



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHENI
www.gheorgheni.ro

HOTĂRÂREA nr.261/2018

*privind reînnoirea Contractului de închiriere a terenului aferent chioșcului,
situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, zona bloc 5, amplasament 4*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 20 decembrie 2018,
având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Gheorgheni, înregistrată sub nr.16539/2018;
- Raportul de specialitate nr.16540/2018 al Compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;
- Adresa nr.113/2018 a S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni – înregistrată la Municipiul Gheorgheni cu nr.8641/2018;
- Contractul de închiriere nr.5917/24.06.2011 a terenului aferent amplasamentului 4/chioșcului nr.4, situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, județul Harghita – încheiat cu S.C. ERLASCOM S.R.L., respectiv Actul adițional nr.1/31.03.2014, încheiat cu S.C. ERLASCOM S.R.L și S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni;
- Procesul-verbal de licitație nr.5731/2011;
- H.C.L. nr.83/2011, privind închirierea unor suprafețe pentru activități comerciale cu suprafața totală de 166,74 mp,
- H.C.L. nr.157/2005, privind aprobarea unui PUD pentru amenajarea unei suprafețe de 3.952 mp din domeniul public, adiacent b-ului Frăției zona bl.5 cart. Florilor;
- rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni:
 - *Administrarea patrimoniului, buget, finanțe, crearea surselor de venituri proprii;*
 - *Dezvoltarea economico-socială, elaborarea politicii industriale și agricole, sprijinirea inițiativei particulare, dezvoltare regională, turism;*
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;*
 - *Juridică, etică administrație publică locală, respectarea libertăților cetățenești, menținerea ordinii publice și apărare;*

Luând în considerare prevederile:

- H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1810 din Codul civil republicat

- Art. 41 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, (r2), cu modificările și completările ulterioare
În temeiul prevederilor: art. 36 alin. (2) lit. c) alin. (5), lit.a), art.123 și art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă reînnoirea *Contractului de închiriere nr.5917/24.06.2011*, modificat prin Actul adițional nr.1/31.03.2014, a terenului, cu suprafața de 33,40 mp, aferent chioșcului nr.4 – situat în municipiul Gheorgheni, cart. Florilor, în zona blocului nr.5, județul Harghita, identificat prin CF nr.12877 Gheorgheni nr.top 10844/19 – între Municipiul Gheorgheni și S.C. ZOLEX UNIVERSAL S.R.L. din Gheorgheni, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se mandatează primarul Municipiului Gheorgheni, domnul Nagy Zoltán, pentru semnarea Contractului de închiriere prezentat la art.1.

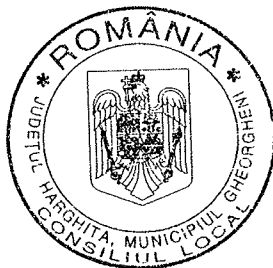
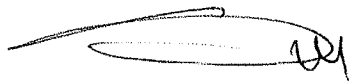
Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către: *Primarul Municipiului Gheorgheni* prin grija *Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului – județul Harghita, *Primarului Municipiului Gheorgheni*, *Direcției economice* și *Compartimentului patrimoniu* din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 20 decembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Suciu Gábor



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nagy István