



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.98/2026

privind actualizarea Devizului general, defalcat pe surse de finanțare, aferent proiectului cu titlul: „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni”

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința ordinară din data de 21 mai 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8913/2026 al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.8919/2026 al Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Luând în considerare: Devizul general din data de 15 mai 2026, „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni” – proiectant: Friends Vorks S.R.L.;

Ținând cont de:

- Contractul de finanțare nr. 3638/2017;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 38/2026 privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlul: „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni”
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr. 268/2023 privind actualizarea Devizului general aferent proiectului cu titlul: „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni”
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr.192/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice aferent proiectului cu titlul: „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni”
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni nr.46/2017 privind aprobarea proiectului cu titlul „Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni”, modificat prin H.C.L. nr. 191/2017;

Văzând avizul *Comisiei de specialitate pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism* constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin. (2), lit.b), alin. (4), lit.d), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 din OUG nr.105/2023, privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.93/2021, privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr.28/2013, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- art.41, art. 44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.10, alin. (4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit. e), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I – Se aprobă Devizul General, actualizat la data de 15 mai 2026, aferent proiectului cu titlu „*Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor și Constructorilor din Municipiul Gheorgheni*”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.III – (1) Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Municipiului Gheorgheni:

- a) Prefectului județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni;
- c) Direcției economice, Serviciului achiziții publice, investiții, programe și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Municipiului Gheorgheni, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.gheorgheni.ro

Gheorgheni, la data de 21 mai 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antal Szabolcs

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

OBIECTIV: Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor, Constructorilor din Municipiul Gheorgheni

Beneficiar: Municipiul Gheorgheni

Proiectant: Friends Works S.R.L.

DG - DEVIZ GENERAL

Anexa Nr. 7

15/05/2026

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Defalcare pe surse de finantare	
		lei	lei	lei	Buget de stat	Buget local
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	3.200,00	672,00	3.872,00	0,00	3.872,00
3.1.1	Studii de teren	3.200,00	672,00	3.872,00	0,00	3.872,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	13.552,70	2.846,07	16.398,77	0,00	16.398,77
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	155.995,00	32.758,95	188.753,95	53.550,00	135.203,95
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	51.000,00	10.710,00	61.710,00	0,00	61.710,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	420,00	2.420,00	0,00	2.420,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.995,00	2.098,95	12.093,95	0,00	12.093,95
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	93.000,00	19.530,00	112.530,00	53.550,00	58.980,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	33.861,35	7.110,88	40.972,23	0,00	40.972,23
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	163.000,00	34.230,00	197.230,00	0,00	197.230,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	33.000,00	6.930,00	39.930,00	0,00	39.930,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	16.500,00	3.465,00	19.965,00	0,00	19.965,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	16.500,00	3.465,00	19.965,00	0,00	19.965,00
3.8.2	Dirigentie de santier	125.000,00	26.250,00	151.250,00	0,00	151.250,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate -	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 3	369.609,05	77.617,90	447.226,95	53.550,00	393.676,95

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor, Constructorilor din Municipiul Gheorgheni

1	2	3	4	5		
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	7.677.148,58	1.559.672,17	9.236.820,75	5.609.468,48	3.627.352,27
4.1.1	[0002.1] Str. Miron Cristea	1.593.012,68	334.532,64	1.927.545,32	1.705.383,83	222.161,49
4.1.1.1	[0002.1.1] Infrastructura-Terasamente	11.180,48	2.347,90	13.528,38	13.528,38	0,00
4.1.1.2	[0002.1.2] Infrastructura-Balast	17.430,86	3.660,48	21.091,34	21.091,34	0,00
4.1.1.3	[0002.1.3] Infrastructura-Macadam	12.962,44	2.722,11	15.684,55	15.684,55	0,00
4.1.1.4	[0002.1.4] Suprastructura-Binder	21.994,63	4.618,87	26.613,50	26.613,50	0,00
4.1.1.5	[0002.1.5] Suprastructura-Uzura	91.483,40	19.211,51	110.694,91	110.694,91	0,00
4.1.1.6	[0002.1.6] Infra-Pietonal-Terasamente	27.178,38	5.707,46	32.885,84	32.885,84	0,00
4.1.1.7	[0002.1.7] Infra-Pietonal-Balast	53.628,36	11.261,96	64.890,32	64.890,32	0,00
4.1.1.8	[0002.1.8] Infra-Pietonal-Macadam	37.847,51	7.947,98	45.795,49	45.795,49	0,00
4.1.1.9	[0002.1.9] Pietonal-Pavaj	256.235,78	53.809,51	310.045,29	310.045,29	0,00
4.1.1.1	[0002.1.10] Trotuar	654.537,67	137.452,91	791.990,58	791.990,58	0,00
4.1.1.1	[0002.1.11] Parcare	152.109,90	31.943,08	184.052,98	0,00	184.052,98
4.1.1.1	[0002.1.12] Amenajare spatiu verde	31.494,64	6.613,87	38.108,51	0,00	38.108,51
4.1.1.1	[0002.1.13] Ridicare la cota camine utilitati	6.302,58	1.323,54	7.626,12	7.626,12	0,00
4.1.1.1	[0002.1.14] Siguranta circulatiei	11.483,88	2.411,61	13.895,49	13.895,49	0,00
4.1.1.1	[0002.1.15] Sistem canalizare-camine	32.356,62	6.794,89	39.151,51	39.151,51	0,00
4.1.1.1	[0002.1.16] Sistem canalizare-gruri de scurgere	7.712,43	1.619,61	9.332,04	9.332,04	0,00
4.1.1.1	[0002.1.17] Sistem canalizare-Conducta	35.021,96	7.354,61	42.376,57	42.376,57	0,00
4.1.1.1	[0002.1.18] Montare canalizatie	77.327,20	16.238,71	93.565,91	93.565,91	0,00
4.1.1.1	[0002.1.19] Subtraversari	19.382,28	4.070,28	23.452,56	23.452,56	0,00
4.1.1.2	[0002.1.20] Camine de tragere	35.341,68	7.421,75	42.763,43	42.763,43	0,00
4.1.2	[0002.2] Str. Fejer David+Alee	933.497,41	196.034,45	1.129.531,86	1.036.820,95	92.710,91
4.1.2.1	[0002.2.1] Infrastructura-Terasamente	40.041,19	8.408,65	48.449,84	48.449,84	0,00
4.1.2.2	[0002.2.2] Infrastructura-Balast	76.971,07	16.163,92	93.134,99	93.134,99	0,00
4.1.2.3	[0002.2.3] Infrastructura-Macadam	56.579,12	11.881,62	68.460,74	68.460,74	0,00
4.1.2.4	[0002.2.4] Suprastructura-Binder	96.012,80	20.162,69	116.175,49	116.175,49	0,00
4.1.2.5	[0002.2.5] Suprastructura-Uzura	71.229,32	14.958,16	86.187,48	86.187,48	0,00
4.1.2.6	[0002.2.6] Trotuar	321.638,35	67.544,05	389.182,40	389.182,40	0,00
4.1.2.7	[0002.2.7] Parcare	60.836,69	12.775,70	73.612,39	0,00	73.612,39
4.1.2.8	[0002.2.8] Amenajare spatiu verde	15.783,90	3.314,62	19.098,52	0,00	19.098,52
4.1.2.9	[0002.2.9] Strazi laterale	65.367,17	13.727,11	79.094,28	79.094,28	0,00
4.1.2.1	[0002.2.10] Ridicare la cota camine utilitati	4.411,81	926,48	5.338,29	5.338,29	0,00
4.1.2.1	[0002.2.11] Siguranta circulatiei	17.297,33	3.632,44	20.929,77	20.929,77	0,00
4.1.2.1	[0002.2.12] Sistem canalizare-camine	19.272,66	4.047,26	23.319,92	23.319,92	0,00
4.1.2.1	[0002.2.13] Sistem canalizare-gruri de scurgere	9.285,72	1.950,00	11.235,72	11.235,72	0,00
4.1.2.1	[0002.2.14] Sistem canalizare-Conducta	28.799,31	6.047,86	34.847,17	34.847,17	0,00
4.1.2.1	[0002.2.15] Montare canalizatie	27.227,26	5.717,72	32.944,98	32.944,98	0,00
4.1.2.1	[0002.2.16] Subtraversari	5.072,02	1.065,12	6.137,14	6.137,14	0,00
4.1.2.1	[0002.2.17] Camine de tragere	17.671,69	3.711,05	21.382,74	21.382,74	0,00
4.1.3	[0002.3] Curte interioara	939.726,77	197.342,63	1.137.069,40	663.545,39	473.524,01
4.1.3.1	[0002.3.1] Infrastructura-Terasamente	47.565,11	9.988,67	57.553,78	57.553,78	0,00
4.1.3.2	[0002.3.2] Infrastructura-Balast	89.876,36	18.874,04	108.750,40	108.750,40	0,00
4.1.3.3	[0002.3.3] Infrastructura-Macadam	69.819,87	14.662,17	84.482,04	84.482,04	0,00
4.1.3.4	[0002.3.4] Suprastructura-Binder	118.737,52	24.934,88	143.672,40	143.672,40	0,00
4.1.3.5	[0002.3.5] Suprastructura-Uzura	87.901,71	18.459,36	106.361,07	106.361,07	0,00
4.1.3.6	[0002.3.6] Trotuar	64.577,68	13.561,31	78.138,99	78.138,99	0,00
4.1.3.7	[0002.3.7] Parcare	230.287,31	48.360,34	278.647,65	0,00	278.647,65
4.1.3.8	[0002.3.8] Amenajare spatiu verde	161.054,84	33.821,52	194.876,36	0,00	194.876,36

DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea străzilor Miron Cristea, Fejer David, Rozelor, Constructorilor din Municipiul Gheorgheni

1	2	3	4	5		
4.1.3.9	[0002.3.9] Ridicare la cota camine utilitati	4.411,81	926,48	5.338,29	5.338,29	0,00
4.1.3.1	[0002.3.10] Siguranta circulatiei	14.942,73	3.137,97	18.080,70	18.080,70	0,00
4.1.3.1	[0002.3.11] Sistem canalizare-camine	19.272,66	4.047,26	23.319,92	23.319,92	0,00
4.1.3.1	[0002.3.12] Sistem canalizare-gruri de scurgere	8.466,74	1.778,02	10.244,76	10.244,76	0,00
4.1.3.1	[0002.3.13] Sistem canalizare-Conducta	22.812,43	4.790,61	27.603,04	27.603,04	0,00
4.1.4	[0002.4] Spatiu verzi si mobilier urban	584.696,44	122.766,25	707.462,69	0,00	707.462,69
4.1.4.1	[0002.4.1] Amenajare spatii verzi	173.483,19	36.431,47	209.914,66	0,00	209.914,66
4.1.4.2	[0002.4.2] Mobilier urban	105.088,18	22.068,52	127.156,70	0,00	127.156,70
4.1.4.3	[0002.4.3] Spatiu de joaca	306.125,07	64.286,26	370.411,33	0,00	370.411,33
4.1.5	[0002.5] Electrice	999.764,64	209.950,57	1.209.715,21	0,00	1.209.715,21
4.1.5.1	[0002.5.1] Electrice	999.764,64	209.950,57	1.209.715,21	0,00	1.209.715,21
4.1.6	[0002.6] Strada Rozelor	1.914.145,56	363.687,66	2.277.833,22	1.621.029,18	656.804,04
4.1.6.1	[0002.6.1] Strada Rozelor	1.914.145,56	363.687,66	2.277.833,22	1.621.029,18	656.804,04
4.1.7	[0002.7] Strada Constructorilor	712.305,08	135.337,97	847.643,05	582.689,13	264.953,92
4.1.7.1	[0002.7.1] Strada Constructorilor	712.305,08	135.337,97	847.643,05	582.689,13	264.953,92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care	33.500,00	7.035,00	40.535,00	0,00	40.535,00
4.3.1	[0002.4] Spatiu verzi si mobilier urban	33.500,00	7.035,00	40.535,00	0,00	40.535,00
4.3.	[0002.4] Dotari	33.500,00	7.035,00	40.535,00	0,00	40.535,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.710.648,58	1.566.707,17	9.277.355,75	5.609.468,48	3.667.887,27
CAPITOL 5						
5.1	Organizare de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00	24.200,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de	20.000,00	4.200,00	24.200,00	24.200,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46.062,90	0,00	46.062,90	0,00	46.062,90
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	38.385,75	0,00	38.385,75	0,00	38.385,75
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de	7.677,15	0,00	7.677,15	0,00	7.677,15
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50.000,00	10.500,00	60.500,00	60.500,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 5	121.062,90	15.750,00	136.812,90	84.700,00	52.112,90
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	158.965,68	33.382,79	192.348,47	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	158.965,68	33.382,79	192.348,47	189.169,16	3.179,31
	TOTAL GENERAL	8.360.286,21	1.693.457,86	10.053.744,07	5.936.887,64	4.116.856,43
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.687.148,58	1.561.772,17	9.248.920,75	5.633.668,48	3.627.352,27
Proiectant						
						