



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.90/2026

*privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 8088/2021,
încheiat cu Cabinet medical de psihiatrie dr. Angi Judit*

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară din data de 21 mai 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8352/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni,
- Raportul de specialitate nr.8353/2026 al Serviciului juridic, contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni;

Ținând cont de:

- Adresa 6/2026 a Cabinetului medical de psihiatrie dr. Angi Judit, cerere de prelungire a Contractului de închiriere nr. 8088/08.06.2021 – înregistrată la Municipiul Gheorgheni sub nr.8030/2026,
- Contractul de închiriere nr. 8088/08.06.2021, încheiat între Municipiul Gheorgheni și Cabinetului medical de psihiatrie dr. Angi Judit din Gheorgheni – având ca obiect cabinet medical P5 în suprafața totală de 15,50 mp cu destinație de cabinet medical în specialitatea de psihiatrie din clădirea situată în municipiul Gheorgheni, bld. Lacu Roșu nr. 7, județul Harghita;
- art.2 alin. (1) din H.C.L. nr.9/2021 privind aprobarea închirierii prin procedura de licitație publică, cu plic închis, a unei suprafețe din imobilul situat pe bulevardul Lacu Roșu nr.7, municipiul Gheorgheni, județul Harghita,
- Cartea Funciară nr. 54350 Gheorgheni, nr. cadastral 54350-C4;

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism,*
- *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială și protecție copii;*

În conformitate cu prevederile:

- art.108 lit.c), art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art.608 din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art.861, art.1783 din Codul Civil, republicat, adoptat prin Legea 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,
- art.20, alin. (1) lit.e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.70 și urm., art.213 din Legea nr.95/2006, privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare, În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit.g), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I – Se aprobă modificarea, prin act adițional, a Contractului de închiriere nr.8088/08.06.2021, încheiat între Municipiul Gheorgheni și Cabinetul medical de psihiatrie dr. *Angi Judit* din Gheorgheni, după cum urmează:

a) Durata închirierii se prelungește pe o perioadă de 3 (trei) ani, până la data de 09.06.2029.

b) Chiria lunară se modifică la 4,5 euro/mp/lună, total 69,75 euro/lună.

Art.II – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.III – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni, în termenul prevăzut de lege:

- a) Prefectului județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Gheorgheni;
- c) Serviciului juridic și contencios administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Gheorgheni,
- d) Cabinetul medical de psihiatrie dr. *Angi Judit* din Gheorgheni din Gheorgheni prin grija Serviciului juridic și contencios administrativ.

Gheorgheni, la data de 21 mai 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antal Szabolcs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel