



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI



535500 Gheorgheni, p-ța Libertății nr.27, jud. Harghita
tel.: 0266-364 650; fax: 0266-364753; e-mail:
primaria@gheorgheni.ro

Nr. înreg.: **16940/28/2025**

PROCES-VERBAL

***Încheiat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al
Municipiului Gheorgheni,
din data de 14 octombrie 2025***

Ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni a fost convocată pentru data de 14 octombrie 2025, ora 15:00, conform Dispoziției Primarului Municipiului Gheorgheni nr. 771/2025.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștința publică prin afișare la sediul UATM Gheorgheni și pe site-ul oficial al Municipiului Gheorgheni, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Domnul Kolcsár Béla, consilier local, în calitate de președinte de ședință, salută pe cei prezenți în sala de ședință, pe domnul primar Nagy Zoltán, pe domnul viceprimar Len Emil-Balázs, pe doamna și domnii consilieri și pe reprezentanții mass-media și îl roagă pe dl. *Selyem-Hideg Norbert-Vencel*, secretarul general al UAT Municipiului Gheorgheni să facă prezența consilierilor locali.

Dl. *Selyem-Hideg Norbert-Vencel*, secretar general al UAT Municipiul Gheorgheni informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 14 consilieri, 9 persoane în mod fizic și 5 persoane online, ședința este legal constituită.

La ședința organizată au fost prezenți în mod fizic, în sala de ședință domnii consilieri: Kolcsár Béla, Len Emil-Balázs, Antal Szabolcs, Sorbán Attila-Örs, Benedek Miklós-Zoltán, Erős Levente, Keresztes Zsombor, Lázár László, Kulcsár László.

La ședința organizată au fost prezenți în mediul online: doamna consilier Barabás Orsolya-Henrietta, domnii consilieri: Portik Zalán, Bodor László, Bajkó László, Dobrean Teodor-Constantin.

Domnul consilier Kolcsár Béla prezintă pe scurt ordinea de zi a ședinței extraordinare:

- 1) Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, aflat în domeniului public al Municipiului Gheorgheni, înscris în C.F. nr. 62059 Gheorgheni.

Nefiind întrebări sau observații, se propune spre vot ordinea de zi și se votează cu 14 voturi pentru.

Se anunță și se motivează suplimentarea ordinii de zi cu următorul subiect:

Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025, și estimări pentru anii 2026-2028, aprobat prin H.C.L. nr. 62/2025, cu modificările și completările ulterioare,

Nefiind întrebări sau observații, se propune suplimentarea ordinii de zi, și se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

Astfel ordinea de zi pentru aprobare și dezbatere este următoarea:

- 1. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, aflat în domeniului public al Municipiului Gheorgheni, înscris în C.F. nr. 62059 Gheorgheni,
- 2. Proiect de hotărâre** privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025, și estimări pentru anii 2026-2028, aprobat prin H.C.L. nr. 62/2025, cu modificările și completările ulterioare,

Dezbateri:

- 1) **Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, aflat în domeniului public al Municipiului Gheorgheni, înscris în C.F. nr. 62059 Gheorgheni,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile proiectului de hotărâre:

- Explică necesitatea dezlipirii imobilului situat în zona „Grădina Csiky”, care face parte din domeniul public al municipiului. Această măsură este impusă de cerințele tehnice și administrative aferente implementării unui proiect de dezvoltare a infrastructurii verzi, ce urmează a fi depus spre finanțare la Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru. Termenul depunerii proiectului este 28 noiembrie 2025.
- Scopul dezlipirii este separarea funcțională și administrativă a suprafețelor implicate, astfel încât zona destinată spațiilor verzi să fie individualizată cadastral, iar partea ce conține elemente de infrastructură să fie exclusă. Conform normelor de finanțare europeană, suprafața construită nu poate depăși 10% din totalul terenului inclus în proiect, motiv pentru care delimitarea este o condiție obligatorie. Fără această dezlipire, nu s-ar putea amenaja de ex. aleele, traseele pietonale și zonele de relaxare prevăzute în proiect.

Nefiind întrebări sau observații, proiectul de hotărâre se supune la vot, și se votează cu 13 voturi pentru, în unanimitate. Lipsă: domnul consilier Bajkó László.

S-a adoptat **Hotărârea cu nr. 175/2025** privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, aflat al domeniului public al Municipiului Gheorgheni, înscris în C.F. nr. 62059 Gheorgheni.

- 2. Proiect de hotărâre** privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025, și estimări pentru anii 2026-2028, aprobat prin H.C.L. nr. 62/2025, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul primar Nagy Zoltán prezintă detaliile proiectului de hotărâre:
Explică faptul că această modificare a bugetului local are caracter extraordinar, fiind determinată de două aspecte principale:

- În data de 9 octombrie 2025, printr-o Hotărâre de Guvern, Municipiul Gheorgheni a primit o alocare bugetară de 401.000 lei destinată Teatrului Figura Stúdió, pentru acoperirea cheltuielilor salariale aferente

lunii septembrie. Suma urmează a fi inclusă în bugetul local la capitolul corespunzător.

- De asemenea, se impune o modificare a listei de investiții, prin introducerea unei poziții aferente costurilor de elaborare a documentațiilor tehnice, consultanței, studiilor geotehnice și obținerii avizelor și autorizațiilor pentru proiectul privind dezvoltarea infrastructurii verzi în zona „Grădina Csiky”.
- În forma transmisă consilierilor locali, suma propusă era de 100.000 lei, însă, pe baza ofertelor de preț primite în cursul zilei, primarul propune un amendament pentru majorarea acesteia la 150.000 lei, sumă necesară pentru demararea procedurilor de achiziție publică și pentru pregătirea dosarului de finanțare.

Conținutul amendamentului:

Text original:

Anexa 5 Programul de investiții pe anul 2025, cu finanțare integral sau parțială din bugetul local

Titlu 70

Poziția Cc2 de la Capitol 67.02 Cultură, recreere și religie, denumită „Elaborarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Infrastructură verde și albastră – Parcul dendorologic „Csiki Kert” cu toate cheltuielile aferente – total 430,00 mii, buget local 50,00 mii, surse de stat – 0, surse locale 50,00 mii, venituri proprii – 0, împrumuturi interne – 0, credit angajament – 380,00 mii”

Text modificat:

Anexa 5 Programul de investiții pe anul 2025, cu finanțare integral sau parțială din bugetul local

Titlu 70

*Poziția Cc2 de la Capitol 67.02 Cultură, recreere și religie, denumită „Elaborarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Infrastructură verde și albastră – Parcul dendorologic „Csiki Kert” cu toate cheltuielile aferente – total **480,00 mii**, buget local 50,00 mii, surse de stat – 0, surse locale 50,00 mii, venituri proprii – 0, împrumuturi interne – 0, credit angajament – **430,00 mii**”*

Nefiind întrebări sau observații, se supune la vot amendamentul propus, și se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

Se propune spre vot proiectul de hotărâre împreună cu amendament, și se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

S-a adoptat **Hotărârea nr. 176/2025** privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Gheorgheni pe anul 2025, și estimări pentru anii 2026-2028, aprobat prin H.C.L. nr. 62/2025, cu modificările și completările următoare.

Sedința se termină la ora: 15:22.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Kolcsár Béla

SECRETARUL GENERAL al UAT,
Seliem-Hidea Norbert-Vencel

Redactat de către: *Rusu Rowenna*