie/negociere se iau cu votul majorităţii simple a membrilor comisiei prezenţi.
e) Licitarea lemnului fasonat începe şi se desfăşoară în ordinea prevăzută în listele de loturi afişate la sediul organizatorului licitaţiei şi pe site-ul www.ocoalederegim.ro.
f) Pentru fiecare Lot licitaţia începe de la preţul de pornire; opţiunea pentru preţul de pornire este ofertă, iar următoarele strigări ale altor participanţi se consideră licitări.
g) Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit preţul cel mai mare după 3 strigări succesive ale preşedintelui comisiei de licitaţie.
h) Se întocmeşte procesul-verbal privind desfăşurarea şi rezultatul licitaţiei şi se semnează de către membrii comisiei şi participanţii la licitaţie.
i) Operatorii economici/persoanele fizice care consideră că, nu au fost respectate prevederile HG 715/2017 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, pot formula contestaţie în scris
j) Contestaţiile se înregistrează la sediul organizatorului licitaţiei în termen de 24 de ore de la licitaţie, iar organizatorul are obligaţia de a le soluţiona şi de a transmite modul de soluţionare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.
k) În cazul în care între momentul adjudecării şi cel al contractării, operatorul economic adjudecatar constată că masa lemnoasă nu corespunde ca volum sau/şi calitate cu prevederile actului de punere în valoare, îl va înştiinţa despre aceasta, în scris, pe organizatorul licitaţiei în termen de maximum 5 zile calendaristice de la încheierea procesului-verbal de licitaţie; la contestaţie va anexa

documentaţia de verificare, întocmită conform normelor tehnice silvice în vigoare, însuşită de persoana de specialitate din cadrul operatorului economic.

l) Contestarea prevederilor actului de punere în valoare, în situaţia prevăzută la lit. *k)*, obligă pe organizatorul licitaţiei la efectuarea unei verificări în teren, în conformitate cu normele tehnice silvice în vigoare, în prezenţa contestatarului.

m) În cazul prevăzut la lit. *l)*, termenul de 10 zile de la adjudecare până la încheierea contractului de vânzare- cumpărare a masei lemnoase se prelungeşte cu perioada dintre data depunerii contestaţiei şi data primirii răspunsului de către contestatar; termenul primirii răspunsului este 20 de zile lucrătoare de la data depunerii contestaţiei.

n) În situaţia în care conducătorul organizatorului constată că se confirmă aspectele contestate, acesta anulează adjudecarea şi restituie garanţia de contractare.

o) În cazul în care contestatorul consideră că răspunsul comisiei lezează interesele sale legitime, se poate adresa instanţei judecătoresc. În acest caz nu se va încheia contractul de vânzare – cumpărare cu operatorul economic câştigător până la data finalizării litigiului.

CAPITOLUL NR. 7 - ALTE DISPOZIŢII

Art. 7.1. Operatorul/operatorii economici câştigători este obligat să încheie contractul de vânzare – cumpărare în termen de 3 zile calendaristice de la comunicarea rezultatului. În caz contrar îşi pierd garanţia de participare.

Art. 7.2. După semnarea contractului de vânzare – cumpărare în maxim 10 zile lucrătoare se va depune instrumentul de plată privind achitarea contravalorii masei lemnoase contractate integral.

Art. 7.3. Emiterea avizelor de însoţire a materialului lemnos contractat se va face numai după intrarea contravalorii acesteia în contul vânzătorului menţionat în contractul de vânzare – cumpărare.

Art. 7.4 Achitarea fondului de regenerare, dacă este cazul, se va efectua de către operatorul economic câstigător la licitaţie, la Ocolul Silvic Particular Gheorgheni, administratorul fondului forestier municipal. Taxa de drum, după caz, se achită proprietarului/administratorului drumului forestier folosit la exploatare.

Art. 7.5. Sunt anexe şi fac parte din prezentul caiet de sarcini următoarele acte:

- anunţul de licitaţie
- lista partizilor/loturilor
- actele de punere în valoare
- contractul de vânzare – cumpărare - model

Art. 7.6. Prezentul caiet de sarcini se completează cu prevederile HG 715/2017 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, a Codului Silvic cu modificările şi completările ulterioare în vigoare şi a altor acte normative în vigoare.

Fodor-Vanyó Csaba
director tehnic

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMON KATALIN EMESE

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
NAGY ISTVÁN

ANEXA NR. 1

la caiet de sarcini

ANUNŢ

privind organizarea licitaţiei intermediare pentru vânzarea de lemn fasonat lângă drum auto etapa I.

Organizatorul licitaţiei: **Primăria Municipiului Gheorgheni**
535500 Gheorgheni, p-ţa Libertăţii nr.27, jud. Harghita;
Tel.: **0266-364 650**
Fax: **0266-364753**
E-mail: **primaria@gheorgheni.ro**
Data şi ora licitaţiei: _____ **ora**_____
Locul desfăşurării licitaţiei: **Gheorgheni, P-ţa Libertăţii nr.27**
Tipul licitaţiei: **licitaţie publică deschisă cu strigare**

Licitaţia este organizată şi se va desfăşura potrivit prevederilor Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/ 2017
Data şi ora organizării preselecţiei: _____ **ora** _____
Data şi ora-limită până la care pot fi depuse documentaţia pentru preselecţie şi înscrierea la licitaţie:
_____ **ora** _____

Lista Loturilor care se licitează, preţul de pornire a licitaţiei şi pasul de licitare pentru fiecare Lot sunt afişate la sediul organizatorului şi pe site-ul www.ocoalederegim.ro.

Volumul total de masă lemnoasă pe picior oferit la licitaţie **514,67 m^3**,
din care pe natură de produse:
- produse secundare rărituri ____**m^3**;
- produse de igienă **147,04 m^3**;
- produse accidentale **367,63 m^3**

şi, respectiv, pe specii şi grupe de specii:
- răşinoase: **514,67 m^3**;

Lemnul fasonat lângă drum auto care se oferă spre vânzare nu provine din fondul forestier proprietate publică certificat.

Lemnul fasonat rămas neadjudecat după încheierea licitaţiei nu se poate adjudeca prin negociere, în aceeaşi zi, urmând a fi oferită la o nouă licitaţie la **data de** _____, **ora** _____, pentru care preselecţia va fi la **data de** _____, **ora** _____ cu termen de depunere documentaţie pentru preselecţie şi înscriere la licitaţie: _____ **ora** _____

Caietul de sarcini poate fi achiziţionat de la sediul organizatorului licitaţiei începând cu data de: _____

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul maxim de 3 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecatar, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă şi pierderea garanţiei de contractare aferente.

Garanţia de contractare nu se restituie operatorului economic, în următoarele situaţii:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în condiţiile legii, din culpa operatorului economic;
b) nu a constituit garanţia de bună execuţie, la data încheierii contractului;
c) îşi retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
d) a fost încheiat în termen contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, iar valoarea garanţiei, cu acordul părţilor, se foloseşte pentru constituirea cauţiunii prevăzute de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, pentru constituirea garanţiei de bună execuţie şi/sau pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.

Pentru informaţii şi date suplimentare vă puteţi adresa organizatorului licitaţiei.

Persoana de contact: Mezei-Dénes Szabolcs referent de specialitate compartiment păduri şi păşuni; tel: 0735529737; e-mail: pasune-padure@gheorgheni.ro

Organizator

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Anexa nr. 2 la HCL 201/2018
la caiet de sarcini

Lista loturilor

pentru licitaţia de **lemn de lucru** fasonat din anul de producţie 2018 Municipiului Gheorgheni
tipul licitaţiei: licitaţie publică deschisă cu strigare

Nr. LOT	APV nr.	UP	UA	Faza lemnului	Produsul	Volum brut (cu coajă) mc	Preţ pornire lei/mc fara TVA	Pas de licitare lei/mc	Valoare cu preţ pornire lei fara TVA	Garanţie contractare	Fond de regenerare lei (25/mc)
1	1353763 (01576)	I	101,102	Platformă primară	Accidentale II	235,49	310	15	73.001,90	3.650,09	-
1	1353767 (01579)	I	58A, 59	Platformă primară	Accidentale I	132,14	310	15	40.963,40	2.048,17	3.303,50
1	1280969 (01580)	I	112, 120A	Platformă primară	Igiena Lemn de lucru	147,04	310	15	45.582,4	2.279,12	-

Lot 1 (APV1353763): Preţ mediu/preţ de pornire la licitaţie **310 lei/mc**
Volum total/mc **235,49 mc**
Valoare totală cu preţul de pornire **73.001,90 lei**
Garanţie contractare (5% din valoare totală Lot) **3.650,09 lei**

Lot 1 (APV1353767): Preţ mediu/preţ de pornire la licitaţie **310 lei/mc**
Volum total/mc **132,14 mc**
Valoare totală cu preţul de pornire **40.963,40 lei**
Garanţie contractare (5% din valoare totală Lot) **2.378,52 lei**

Lot 1 (APV1280969): Preţ mediu/preţ de pornire la licitaţie **310 lei/mc**
Volum total/mc **147,04 mc**
Valoare totală cu preţul de pornire **45.582,4 lei**
Garanţie contractare (5% din valoare totală Lot) **2.279,12 lei**

Fodor-Vanyó Csaba

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate

MUNICIPIUL GHEORGHENI
O.S.P. Gheorgheni

30.07.2018

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL GHEORGHENI
JUDEȚUL HARGHITA

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1353763 - HR - 13921236

Unitate de Productie : I /2015 - MUNICIPIUL GHE
Denumire A.P.V. : MUNICIPIUL GHEORGHENI 01576

Suprafata totala act - (ha) : 33,50
Tratament : ACCIDENTALE II
Natura produsului : ACCIDENTALE II
Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE
Data inventarierii : 12.10.2017
Anul exploatarii : 2017
Procedeul de inventariere : FIR CU FIR
Ciocan rotund nr. : PP-HR-02-07
Ciocan patrat nr. :

Informatii privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore
Stancarii pe - (ha) :	Rasinoase	277	277
Arbori putregaiosi - (buc) :	FAG	9	4
cu un volum de - (mc) :	Quercinee		
Iescarii -(buc) :	Diverse tari		
cu un volum de - (mc) :	Diverse moi		
	Total :	286	281

Specia	SORTARE DIMENSIONALA G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc Total	VF	Volum brut
BRAD	34	30	7	6	1			78	8	10	6	96
MOLID	40	63	22	19	6		2	152	16	13	7	181
FAG										4		4
TOTAL	74	93	29	25	7		2	230	24	27	13	281

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil %	S. tot	Compozitie	H.	Total volum brut
101	20,80	50,0	29,00					191
102	12,70	50,0	29,00					90
Total	33,50							281

U.A.	BR	FA	MO	Volum
101	70	1	120	191
102	26	3	61	90
Total	96	4	181	281

U.A.	Specia	Diametre dt	dcg	Inaltimi ht	hc	Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Cresterе	Sortare dimensionala G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Coaja	Lemn foc Total	VF	Volum brut
101	BR	42,00	42,10	26,40	26,40	50	1,32	53		24	22	5	4	1			6	8	4	70
	MO	37,60	38,50	26,60	26,90	50	1,03	116		32	40	13	11	3		1	10	10	5	120
	FA	50,00	49,10	22,00	21,90	50	0,17	3										1		1
Total U.A. : 101								172		56	62	18	15	4		1	16	19	9	191
102	BR	42,00	43,20	26,40	26,70	50	1,30	20		10	8	2	2				2	2	2	26
	MO	33,60	33,20	23,90	23,80	50	0,69	88		8	23	9	8	3		1	6	3	2	61
	FA	50,00	49,10	22,00	21,90	50	0,50	6										3		3
Total U.A. : 102								114		18	31	11	10	3		1	8	8	4	90
Total General U.A. :								286		74	93	29	25	7		2	24	27	13	281

Intocmit, Birou Fond Forestier, Verificat.

Bajcs

MUNICIPIUL GHEORGHENI
O.S.P. Gheorgheni

30.07.2018
AP

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1353767 - HR - 13921236

Unitate de Productie : I /2015 - MUNICIPIUL GHE
Denumire A.P.V. : MUNICIPIUL GHEORGHENI 01579

Suprafata totala act - (ha) : 23,90
Tratament : ACCIDENTALE I
Natura produsului : ACCIDENTALE I
Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE
Data inventarierii : 13.10.2017
Anul exploatarii : 2018
Procedeul de inventariere : FIR CU FIR
Ciocan rotund nr. : PP-HR-02-07
Ciocan patrat nr. :

Informatii privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore
Stancarii pe - (ha) :	Rasinoase	110	147
Arbori putregaiosi - (buc) :	FAG	16	5
cu un volum de - (mc) :	Quercinee		
Iescarii -(buc) :	Diverse tari		
cu un volum de - (mc) :	Diverse moi		
	Total :	126	152

Specia	SORTARE DIMENSIONALA G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc Total	VF	Volum brut
BRAD	27	23	4	3	1			58	6	4	4	68
MOLID	22	30	8	6	2		1	69	7	3	3	79
FAG	1							1		4		5
TOTAL	50	53	12	9	3		1	128	13	11	7	152

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil %	S. tot	Compozitie	H.	Total volum brut
58A	11,80	65,0	28,00					27
59	12,10	85,0	28,00					125
Total	23,90							152

U.A.	BR	FA	MO	Volum
58A	18	2	7	27
59	50	3	72	125
Total	68	5	79	152

U.A.	Specia	Diametre dt	dcg	Inaltimi ht	hc	Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Coaja	Lemn foc Total	VF	Volum brut
58A	BR	48,50	47,80	28,50	28,40	65	1,80	10		8	5	1	1				2	1	1	18
	MO	44,00	44,50	27,00	27,10	65	1,75	4		4	2						1			7
	FA	31,00	33,20	20,00	20,50	65	0,50	4										2		2
Total U.A. : 58A								18		12	7	1	1				3	3	1	27
59	BR	38,70	40,90	25,70	26,20	85	1,56	32		19	18	3	2	1			4	3	3	50
	MO	37,10	37,40	26,20	26,30	85	1,12	64		18	28	8	6	2		1	6	3	3	72
	FA	24,00	24,20	15,00	15,00	85	0,25	12		1								2		3
Total U.A. : 59								108		38	46	11	8	3		1	10	8	6	125
Total General U.A. :								126		50	53	12	9	3		1	13	11	7	152

Intocmit, Birou Fond Forestier, Verificat.

Bi

Uniunea Composesorateior „LIBAN„ GHEORGHENI

MUNICIPIUL GHEORGHENI
O.S.P. Gheorgheni

AP

ROMÂNIA JUDEȚUL HARGHITA CONSILIUL LOCAL GHEORGHENI

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1280969 - HR - 13921236

Unitate de Productie : I /2015 - MUNICIPIUL GHE
Denumire A.P.V. : MUNICIPIUL GHEORGHENI 01580

Suprafata totala act - (ha) : 68,10 Tratament : IGIENIZAREA PADURII Natura produsului : TAIERI DE IGIENA Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii : 12.10.2017 Anul exploatarii : 2017 Procedeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : PP-HR-02-07 Ciocan patrat nr. :	Informatii privind N.T.S.M. Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :	Grupa de specii Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi Total :	Nr. de arbori 137 6 143	Vol. arbore 164 4 168

Specia	SORTARE DIMENSIONALA							Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
BRAD	8	6	1	1				16	2	1	1	19
MOLID	36	58	14	11	3		1	123	13	9	6	145
FAG	1							1		3		4
TOTAL	45	64	15	12	3		1	140	15	13	7	168

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil %	S. tot	Compozitie	H.	Total volum brut
112	25,30	70,0	29,00					123
120A	42,80	80,0	25,00					45
Total	68,10							168

U.A.	BR	FA	MO	Volum
112	19	4	100	123
120A			45	45
Total	19	4	145	168

U.A.	Specia	Diametre dt	Diametre dcg	Inaltimi ht	Inaltimi hc	Var sta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Coaja	Lemn foc Total	Lemn foc VF	Volum brut
112	BR	42,70	44,00	27,20	27,50	70	1,73	11		8	6	1	1				2	1	1	19
	MO	38,00	38,60	27,00	27,20	70	1,20	83		24	42	10	7	2		1	9	5	4	100
	FA	35,30	35,20	19,70	19,60	70	0,67	6		1								3		4
Total U.A. : 112								100		33	48	11	8	2		1	11	9	5	123
120A	MO	38,00	39,00	27,00	27,30	80	1,05	43		12	16	4	4	1			4	4	2	45
Total U.A. : 120A								43		12	16	4	4	1			4	4	2	45
Total General U.A. :								143		45	64	15	12	3		1	15	13	7	168

Intocmit. Birou Fond Forestier. Verificat,

ANEXA NR. 3
la caiet de sarcini,
HCL 201/2018

Model CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
MATERIAL LEMNOS FASONAT

În conformitate cu Procesul verbal de licitaţie nr.....

1. Părţi contractate

Între

Municipiul Gheorgheni, cu sediul în Gheorgheni, P-ţa Libertăţii nr. 27, Jud. Harghita, telefon 0266364494, fax nr. 0266364753, e-mail: primaria@gheorgheni.ro cod fiscal 4245070, cont **RO08TREZ35321390201XXXXX**, Trezorerie Gheorgheni, reprezentat prin dl. Nagy Zoltán primar, în calitate de **vânzător,** şi

SC....., cu sediul în ....., str. ....., nr. .... judeţul ....., tel/fax ....., înregistrat cu nr. ....., având CUI ....., reprezentat prin ....., în calitate de **cumpărător,** au încheiat prezentul contract.

2. Obiectul, preţul şi durata contractului

2.1. Vânzătorul se obligă să furnizeze şi să predea volumul de material lemnos aferent Lotului nr._____din partida _____, în conformitate cu Procesul verbal de licitaţie nr..... şi ale actelor de punere în valoare nr. ....., un volum total de ..... mc.

2.2. Cumpărătorul se obligă să preia şi să transporte volumul de material lemnos specificată la pct. 2.1. în conformitate cu sarcinile asumate în prezentul contract şi să plătească vânzătorului preţul contractului.

2.3. Preţul stabilit prin **licitaţie** pentru îndeplinirea contractului, plătibil vânzătorului de către cumpărător conform procesului verbal de licitaţie nr. ..... pentru achiziţia volumului de material lemnos cuprins în partida menţionată mai sus este în **valoare totală de ..... lei (fără TVA), adică ..... lei/mc.**

2.4. La valoarea contractului cumpărătorul are obligaţia de a achita taxa de drum forestier şi contravaloarea fondului de regenerare aferent actelor de punere în valoare (partide), după caz. Aceste sume se achită administratorului fondului forestier, respectiv administratorul/proprietarul drumului/drumurilor forestier/e respective, dacă este cazul

2.5. Durata contractului începe la data semnării şi se termină odată cu achitarea contravalorii materialului lemnos cumpărat.

3. Documentele contractului

3.1. Caiet de sarcini nr. _____

3.2. Proces verbal de licitaţie nr._____

4. Garanţia de bună execuţie a contractului

4.1. Nu se percepe garanţie de bună execuţie.

5. Obligaţiile părţilor

5.1. În sarcina vânzătorului:

5.1.1. Să asigură emiterea avizelor primare de însoţire a materialului lemnos prin Ocolul Silvic Particular Gheorgheni.

5.1.2. Să emite factura pentru întregul volum de material lemnos vândut.

5.2. În sarcina cumpărătorului:
5.2.1. Să achită suma integrală conform factura emisă de vânzător și să depună instrumentul de plată în maxim 10 zile lucrătoare după semnarea prezentului contract.

6. Transportul materialului lemnos
6.1. Cumpărătorul va respecta prevederile Hotărârii nr. 1004/2016 pentru aprobarea Normelor referitoare la provenienţa, circulaţia şi comercializarea materialelor lemnoase, la regimul spaţiilor de depozitare a materialelor lemnoase şi al instalaţiilor de prelucrat lemn rotund, precum şi a unor măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European şi al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligaţiilor ce revin operatorilor care introduc pe piaţă lemn şi produse din lemn.

7. Modalităţi de plată
7.1 Preţul contractului stabilit în art. 2.3. trebuie plătit integral în termen de 10 de zile lucrătoare, de la data semnării prezentului contract.

8. Penalităţi, daune-interese
8.1. Pentru nerespectarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează (celeilalte părţi) penalităţi şi daune-interese, conform prevederilor din acest contract şi a legislaţiei în vigoare. Partea în culpă este de drept în întârziere conform prevederilor Codului Civil, în îndeplinirea obligaţiilor sale, fără a fi nevoie de notificare.
8.2. Pentru neachitarea contravalorii masei lemnoase în termenul prevăzut la art. 7.1, cumpărătorul datorează penalităţi de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea volumului neachitat.

9. Rezilierea contractului
9.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10. Forţa majoră
10.1. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează conform legislaţiei în vigoare.

11. Soluţionarea litigiilor
11.1. Vânzătorul şi cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
11.2. Dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative neoficiale vânzătorul şi cumpărătorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţa comercială din localitatea în care îşi are sediul vânzătorul, în funcţie de competenţa materială.

12. Comunicări
1121. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
12.3. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

13. Legea aplicabilă contractului
13.1. Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codul Civil, HG 715/2017 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică şi a altor acte normative în vigoare pe perioada derulării contractului.
13.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
13.3. Părţile declară că au înţeles toţi termenii, contractul nu conţine clauze abuzive.

Prezentul contract conţine 3 pagini şi s-a întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Prezentul contract a fost semnat de către părţi la data de _____.2018.

VÂNZĂTOR, **CUMPĂRĂTOR,**

MUNICIPIUL GHEORGHENI **SC.....**

Primar
Nagy Zoltán

Director Tehnic

Viza juridică

Viza CFP

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI

Anexa nr. 3 la HCL nr. 251/2018

Lista de partizi

pentru negocierea masei lemnoasă din anul de producţie 2018 Municipiului Gheorgheni

Masă lemnoasă-Negociere								
APV nr.	**UP**	**UA**	**Produsul**	**Volum mc**	**Preţ pornire lei/mc fara TVA**	**Valoare cu preţ pornire lei fara TVA**	**Garanţie contractare 5%**	**Fond de regenerare lei**
1443565 (079)	I Municipiul Gheorgheni	97, 98, 99	Extraordinare	175	220	38.500	1.925	-
1443529 (080)	I Municipiul Gheorgheni	31E	Extraordinare	81	150	12.150	607,50	-

Partida 1443565: Preţ mediu/preţ de pornire la negociere **220 lei/mc**
Volum total/mc **175 mc**
Valoare totală cu preţul de pornire **38.500 lei**
Garanţie contractare (5% din valoare totală partidă) **1.925 lei**

Partida 1443529: Preţ mediu/preţ de pornire la negociere **150 lei/mc**
Volum total/mc **81 mc**
Valoare totală cu preţul de pornire **12.150 lei**
Garanţie contractare (5% din valoare totală partidă) **607,50 lei**

Fodor-Vanyó Csaba
director tehnic

Mezei-Dénes Szabolcs
referent de specialitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMON KATALIN EMESE

ROMÂNIA JUDEȚUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
NAGY ISTVÁN

MUNICIPIUL GHEORGHENI
O.S.P. Gheorgheni

ROMANIA * JUDETUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI CONSILIUL LOCAL *

2(
A

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1443565 - HR - 13921236

Unitate de Productie : 1 /2015 - MUNICIPIUL GHE
Denumire A.P.V. : MUNICIPIUL GHEORGHENI 079

Suprafata totala act - (ha) : 51.40
Tratament : ACCIDENTALE II
Natura produsului : PRODUSE EXTRAORDINARE
Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE
Data inventarierii : 15.11.2018
Anul exploatarii : 2018
Procedeul de inventariere : FIR CU FIR
Ciocan rotund nr. : PP-HR-02-08
Ciocan patrat nr. :

Informatii privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore
Stancarii pe - (ha) :	Rasinoase	253	174
Arbori putregaiosi - (buc) :	FAG	2	1
cu un volum de - (mc) :	Quercinee		
Iescarii -(buc) :	Diverse tari		
cu un volum de - (mc) :	Diverse moi		
	Total :	255	175

Specia	SORTARE DIMENSIONALA G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc Total	VF	Volum brut
MOLID	11	69	31	29	8		3	151	16	7	7	174
FAG	1							1				1
TOTAL	12	69	31	29	8		3	152	16	7	7	175

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil %	S. tot	Compozitie	H.	Total volum brut
97	13,60	50,0	29,00					25
98	25,20	50,0	31,00					115
99	12,60	50,0	31,00					35
Total	51,40							175

U.A.	FA	MO	Volum
97	1	24	25
98		115	115
99		35	35
Total	1	174	175

U.A.	Specia	Diametre dt	dcg	Inaltimi ht	hc	Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Crestere	Sortare dimensionala G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Coaja	Lemn foc Total	VF	Volum brut
99	MO	26,20	26,20	20,90	20,90	50	0,49	71		1	10	8	9	2		1	3	1	1	35
Total U.A. : 99								71		1	10	8	9	2		1	3	1	1	35
	MO	34,30	31,50	24,60	23,90	50	0,73	158		6	48	20	18	5		2	11	5	5	115
Total U.A. : 98								158		6	48	20	18	5		2	11	5	5	115
97	MO	34,30	34,90	24,60	24,70	50	1,00	24		4	11	3	2	1			2	1	1	24
	FA	30,00	29,90	20,00	20,00	50	0,50	2		1										1
Total U.A. : 97								26		5	11	3	2	1			2	1	1	25
Total General U.A. :								255		12	69	31	29	8		3	16	7	7	175

Intocmit, Birou Fond Forestier, Verificat.

Bajc

MUNICIPIUL GHEORGHENI
O.S.P. Gheorgheni

26.
AP

ROMÂNIA JUDEȚUL HARGHITA CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL GHEORGHENI

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1443529 - HR - 13921236

Unitate de Productie : I /2015 - MUNICIPIUL GHE
Denumire A.P.V. : MUNICIPIUL GHEORGHENI 080

Suprafata totala act - (ha) : 0,40 Tratament : ACCIDENTALE II Natura produsului : PRODUSE EXTRAORDINARE Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii : 23.11.2018 Anul exploatarii : 2019 Procedeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : Ciocan patrat nr. : PP-HR-02-01	Informatii privind N.T.S.M. Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :	Grupa de specii Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi Total :	Nr. de arbori 324 324	Vol. arbore 81 81

Specia	SORTARE DIMENSIONALA G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc Total	VF	Volum brut
MOLID		10	17	31	9		3	70	8	3	3	81
TOTAL		10	17	31	9		3	70	8	3	3	81

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil %	S. tot	Compozitie	H.	Total volum brut
31E	0,40	30,0	32,00					81
Total	0,40							81

U.A.	MO	Volum
31E	81	81
Total	81	81

U.A.	Specia	Diametre dt	dcg	Inaltimi ht	hc	Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Crestere	Sortare dimensionala G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS	Coaja	Lemn foc Total	VF	Volum brut
31E	MO	22,00	23,10	13,00	13,20	30	0,25	324			10	17	31	9		3	8	3	3	81
Total U.A. : 31E								324			10	17	31	9		3	8	3	3	81
Total General U.A. :								324			10	17	31	9		3	8	3	3	81

Sef O.

Bajcsi Istva

Birou Fond Forestier,

Verificat,

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.4
la HCL 251 /2018

Model

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
MASA LEMNOASĂ PE PICIOR

În conformitate cu Procesul verbal de negociere nr.....

1. Părți contractate

Între

Municipiul Gheorgheni, cu sediul în Gheorgheni, P-ța Libertății nr. 27, Jud. Harghita, telefon 0266364494, fax nr. 0266364753, e-mail: primaria@gheorgheni.ro cod fiscal 4245070, cont RO08 TREZ 35321390201XXXXX, Trezorerie Gheorgheni, reprezentat prin dl. Nagy Zoltán primar, în calitate de **vânzător,** și

SC....., cu sediul în ....., str. ....., nr. .... județul ....., tel/fax ....., înregistrat cu nr. ....., având CUI ....., reprezentat prin ....., în calitate de **cumpărător,** au încheiat prezentul contract.

2. Obiectul, prețul și durata contractului

2.1. Vânzătorul se obligă să furnizeze și să predea masa lemnoasă pe picior aferentă partizilor, în conformitate cu Procesul verbal de negociere nr..... și ale actelor de punere în valoare nr. ....., un volum total brut de ..... mc.

2.2. Cumpărătorul se obligă să preia, să exploateze și să transporte, masa lemnoasă pe picior specificată la pct. 2.1. în conformitate cu sarcinile asumate în prezentul contract și să plătească vânzătorului prețul contractului.

2.3. Prețul stabilit prin **negociere** pentru îndeplinirea contractului, plătibil vânzătorului de către cumpărător conform procesului verbal de licitație nr. ..... pentru achiziția masei lemnoase pe picior cuprinse în actele de punere în valoare enumerate mai sus este în **valoare totală de ..... lei (fără TVA), adică ..... lei/mc.**

2.4. La valoarea contractului cumpărătorul are obligația de a achita taxa de drum forestier și contravaloarea fondului de regenerare aferent actelor de punere în valoare (partide), după caz. Aceste sume se achită administratorului fondului forestier, respectiv administratorul/proprietarul drumului/drumurilor forestier/e respective, dacă este cazul

2.5. Durata contractului începe la data semnării și se termină odată cu data predării înapoi partizile exploatate administratorului (prevăzut în autorizația de exploatare și în graficul de eșalonare).

3. Garanția de bună execuție a contractului

3.1. Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase în vigoare.

3.2. Cuantumul garanției bună execuție este de 5% din valoarea contractului fără TVA, **adică ..... lei.** Contul garanției de bună execuție trebuie să fie deschis la trezoreria statului, filiala Gheorgheni. Cumpărătorul are obligația de a vira garanția de bună execuție în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

3.3. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, dacă cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile ce îi revin din aplicarea prevederilor instrucțiunilor privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare, scoatere și transport a masei lemnoase, în vigoare, pe parcursul desfășurării contractului, respectiv în cazul în care s-au creat prejudicii din vina cumpărătorului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, vânzătorul are obligația de a notifica acest lucru cumpărătorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

3.4. Garanția de bună execuție se restituie integral în cazul în care nu sunt prejudicii create din vina cumpărătorului, în termen de 10 zile de la data predării înapoi administratorului partizile exploatate.

4. Predarea partizilor spre exploatare

4.1. Predarea spre exploatare a partizilor precum şi suprafețele necesare amplasării platformelor primare se face prin grija administratorului fondului forestier în prezența reprezentantului municipalității în termen de 15 zile calendaristice după efectuarea plății contravalorii acesteia şi a depunerii garanției de bună execuție, în conformitate cu prevederile normelor tehnice silvice în vigoare. Procesul verbal de predare - primire pentru exploatare a masei lemnoase, constituie document gestionar.

5. Obligațiile părților

5.1. În sarcina vânzătorului:

5.1.1. Stabileşte, prin intermediul administratorului fondului forestier, de comun acord cu cumpărătorul, eşalonarea tăierilor astfel încât, ținând cont de restricțiile şi cerințele silviculturale ale arboretului, lunar să se exploateze toată gama de produse contractate în timp.

5.1.2. Reprimirea parchetului se face prin grija administratorului fondului forestier la sfârşitul exploatării, numai în cazul în care sunt întrunite şi respectate toate condițiile menționate în Codul silvic, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, pe bază de proces verbal de reprimire întocmit în două exemplare. După încheierea acestui act întreaga răspundere privind situația din teren revine administratorului fondului forestier.

5.2. În sarcina cumpărătorului:

5.2.1. Obține autorizația de exploatare cu cel puțin 10 zile înainte de termenul de începere prevăzut în eşalonarea tăierilor şi participă la predarea- primirea efectivă în teren prin delegat împuternicit, care răspunde şi de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare.

5.2.2. Întreprinde demersurile necesare pentru obținerea acordului şi avizelor necesare de la administratorul fondului forestier, necesar amplasării platformelor primare, după caz.

5.2.3. Execută lucrările de exploatare forestieră în aşa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului şi arborilor ce nu fac obiectul comercializării şi respectă cu stricteţe prevederile din caietul de sarcini, tehnologia de exploatare şi căile de colectare şi transport stabilite prin autorizația de exploatare.

5.2.4. Exploatează parchetele în termenele prevăzute în autorizația de exploatare, în conformitate cu eşalonarea stabilită în comun acord cu vânzătorul.

5.2.5. Curățarea parchetelor în vederea reprimirii, se face concomitent cu înaintarea lucrărilor de exploatare a lemnului, fără a putea depăşi ultima zi calendaristică a perioadei prevăzute în eşalonarea la recoltare. Pentru eventualele prejudicii constatate se foloseşte suma depusă drept garanție în conformitate cu prevederile din punctul 3.3.

5.2.6. Respectă regulile conform exigențelor impuse de protecția mediului

6. Transportul materialului lemnos

6.1. Cumpărătorul are obligația de a semnala vânzătorului, dacă acesta nu se autosesizează, situațiile în care nu sunt accesibile sau practicabile drumurile auto forestiere aferente parchetelor din care se scoate materialului lemnos, ori de câte ori este necesar.

6.2. Contravaloarea lucrărilor de reparații survenite în urma deprecierilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi transport a masei lemnoase aferente contractului, se suportă de cumpărător în baza constatărilor şi evaluărilor efectuate de administratorul drumurilor forestiere.

6.3. Căile de scos sunt cele înscrise în autorizația de exploatare şi materializate în mod evident pe teren de către administratorul fondului forestier.
6.4. Cumpărătorul asigură amenajarea instalațiilor de scos – apropiat şi protejarea împotriva vătămării arborilor limitrofi căilor de colectare prin lungoane, țăruşi, manşoane etc. înainte de începerea exploatării.
6.5. Cumpărătorul are obligația de-a respecta restricțiile de transport impuse de vânzător privind tonajul (sarcina pe osie) corelat cu capacitatea portantă a drumului şi restricțiile de transport, în funcție de condițiile meteo. Aceste restricții vor fi comunicate în scris de către ocolul silvic în a cărui rază de activitate se efectuează transportul.

7. Modalități de plată

7.1 Prețul contractului stabilit în art. 2.3. trebuie plătit integral în termen de 10 de zile lucrătoare, de la data semnării prezentului contract.
7.2 Achitarea integrală al prețului contractului şi a garanției de bună execuție condiționează eliberarea autorizației de exploatare.

8. Penalități, daune-interese

8.1. Pentru nerespectarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează (celeilalte părți) penalități şi daune-interese, conform prevederilor din acest contract şi a legislației în vigoare. Partea în culpă este de drept în întârziere conform prevederilor Codului Civil, în îndeplinirea obligațiilor sale, fără a fi nevoie de notificare.
8.2. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:
8.2.1. Dacă vânzătorul nu predă spre exploatare volumul de masă lemnoasă contractat la termenul din eşalonare , în mod nejustificat şi din vina sa, acesta va plăti pentru fiecare zi de întârziere, penalități de 0,1% din valoarea masei lemnoase ce trebuia predat.
8.3.Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului în următoarele situații:
8.3.1. Dacă cumpărătorul nu obține autorizația de exploatare, fără motive întemeiate, cu cel puțin de 10 zile înainte de termenul de eşalonare va plăti penalități de 0,1% din valoarea masei lemnoase din partida autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere.
8.3.2. Pentru masa lemnoasă rămasă în parchet, pe picior sau în faze, la expirarea termenului de exploatare, prevăzut în autorizația şi în graficul de exploatare, cumpărătorul plăteşte penalități de 0,1% din valoare de adjudecare a volumului lemnului neexploatat şi consemnat în procesul verbal de constatare pentru fiecare zi de întârziere la reprimirea parchetului. Aceste penalități nu se calculează în perioadele cu restricții sau pentru masa lemnoasă rămasă după termenul prevăzut în eşalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului.
8.3.3. Pentru masa lemnoasă neexploatată, rămasă pe picior sau doborâtă şi nescoasă din parchete din motive neîntemeiate, cumpărătorul plăteşte penalități de 8% din valoarea de adjudecare a volumului masei lemnoase neexploatate şi consemnat în procesul verbal de constatare. Pentru recoltarea acesteia, prin act adițional la prezentul contract, se vor prevedea condițiile şi noul termen de exploatare.
8.3.4. Pentru necurățarea parchetelor în conformitate cu art. 5.2.5. cumpărătorul datorează penalități de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculată la valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, față de termenul de reprimire din autorizația de exploatare.
8.3.5. Pentru neachitarea c/v. masei lemnoase în termenul prevăzut la art. 7.1., cumpărătorul datorează penalități de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea volumului neachitat.

9. Rezilierea contractului

9.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

9.2.Vânzătorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul în următoarele circumstanţe:

9.2.1. Când cumpărătorul nu obţine autorizaţia de exploatare în cel mult 15 zile după primul termen prevăzut în eşalonare, în acest caz reţine şi garanţia constituită conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase.

9.2.2. Nepreluarea parchetelor de exploatere în termen de 15 zile de la data prevăzută în eşalonare, sau abandonarea lucrărilor pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice, cu excepţia cazurilor de forţă majoră, garanţia constituită nu se restituie.

10. Alte clauze

10.1. Dacă prin doborârea arborelor au fost vătămaţi, rupţi sau dezrădăcinaţi arbori nemarcaţi, reprezentatul municipalităţii este obligat să sesizeze imediat administratorul fondului forestier. În maxim 5 zile de la sesizare reprezentantul ocolului silvic împreună cu reprezentatul proprietarului, analizează dacă prejudiciul se încadrează în categoria prejudiciilor evitabile, sau în categoria prejudiciilor inevitabile şi va lua următoarele măsuri, după caz.

10.1.1. Dacă prejudiciul este inevitabil, reprezentantul proprietarului împreună cu reprezentanţii ocolului silvic stabileşte pe baza de proces verbal, valoarea arborilor vătămaţi, rupţi sau dezrădăcinaţi nemarcaţi. Valorificarea acestora se face prin marcarea şi exploatarea lor, cu lăsarea în imediata apropiere de arbori sănătoşi, din aceiaşi specie, echivalenţi ca volum, aleşi din rândul arborilor marcaţi.

10.1.2. Dacă prejudiciul este inevitabil şi nu sunt posibilităţi de înlocuire a arborilor prejudiciaţi, se realizează marcarea şi exploatarea acestora cu întocmirea actului de punere în valoare. Recuperarea valorii volumului arborilor prejudiciaţi se face conform legii.

10.1.3. Pentru prejudiciul evitabil se calculează despăgubirile şi se aplică sancţiunile legale.

11. Forţa majoră

11.1. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează.

11.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor la apariţia acesteia.

11.3. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, în termen de 5 zile şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

11.4. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11.5. Nu este considerat forţă majoră un eveniment care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.

12. Soluţionarea litigiilor

12.1. Vânzătorul şi cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative neoficiale vânzătorul şi cumpărătorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţa comercială din localitatea în care îşi are sediul vânzătorul, în funcţie de competenţa materială.

13. Comunicări

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

13.3. Comunicările dintre părți se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14. Legea aplicabilă contractului

14.1. Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codul Civil, HG 715/2016 privind aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică şi a altor acte normative în vigoare pe perioada derulării contractului.

14.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.3. Părțile declară că au înțeles toți termenii, contractul nu conține clauze abuzive.

Prezentul contract s-a întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.
Prezentul contract a fost semnat de către părți la data de _____.2018.

VÂNZĂTOR, **CUMPĂRĂTOR,**

MUNICIPIUL GHEORGHENI **SC.....**

Primar
Nagy Zoltán

Director Tehnic

Viza CFP

Viza juridică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘIMON KATALIN ENESE

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA, MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
NAGY ISTVÁN